

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.05.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kärü Südamekodu OÜ

registrikood: 14262235

tänava/talu nimi, Sepikoja tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Kärü alevik

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 79201

e-posti aadress: karu@sudamekodud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Käru Südamekodu tegevus sai alguse 2017. aasta augustist, kui Südamekodud OÜ omandas läbi tütaretevõtte Käru Hooldusravikeskus AS-ilt hooldekodu operaatoritegevuse.

Käru Südamekodu on hooliva teeninduse ja hubase keskkonnaga eakate kodu, mis asub Tallinnast 80 kilomeetri kaugusel Türi vallas. Käru Südamekodus on ööpäevaringne professionaalse hoolduspersonali järelevalve.

Hubase ja mugava elukeskkonna tagamiseks tegi ettevõtte aruandeperioodil klientide eluruumides remonttöid ning värskendati sanitaarruume. Lisaks soetati klientidele uusi funktsionaalvoodeid, madratseid ja öökappe ning ehitati välja uus garderoob.

2017. aastal oli suur tähelepanu personali koolitamisel. Eesmärgiks on, et kõik töötajad oleksid 2021. aastaks kutsetunnistustega.

Ühtlasi töötati välja uus tegutsemise juhend „Tegutsemine tulekahju korral“. Sealjuures sai personal praktilise õppe käigus detailse ülevaate, mida peab tegema, kui hoones on hädaolukord või tulekahju. Lisaks läbis kogu personal koolituse "Dementsete eakate hooldamine".

2018. aastal planeerib ettevõtte alustada hooldekodu laiendustöödega – kavas on juurdeehitus, mis annab võimaluse luua juurde üle 50 teenuskoha.

2018. aastal jätkab ettevõtte hooliva ja väärika vanaduspõlve kindlustamist eakatele – lisaks hooldus-, majutus- ja toitlustusteenuse pakkumisele peab ettevõtte oluliseks ka eakate huvitegevusega seonduvat. Ettevõtte korraldab elanikele igapäevaselt võimlemise-, meisterdamise- ja lauluringe.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	18.05.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	61 765	2 500
Nõuded ja ettemaksed	18 482	0
Varud	1 274	0
Kokku käibevarad	81 521	2 500
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	29 934	0
Immateriaalsed põhivarad	63 170	0
Kokku põhivarad	93 104	0
Kokku varad	174 625	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	102 350	0
Võlad ja ettemaksed	35 467	0
Kokku lühiajalised kohustised	137 817	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 934	0
Kokku pikaajalised kohustised	14 934	0
Kokku kohustised	152 751	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 374	0
Kokku omakapital	21 874	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	174 625	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	18.05.2017 - 31.12.2017
Müügitulu	182 647
Muud äritulud	178
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 105
Mitmesugused tegevuskulud	-21 865
Tööjõukulud	-92 557
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 146
Ärikasum (kahjum)	22 152
Intressikulud	-2 781
Muud finantstulud ja -kulud	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 374

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käru Südamekodu OÜ (edaspidi: Osaühing) on mikroettevõtja (RT § 3 p 14) ja lähtub finantsarvestuse ja -aruandluse korraldamisel Eesti finantsaruandluse standardist.

Osaühingu majandusaasta aruanne on koostatud 01.01.17 kuni 31.12.2017 aruandeperioodi kohta ja see koosneb nii raamatupidamise aastaaruandest kui tegevusaruandest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusastmega üks euro.

Finantsvarad

Osaühingu finantsvaradeks on raha, nõuded ostjate vastu, muud lühiajalised nõuded ning lühi- ja pikaajalised ettemaksed (RTJ 3 p 6). Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus (RTJ 3 p 7).

Osaühingu finantsvarad kajastatakse pärast arvele võtmist korrigeeritud soetusmaksumuses (RTJ 3 p 11). Soetusmaksumust korrigeeritakse vajadusel järgmiste summadega: põhiosa tagasimaksed (näiteks võetud või antud laenu puhul), väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate nõuete puhul) (RTJ 3 p 19).

Raha

Raha ja raha ekvivalendiks on kassas oleva sularaha ning pankades olevate arvelduskontode jäägid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded.

Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil) (RTJ 3 p 29). Nõuete allahindlusi kajastatakse vastaval kontraktool „Ebatõenäoliselt laekuvad arved” (RTJ 3 p 31). Iga nõuet hinnatakse eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Osaühingu materiaalseks põhivaraks on materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärgil ja mida ta kavatab kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta (RTJ 5 p 7).

Materiaalne põhivara, mis vastab vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb: ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (RTJ 5 p 13).

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (RTJ 5 p 21). Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Osaühingu immateriaalseks põhivaraks on üriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	10
Firmaväärtus	10
Transpordivahendid	10
Ehitised, rajatised	50

Finantskohustised

Osaühingu finantskohustisteks on lühi- ja pikaajalised laenud, võlad tarnijatele ja töövõtjatele, maksuvõlad ning muud võlad (sh intressivõlad) (RTJ 3 p 6).

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus (RTJ 3 p 7).

Osaühingu finantskohustisi kajastatakse pärast arvele võtmist korrigeeritud soetusmaksumuses (RTJ 3 p 14). Soetusmaksumust korrigeeritakse vajadusel järgmiste summadega: põhiosa tagasimaksed (näiteks võetud või antud laenu puhul), väärtuse langusest või

laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate finantsvarade puhul) (RTJ 3 p 19).
Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud (RTJ 3 p 47).

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali (RTJ 1 p 24).
Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses (RTJ 10 p 11).

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist (RTJ 1 p 25). Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud (RTJ 1 p 53).

Maksustamine

Osaühing ei ole käibemaksukohustuslane, kes peamiselt osutab sotsiaalteenust, mis on maksuvaba käive.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	18.05.2017 - 31.12.2017	18.05.2017 - 18.05.2017
Palgakulu	69 756	0
Sotsiaalmaksud	22 801	0
Kokku tööjõukulud	92 557	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	0
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Tööjõukulud ja töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale on arvestatud perioodi 01.08.2017 kuni 31.12.2017 kohta.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Südamekodud OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Emaettevõtja	3 239

18.05.2017 - 31.12.2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja			
Südamekodud OÜ	100 000	5%	EUR

Ostud ja müügid

	18.05.2017 - 31.12.2017
	Ostud
Emaettevõtja	600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	18.05.2017 - 31.12.2017	18.05.2017 - 18.05.2017
Arvestatud tasu	6 480	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Käru Südamekodu OÜ (registrikood: 14262235) 18.05.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEILI BURMEISTER	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 374
Kokku	19 374
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 374
Kokku	19 374

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 374
Kokku	19 374
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 374
Kokku	19 374

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	182647	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Südamekodud OÜ	14168513	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	karu@sudamekodud.ee