

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: ITM TRADE OÜ

registrikood: 11724356

tänava/talu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10120

telefon: +372 53333124, +372 56969600

e-posti aadress: info@itm.ee

veebilehe aadress: www.itm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Müügitulu	17
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 12 Tööjõukulud	18
Lisa 13 Muud ärikulud	18
Lisa 14 Intressikulud	18
Lisa 15 Intressitulud	18
Lisa 16 Tulumaks	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Emaettevõtte ITM TRADE OÜ asutati 2009 aastal. Kontserni kuuluvad Eesti asuv ettevõtte ITM Grupp Arendus OÜ ning Küprosel asuv ettevõtte ITM Trade Cyprus Ltd.

ITM Trade OÜ pakub oma teenuseid kõigile äriklientidele, kes vajavad abi järgnevas: programmeerimine, veebidisain, SEO, tehniline tugi, online bränding, reklaam Internetis, veebimajutus ja serverite administreerimine ning muud teenused. Meie peamine spetsialiseerumine – suure liiklusega veebiresursside disain, arendamine ja hooldamine. Tegevus ei eelda hooajalisust ega tsüklilisust. 2017.a. alustati krüptovaluuta kaevandamise tegevusega.

ITM Trade Cyprus Ltd pakub IT-teenused.

ITM Grupp Arendus tegelev kinnisvara arendusega perspektiivses elurajoonis Viimsis. Ehitus on jagatud 3 etappiks, 2017.a. lõpetati 2 etappi ehitamist.

Personal

Kontsern ITM Trade annab tööd 55 töötajale. 2017. aastal moodustasid tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 1 665 tuh. eurot. Juhatuse tasud moodustasid 61tuh. eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Peamiselt kõik tehingut toimuvad EUR-des, mis tõttu valuutakursi risk puudub. Laenuandjate pikaajaliste laenude intressimäärad on fikseeritud, mis ei avalda olulist mõju ettevõtte intressikulude kõikumisele.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal kontserni ITM Trade peamiseks eesmärgiks on jätkamine sama tegevusalaga ning IT turul jätkuvat kasvu säilitamine, lõpetada 3 etapi ehitamist ning alustada uute kinnisvara arendusprojektidega.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (eurodes)	10 055 590	5 539 596
Ärikasumimäär (%)	55,31%	64, 33%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,43	2,77
ROA (%)	34,92%	42,17 %
ROE (%)	68,9%	87,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

■ Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100

■ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

■ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

■ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	165 123	918 897	
Nõuded ja ettemaksed	3 701 630	669 783	2
Varud	5 285 822	3 368 090	3
Kokku käibevarad	9 152 575	4 956 770	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	799 382	793 632	5,6
Kinnisvarainvesteeringud	12 783	12 783	
Materiaalsed põhivarad	4 889 566	1 479 567	7
Kokku põhivarad	5 701 731	2 285 982	
Kokku varad	14 854 306	7 242 752	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 524 119	1 778 002	8
Võlad ja ettemaksed	587 044	837 085	9
Kokku lühiajalised kohustised	6 111 163	2 615 087	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 215 050	1 136 500	8
Kokku pikaajalised kohustised	1 215 050	1 136 500	
Kokku kohustised	7 326 213	3 751 587	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 338 353	434 440	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 186 928	3 053 913	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	7 528 093	3 491 165	
Kokku omakapital	7 528 093	3 491 165	
Kokku kohustised ja omakapital	14 854 306	7 242 752	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	10 055 590	5 539 596	10
Muud äritulud	41 713	3 349	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 869 462	-399 044	
Mitmesugused tegevuskulud	-602 356	-331 142	11
Tööjõukulud	-1 665 136	-1 097 504	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-366 689	-70 322	7
Muud ärikulud	-31 686	-81 458	13
Ärikasum (kahjum)	5 561 974	3 563 475	
Intressitulud	89 826	30 278	14
Intressikulud	-169 166	-162 006	15
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 389	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 482 634	3 434 136	
Tulumaks	-295 706	-380 223	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 186 928	3 053 913	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	5 186 928	3 053 913	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 561 974	3 563 475
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	366 689	70 322
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-29 445	78 598
Muud korrigeerimised	-5 484	0
Kokku korrigeerimised	331 760	148 920
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 417 306	728 341
Varude muutus	-1 917 732	-2 625 890
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-323 092	727 164
Makstud ettevõtte tulumaks	-290 223	-332 500
Kokku rahavood äritegevusest	1 945 381	2 209 510
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 818 075	-625 265
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	70 833	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-5 750	0
Antud laenud	-1 539 000	-384 107
Antud laenude tagasimaksed	0	916 000
Laekunud intressid	14 285	67 465
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 277 707	-25 907
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 091 650	2 324 350
Saadud laenude tagasimaksed	-2 278 981	-2 524 859
Makstud intressid	-84 117	-136 600
Makstud dividendid	-1 150 000	-1 010 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 578 552	-1 347 109
Kokku rahavood	-753 774	836 494
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	918 897	82 403
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-753 774	836 494
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	165 123	918 897

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	434 440	437 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 053 913	3 053 913
31.12.2016	2 556	256	3 488 353	3 491 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 186 928	5 186 928
Väljakuulutatud dividendid			-1 150 000	-1 150 000
31.12.2017	2 556	256	7 525 281	7 528 093

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kontserni ITM Trade 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljastatud juhendid.

Kontserni kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtte finantsnäitajad on kontserni aruandes konsolideeritud rida-realt alates kontrolli omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Konsolideeritud aruannetes on käsitletud ema- ja tütarettevõtet ühendatud majandusüksusena. Konsolideerimisel on elimineeritud kontsernisiseste tehingute tagajel tekkinud nõuded ja kohustused, tulud ja kulud.

Kontserni kuuluvad ettevõtted on koostanud oma aruanded järgides samu arvestuspõhimõtteid. Juhul kui mõni konsolideeritav tütarettevõtte on koostanud oma aruande mingites muudest põhimõtetest lähtuvalt, enne konsolideerimise läbivimist tütarettevõtte aruannetes on tehtud vajalikud korrektureid, mis viisid need kooskõlla kontserni arvestuspõhimõtetega.

Vähemusosalus ei ole kajastatud bilansis kuna see kuulub emaettevõtte omanikele kui füüsilistele isikutele ning on see tõttu käsitletud konsolideeritud aruandes 100%.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2017 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse

või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on konsolideerimata bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Konsolideeritud bilansis investeeringud sidusettevõtetesse on kajastatud kapitaalosuluse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena klientide vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõudeid klientide vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude vahel.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks või müüakse, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Müüdüd nõue saadav tasu kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna. Varude soetusmaksumuses on kapitaliseeritud laenukasutuse kulutused. Laenukasutuse kulutuste kapitaliseerimine lõpetatakse hetkest, mil vara on valmis või selle valmistamine on peatatud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu bilansis kajastamine toimub analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse

seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	20 - 50 aastat
Seadmed	2 - 7 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/10 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/20 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Krüptovaluuta kaevandamisest saadud tulu kajastatakse kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Välismaal (Küprose) asuvate tütarettevõtte tulumaksu kulud ja kohustused on kajastatud nende ettevõtete aruandes vastavalt selle riigi maksu seadusandlusele.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 388 010	1 388 010	
Ostjatelt laekumata arved	1 388 010	1 388 010	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	282 733	282 733	4
Muud nõuded	1 998 787	1 998 787	
Laenunõuded	1 919 000	1 919 000	
Intressinõuded	79 787	79 787	
Ettemaksed	32 100	32 100	
Tulevaste perioodide kulud	10 193	10 193	
Muud makstud ettemaksed	21 907	21 907	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 701 630	3 701 630	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	207 896	207 896	
Ostjatelt laekumata arved	207 896	207 896	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	76 359	76 359	4
Muud nõuded	384 246	384 246	
Laenunõuded	380 000	380 000	
Intressinõuded	4 246	4 246	
Ettemaksed	1 282	1 282	
Tulevaste perioodide kulud	1 178	1 178	
Muud makstud ettemaksed	104	104	
Kokku nõuded ja ettemaksed	669 783	669 783	

Kirjel Laenunõuded (2017) on kajastatud laenunõuded, mille tagastamise tähtaeg on 2018.a., valuuta EUR ning intresside määrad 8% - 9%.

Kirjel Laenunõuded (2016) on kajastatud laenunõuded, mille tagastamise tähtaeg on 2017.a., valuuta EUR ning intresside määrad 8%.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata toodang	1 463 552	339 229
Kinnisvara müümiseks	1 463 552	339 229
Valmistoodang	3 822 270	3 028 861
Kinnisvara müümiseks	3 822 270	3 028 861
Kokku varud	5 285 822	3 368 090

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		8 206		31 406
Käibemaks	33 312	26 347	73 579	7 807
Üksikisiku tulumaks		24 104		14 265
Erisoodustuse tulumaks		751		640
Sotsiaalmaks		45 242		28 886
Kohustuslik kogumispension		2 687		1 642
Töötuskindlustusmaksed		3 077		1 938
Ettemaksukonto jääk	249 421		2 780	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	282 733	110 414	76 359	86 584

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
HE355023	ITM Trade Cyprus Limited	Küpros	Infotehnoloogia ja arvutialased tegevused	100	100
11697441	ITM Grupp Arendus OÜ	Eesti	Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	50	99

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	31.12.2017
ITM Trade Cyprus Limited	1 000		1 000
ITM Grupp Arendus OÜ	60 556	350 000	410 556
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	61 556	350 000	411 556

Konsolideeritud bilansis kõik tütarettevõtted on kajastatud rida-realt konsolideerituna.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on kajastatud investeeringud ITM Trade Cyprus Limited ja ITM Grupp Arendus OÜ osadesse soetusmaksumuses.

Vähemusosalus ei ole kajastatud bilansis kuna see kuulub emaettevõtte omanikele kui füüsilistele isikutele ning on see tõttu käsitletud konsolideeritud aruandes 100%.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11961369	Tallinna Hoiu-Laenuühistu	Eesti	Finantsteenuste osutamine	28	26

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	31.12.2017
Tallinna Hoiu-Laenuühistu	793 632	5 750	799 382
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	793 632	5 750	799 382

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015									
Soetusmaksumus	832 821	154 650	12 718	167 368	80 817		6 682	6 682	1 087 688
Akumuleeritud kulum	-20 551	-51 517	-1 977	-53 494	-15 764				-89 809
Jääkmaksumus	812 270	103 133	10 741	113 874	65 053		6 682	6 682	997 879
Ostud ja parendused	580 000	17 711		17 711	27 556		-6 682	-6 682	618 585
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	580 000								580 000
Muud ostud ja parendused		17 711		17 711	27 556		-6 682	-6 682	38 585
Amortisatsioonikulu	-13 163	-32 251	-3 001	-35 252	-21 258				-69 673
Muud muutused			-7 740	-7 740	-59 484				-67 224
31.12.2016									
Soetusmaksumus	1 412 821	172 361	0	172 361	13 565		0	0	1 598 747
Akumuleeritud kulum	-33 714	-83 768	0	-83 768	-1 698		0	0	-119 180
Jääkmaksumus	1 379 107	88 593	0	88 593	11 867		0	0	1 479 567
Ostud ja parendused		23 407	2 421 871	2 445 278		606 916	765 881	1 372 797	3 818 075
Muud ostud ja parendused		23 407	2 421 871	2 445 278		606 916	765 881	1 372 797	3 818 075
Amortisatsioonikulu	-19 932	-28 303	-315 057	-343 360	-3 395				-366 687
Müügid		-41 389		-41 389					-41 389
31.12.2017									
Soetusmaksumus	1 412 821	87 785	2 421 871	2 509 656	13 565	606 916	765 881	1 372 797	5 308 839
Akumuleeritud kulum	-53 646	-45 477	-315 057	-360 534	-5 093	0	0	0	-419 273
Jääkmaksumus	1 359 175	42 308	2 106 814	2 149 122	8 472	606 916	765 881	1 372 797	4 889 566

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	70 833	
Transpordi- vahendid	70 833	
Kokku	70 833	

Kinnisvara on koormatud hüpoteegiga tütarettevõtte laenukohustuste tagamiseks.

Soetatud muud masinad ja seadmed summas 2421871 eurot on krüptovaluuta kaevandamiseks soetatud seadmed, mille amortisatsioonimäär on 50%.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	2 496 600	2 496 600			4,25% + 6k EURIBOR; 4,7%	EUR	2018
Investeeringislaen	460 650	460 650			8,4% - 8,76%	EUR	2018
Käibelaen	2 435 001	2 435 001			8,52% - 13,75%	EUR	2018
Omanikulaen	131 868	131 868			8% (sisemine disk.määr)	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	5 524 119	5 524 119					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	1 215 050		1 215 050		7,92%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	1 215 050		1 215 050				
Laenukohustised kokku	6 739 169	5 524 119	1 215 050				
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibelaen	405 000	405 000			9% - 13,75%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	405 000	405 000					
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	240 002	240 002			8% (sisemine disk.määr)	EUR	2017
Pangalaen	1 144 000	7 500	1 136 500		4,25% + 6k EURIBOR; 4,7%	EUR	2018
Investeeringislaen	1 125 500	1 125 500			7,92% - 8,76%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	2 509 502	1 373 002	1 136 500				
Laenukohustised kokku	2 914 502	1 778 002	1 136 500				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	53 567	53 567	
Võlad töövõtjatele	162 578	162 578	
Maksuvõlad	110 414	110 414	4
Muud võlad	230 485	230 485	
Intressivõlad	149 840	149 840	
Muud viitvõlad	80 645	80 645	
Saadud ettemaksed	30 000	30 000	
Tulevaste perioodide tulud	30 000	30 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	587 044	587 044	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	492 993	492 993	
Võlad töövõtjatele	110 785	110 785	
Maksuvõlad	86 584	86 584	4
Muud võlad	142 790	142 790	
Intressivõlad	76 789	76 789	
Muud viitvõlad	66 001	66 001	
Saadud ettemaksed	3 933	3 933	
Muud saadud ettemaksed	3 933	3 933	
Kokku võlad ja ettemaksed	837 085	837 085	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 832 254	374 341
Küpros	8 222 298	3 643 588
Saksamaa	1 038	4 072
Läti	0	735 000
Leedu	0	35 000
Suurbritannia	0	747 595
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 055 590	5 539 596
Kokku müügitulu	10 055 590	5 539 596
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara müük	1 539 982	0
Reklaamiteenuste osutamine	211 216	650 093
Tarkvara kohandamine ja hooldus	2 128 790	1 123 035
IT teenused	3 884 449	2 393 879
Juriidilised teenused	1 200 000	400 000
Veebiportaali tegevus	1 049 395	648 961
Webdesing	0	180 000
Programeerimine	0	100 000
Enda kinnisvara üürileandmine	6 116	24 760
Muud teenused	35 642	18 868
Kokku müügitulu	10 055 590	5 539 596

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	1 200	1 100
Mitmesugused bürookulud	229 815	152 290
Lähetuskulud	65 531	23 829
Koolituskulud	6 164	2 373
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 375	3 873
Sidekulud	28 930	23 052
Remondikulud	95 289	27 923
Maksud erisoodustuselt	28 264	32 438
Reklaamikulud	60 074	42 558
Juriidilised kulud, lepingutasud	48 936	12 631
Muud	31 778	9 075
Kokku mitmesugused tegevuskulud	602 356	331 142

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 221 393	816 842
Sotsiaalmaksud	443 743	280 662
Kokku tööjõukulud	1 665 136	1 097 504
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	55	33
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	52	33
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	0

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	78 598
Kahjum valuutakursi muutustest	28 101	0
Muud	3 585	2 860
Kokku muud ärikulud	31 686	81 458

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-157 168	-144 650
Intressikulu diskonteerimisest	-11 998	-17 356
Kokku intressikulud	-169 166	-162 006

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	89 826	30 278
Kokku intressitulud	89 826	30 278

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 150 000	295 706	1 010 000	380 223
Eesti	1 150 000	287 500	1 010 000	252 500
Muud riigid kui Eesti	0	8 206	0	127 723
Kokku	1 150 000	295 706	1 010 000	380 223

Real Muud riigid kui Eesti on kajastatud välisriigis arvestatud tulumaks selle riigi seaduse järgi.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	ITM Trade OU
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ITM Trade
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 206		85 424	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		132 288		240 002

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omanikulaen	120 132	0%	EUR	2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Käibelaen	90 000	151 000	8%	EUR	2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	912	129 137	55	201 436

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	61 224	0

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 362	218 079
Nõuded ja ettemaksed	2 786 016	235 995
Kokku käibevarad	2 820 378	454 074
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 181 588	831 588
Nõuded ja ettemaksed	768 102	768 102
Kinnisvarainvesteeringud	12 783	12 783
Materiaalsed põhivarad	4 889 567	1 479 567
Kokku põhivarad	6 852 040	3 092 040
Kokku varad	9 672 418	3 546 114
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 541 869	620 002
Võlad ja ettemaksed	412 027	268 283
Kokku lühiajalised kohustised	2 953 896	888 285
Kokku kohustised	2 953 896	888 285
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 505 017	436 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 210 693	2 218 426
Kokku omakapital	6 718 522	2 657 829
Kokku kohustised ja omakapital	9 672 418	3 546 114

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	8 515 608	4 512 001
Muud äritulud	41 713	3 349
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-501 696	-399 044
Mitmesugused tegevuskulud	-492 209	-293 879
Tööjõukulud	-1 646 716	-1 097 504
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-366 689	-70 322
Muud ärikulud	-30 152	-80 169
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 519 859	2 574 432
Intressitulud	68 879	51 343
Intressikulud	-90 545	-154 682
Muud finantstulud ja -kulud	0	-167
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 498 193	2 470 926
Tulumaks	-287 500	-252 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 210 693	2 218 426

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 519 859	2 574 432
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	366 689	70 322
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-29 445	78 598
Muud korrigeerimised	13 650	0
Kokku korrigeerimised	350 894	148 920
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 550 021	1 064 842
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	143 744	-35 429
Makstud ettevõtte tulumaks	-287 500	-207 500
Kokku rahavood äritegevusest	4 176 976	3 545 265
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-3 811 394	-625 265
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	70 833	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-350 000	-61 556
Antud laenud	-2 000 000	-500 000
Antud laenude tagasimaksed	1 000 000	916 000
Laekunud intressid	139	67 465
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 090 422	-203 356
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 739 600	380 000
Saadud laenude tagasimaksed	-829 731	-2 429 700
Makstud intressid	-30 140	-131 759
Makstud dividendid	-1 150 000	-1 010 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	729 729	-3 191 459
Kokku rahavood	-183 717	150 450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	218 079	67 629
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-183 717	150 450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 362	218 079

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	1 446 591	1 449 403
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 218 426	2 218 426
Väljakuulutatud dividendid			-1 010 000	-1 010 000
31.12.2016	2 556	256	2 655 017	2 657 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 210 693	5 210 693
Väljakuulutatud dividendid			-1 150 000	-1 150 000
31.12.2017	2 556	256	6 715 710	6 718 522

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

ITM TRADE OÜ (registrikood: 11724356) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR KOSTIN	Juhatuse liige	29.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ITM TRADE OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud ITM TRADE OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2017 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Grupp ei koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet 2016 majandusaasta kohta. Järelikult eelmise aruandeperioodi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei ole auditeeritud ega ülevaadatud. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi kontrollprotseduurid ei võimaldanud meil saada põhjendatud kindlust konsolideeritud bilansi saldode 31.12.2016 seisuga õigsuse kohta. Nimetatud saldod mõjutavad 31. detsembril 2017 lõppenud aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi töendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus“ ei saanud meie põhjendatud kindluse konsolideeritud bilansi saldode 31.12.2016 seisuga õigsuse kohta. Nimetatud saldod aga võivad mõjutada 2017 finantstulemust ja rahavoogusid. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja andma välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi töendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi töendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi töendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase töendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeauditiitori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, Tallinn, Harju maakond, 11317

29.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

ITM TRADE OÜ (registrikood: 11724356) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 338 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 186 928
Kokku	7 525 281
Jaotamine	
Dividendideks	1 920 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 605 281
Kokku	7 525 281

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	6013239	70.61%	Jah
Muud juriidilised toimingud	69109	1200000	14.09%	Ei
Veebiportaalide tegevus	63121	1049395	12.32%	Ei
Reklaamiagentuurid	73111	211216	2.48%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6116	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Kostin	38408080235	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Sergei Astafjev	38505010229	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53333124
Mobiiltelefon	+372 56969600
E-posti aadress	info@itm.ee
Veebilehe aadress	www.itm.ee