

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OSAÜHING G.E.POINT

registrikood: 10409530

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 139d

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 52235654, +372 5050093, +372 6558455, +372 6558475, +372 6355460, +372 5059596

faks: +372 6558452

e-posti aadress: info@gepoint.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

2017 a. kujunes ettevõttele paremaks kui eelmine aasta seda tulenevalt normaliseerunud olukorrast ehitusturul ja kaasnevalt sellega ka geodeetiliste tööde turul.

2018.a. jätkatakse tegevust antud valdkonnas ja on planeeritud regionaalset laienemist Eestis.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Juhatuse esimees

Marko Kaup

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	85 194	62 465
Nõuded ja ettemaksed	70 996	59 689
Kokku käibevarad	156 190	122 154
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	21 074	34 587
Kokku põhivarad	21 074	34 587
Kokku varad	177 264	156 741
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 322	6 815
Võlad ja ettemaksed	21 080	20 158
Kokku lühiajalised kohustised	25 402	26 973
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	731	5 053
Kokku pikaajalised kohustised	731	5 053
Kokku kohustised	26 133	32 026
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	198	198
Muu omakapital	753	753
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 208	87 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 416	33 705
Kokku omakapital	151 131	124 715
Kokku kohustised ja omakapital	177 264	156 741

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	232 280	207 572
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 344	-9 371
Mitmesugused tegevuskulud	-99 176	-81 201
Tööjõukulud	-83 326	-72 087
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 513	-13 445
Muud ärikulud	0	-12
Ärikasum (kahjum)	25 921	31 456
Muud finantstulud ja -kulud	495	2 249
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 416	33 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 416	33 705

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

G.E POINT OÜ Majandusaasta aruanne 2017

Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

G.E Point OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhinõuetele (IFRS), kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida on täiendatud Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditega.

Aruanne on koostatud väikeettevõtete kategoorias, seoses millega ei ole esitatud rahavoogude ning omakapitali muutuste aruannet. Vähendatud on ka lisade arvu, mille põhinäitajad on bilansis ja kasumiaruandes olemas.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad ja finantskohustused on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel.

Mõned finantsnäitajad, nagu põhivara kasuliku tööaja hindamine, tuginevad juhtkonna hinnangule ning on tehtud juhtkonna parima teadmiste kohaselt.

Firmal on laenunõuded ja laenukohustused, millised on eraldi lisades välja toodud.

Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajalised finantsinvesteeringud.

Lühiajaliste finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval, s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse ja sõlmib lepingu lühiajaliste finantsvarade ostuks või müügist tingituna kaotab omandiõiguse selle finantsvara üle.

Finantsinvesteeringuid ettevõtte aruandlusaastal teinud ei ole.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved näidatakse bilansis ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Seisuga 31.detsember 2017.a.ebatõenäoliseks tunnustatud nõuded ei esine.

Muud lühiajalised nõuded.

2015.a lõpus oli põhjendatud laenulepingute alusel antud lühiajalisi laene firma töötajatele 40000 euri, mille tagasimakse tähtaegu on pikendatud ja kuuluvad koos intressidega tasumisele 2018 a. lõpuks.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 €. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 €, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega objektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Lähtudes vajadusest oleme proovinud ka amortiseerunud põhivara taaskasutusele võtmist.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed: 20-30%
Arvutustehnika 30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse objekti soetamise või kasutusse võtmise kuust alates.
Aruandlusaastal materiaalsel põhivara ostenud, müüdud ega mahakantud ei ole.

Materiaalse põhivara liikumine on näidatud lisas nr.5

Kapital- ja kasutusrendid

Kapitalirendi tingimustes ei ole aruandlusaastal midagi rendile antud. Rendikohustuste liikumine on kirjeldatud lisas nr.6.
Kasutusrendina kasutab ettevõtte bürooruume Elero Holding OÜ-lt tähtajatu lepingu alusel.
Vajadusel rendime ka OÜ Geodeesiakeskus vajalikke seadmeid soodustingimustel.
2017.a. on renditud OÜ-le Geodeesiakeskus seadmeid 38838 euri eest.
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.
Kasutusrendimaksede liikumine on näidatud lisas nr.7 „Kasutusrent“.
Aruandlusaastal ei ole G.E.Point kasutusrenditingimustel midagi edasi rentinud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad), ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu nad on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas. Kõikide lühiajaliste nõuete väärtuste muutused on bilansis kajastatud kasumiaruandes. Lühiajalised finantskohustused aasta lõpuks on liigitatult ära toodud lisas nr.8 „Võlad“, kusjuures maksuvõlad on kinnipeetud väljamaksmata töötasudelt maksud ning detsembri arveldustest tekkinud käibemaks, mille tasumistähtaeg on käesoleva aasta jaanuaris. Võlad hankijatele on firmade lõikes inventeeritud, tasumata võlg oli aruandlusaasta lõpuks 8867 eurot. Ebatõenäolisi võlgnevusi aasta lõpuks ei ole.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldustväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ärikulud

Aastaruande lisades nr.13-14 ära toodud tööjõukulud, muud äri- finantstulud võrdluses 2016.majandusaastaga. 2017a.muud finantstulud on ühe firma poolt enamakstud tagasinõudmata summa 712 eurot.

Ettevõtte tulumaks

Eesti Vabariigis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtete kasumit tulumaksuga, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Bilansis ei kajastata ka tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel, sest dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaksu kohustus tekib alles siis, kui nad tegelikult välja makstakse, vaatamata sellele, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustiku nõuetele on moodustatakse majandusaasta. puhaskasumist kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitali suuruselt. Seisuga 31.12.2017 a. on reservkapitali jääk 198 euri. 2017.a. ei ole reservkapitalist mingeid väljamakseid tehtud.

Seotud osapooled:

Seotud osapoolteks on:

- OÜ G.E.Point olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;

- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisas nr.15 on ära toodud üksikasjalikult kõik arveldused seotud osapooltega.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Potentsiaalseid kohustusi ei ole ettevõtte bilansis kajastatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 996	15 996
Ostjatelt laekumata arved	15 996	15 996
Nõuded seotud osapoolte vastu	15 000	15 000
Muud nõuded	40 000	40 000
Laenunõuded	40 000	40 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 996	70 996
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 689	4 689
Ostjatelt laekumata arved	4 085	4 085
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	604	604
Nõuded seotud osapoolte vastu	15 000	15 000
Muud nõuded	40 000	40 000
Laenunõuded	40 000	40 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 689	59 689

15000 eurot oli 2016a antud laen OÜ Geodeesiakeskus uute seadmete ja masinate ostuks. Töötajatele 2015.a.lõpus antud laenude lepinguid on pikendatud 2018.a. lõpuni.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	15 996	4 085
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	604
Kokku nõuded ostjate vastu	15 996	4 689

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 719	2 070
Üksikisiku tulumaks	1 612	1 580
Sotsiaalmaks	3 740	3 295
Kohustuslik kogumispension	230	212
Töötuskindlustusmaksed	212	185
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 513	7 342

Maksunõuded on tekkinud aasta lõpu arvestustest ning tasutud käesoleva aasta alguses.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus		499	48 524	49 023	49 023
Akumuleeritud kulum		-499	-19 185	-19 684	-19 684
Jääkmaksumus		0	29 339	29 339	29 339
Ostud ja parendused	2 813	15 880		18 693	18 693
Amortisatsioonikulu	-141	-2 911	-10 393	-13 445	-13 445
31.12.2016					
Soetusmaksumus	2 813	16 379	48 524	67 716	67 716
Akumuleeritud kulum	-141	-3 410	-29 578	-33 129	-33 129
Jääkmaksumus	2 672	12 969	18 946	34 587	34 587
Amortisatsioonikulu	-844	-3 176	-9 493	-13 513	-13 513
31.12.2017					
Soetusmaksumus	2 813	16 379	48 524	67 716	67 716
Akumuleeritud kulum	-985	-6 586	-39 071	-46 642	-46 642
Jääkmaksumus	1 828	9 793	9 453	21 074	21 074

2016-2017.a. materiaalseid põhivahendeid müüdnud ega mahakantud ei ole.

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

G.E.Point OÜ ei ole kapitalirenditingimustes midagi rendile andnud.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
K/rendileping L 16101157	5 053	4 322	731
Kapitalirendikohustised kokku	5 053	4 322	731
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
K/rendileping nr.L16101157	9 268	4 215	5 053
K/rendileping nr.L16101969	2 600	2 600	
Kapitalirendikohustised kokku	11 868	6 815	5 053

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	11 621	15 641
Kokku	11 621	15 641

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
--	------	------

2017a. ei ole G.E.Point midagi kasutusrendile andnud

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	59 334	977
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	17 231	9 775
1-5 aasta jooksul	27 332	43 126

Kasutusrendikulu 2017a.jagunes järgmiselt:

Ruumide rendikulud 6167 €,autode rendikulu 14329€,geoeetiliste seadmete rent 38838€.

Ruume rendime Elero Holding OÜ-lt soodustingimustel tähtajatu rendilepingu alusel.

Seadmeid rendime vastavalt vajadusel OÜ Geodeesiakeskus.Rendilepingut ei ole sõlmitud kuna renditeenuseid kasutame ettetellimise alusel. 2018.a ruumide rendikulud moodustavad 7776€,autode kasutusrendikulud liisingulepingute alusel 9455€; autode kasutusrendikulud 1-5 aasta jooksul 27332€.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 867	8 867
Võlad töövõtjatele	3 700	3 700
Maksuvõlad	8 513	8 513
Kokku võlad ja ettemaksed	21 080	21 080
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 746	8 746
Võlad töövõtjatele	4 070	4 070
Maksuvõlad	7 342	7 342
Kokku võlad ja ettemaksed	20 158	20 158

Võlad töövõtjatele ja maksuvõlad on tekkinud 2017a. detsembri arveldustest ning tasutud 2018.a. alguses.

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
võlad tarnijatele	8 867	8 746
Kokku võlad tarnijatele	8 867	8 746

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	3 700	4 070
Kokku võlad töövõtjatele	3 700	4 070

Võlad töövõtjatele on detsembri töötasud, väljamakstud 2018a.jaanuaris.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus on 1278€.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	232 280	207 572
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	232 280	207 572
Kokku müügitulu	232 280	207 572
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine	232 280	207 572
Kokku müügitulu	232 280	207 572

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-62 750	-54 177
Sotsiaalmaksud	-20 576	-17 910
Kokku tööjõukulud	-83 326	-72 087
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud finantstulud	712	2 249
Makstud intressid	-217	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	495	2 249

Muud finantstulud on ühe firma poolt ülekantud arvet ületav tagasinõudmata summa 712 eurot.
Muud finantskulud on liisitud seadmete kapitalrendi intressid.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Sidusettevõtjad	6 635	6 703

2016	Antud laenud	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad		
OÜ Geodeesiakeskus	15 000	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Sidusettevõtjad	38 818	40 770

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	22 633	11 339

Seotud osapooltelt on lähtudes vajadusest renditud geodeetilisi seadmeid, mille eest oli makstud aruandlusaastal 38818€. Seadmete renditasu on võrreldes 2016a. vähenenud 1952€. Tagatiseta laenu 15000€ tähtaega on pikendatud kuni 31.12.2018a. Juhatusel liikmele om makstud töötasu 22633€, muid olulisi soodustusi tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

OSAÜHING G.E.POINT (registrikood: 10409530) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KAUP	Juhatuse liige	29.06.2018
ERIK BERTEL	Juhatuse liige	29.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 416
Kokku	147 624
Katmine	
Kokku	147 624

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	232280	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Bertel	37205294219	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Marko Kaup	37201130295	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6355460
Telefon	+372 6558455
Telefon	+372 6558475
Faks	+372 6558452
Mobiiltelefon	+372 5059596
Mobiiltelefon	+372 52235654
Mobiiltelefon	+372 5050093
E-posti aadress	info@gepoint.ee