

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: IS Business Services OÜ

registrikood: 12963471

tänavaja/talu nimi, Pärnu mnt 139d
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 56222086

e-posti aadress: info@isee.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

IS Business Services OÜ on 2015. aastal loodud ärikonsultatsiooni- ja muid juriidilisi teenuseid pakkuv ettevõtte, mis kuulub Intelligent Solutions Estonia OÜ – ISEE gruppi.

ISEE sündis alustavate ettevõtjate vajadusest taskukohase, kuid professionaalse „tagalatoetuse“ järele. Meie eesmärgiks on ettevõtjate toetamine tugiteenustega – aitame raamatupidamist, ärialase konsultatsiooni ja turundusega, aga pakume ka bürooruume ja virtuaalkontorit.

ISEE meeskonna visiooniks on olla 10 suurima ettevõtte seas Eestis, kes pakuvad raamatupidamist ja ärialast konsultatsiooni. ISEE missiooniks on lahendada ettevõtja probleeme ja toetada neid tugiteenustega kasvu vältel.

ISEE peamiseks teenuseks on raamatupidamine, kus pakutakse nelja erinevat paketti. Nendeks on täisteenus, alustava ettevõtja, seisva ja mikroettevõtte raamatupidamine. Paketid erinevad töömahu ja sisu poolest.

Virtuaalkontori ja büroohotelli teenust pakutakse Tallinna kesklinnas aadressil Pärnu mnt 139D, III korrus. ISEE büroohotelli ruumid on värskelt renoveeritud ja kohandatud spetsiaalselt büroohotelliks. Uue suunana pakume oma klientidele abi turunduses.

2016. aasta oli ISEE meeskonnale edukas. Raamatupidamise kliente on ISEE meeskonnal hallata umbes 30. Pidevalt kasvas kliendibaas, samuti ka kollektiiv. 2016. aastal lisandus kaks töötajat ja vastu võeti kaks praktikanti. Samuti kasvas ka ettevõtte käive

2017. aasta oli ISEE meeskonnale edukas. Raamatupidamise kliente on ISEE meeskonnal hallata umbes 70. Pidevalt kasvas kliendibaas, samuti ka kollektiiv. 2017. aastal lisandus kaks töötajat ja vastu võeti üks praktikant. Samuti kasvas ka ettevõtte käive 2017. aastaga võrreldes kaks ja pool korda. Edukas oli ka veebirakenduse Nutiarve.ee arendus. Müügiarvete koostamise platvorm Nutiarve lansseeritakse 2018 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 280	563
Nõuded ja ettemaksed	288	40
Kokku käibevarad	4 568	603
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 703	2 703
Kokku põhivarad	2 703	2 703
Kokku varad	7 271	3 306
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	500	500
Võlad ja ettemaksed	3 722	0
Kokku lühiajalised kohustised	4 222	500
Kokku kohustised	4 222	500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	306	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243	306
Kokku omakapital	3 049	2 806
Kokku kohustised ja omakapital	7 271	3 306

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	15.12.2015 - 31.12.2016
Müügitulu	112	283
Muud ärikulud	1	-1
Ärikasum (kahjum)	113	282
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	130	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	243	306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243	306

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	15.12.2015 - 31.12.2016
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	90	301
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-225	-55
Kokku rahavood äritegevusest	-135	246
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 690	-8 083
Laekunud tütarettevõtjate müügist	2 820	5 440
Antud laenud	0	-40
Kokku rahavood investeerimistegevusest	130	-2 683
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 000	500
Saadud laenude tagasimaksed	-1 278	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 722	3 000
Kokku rahavood	3 717	563
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	563	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 717	563
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 280	563

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		306	306
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
31.12.2016	2 500	306	2 806
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	2 500	306	2 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)		243	243
31.12.2017	2 500	549	3 049

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Teiste finantsvarade kajastamise põhimõtted on kirjeldatud jaotises Finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumiste ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringustegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emitteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on aruandepäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Nende välisvaluutade, mida Euroopa Keskpank ei ole fikseerinud, puhul on kasutatud vastava riigi keskpanga noteeringut euro suhtes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt nende liigile:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse lunastustähtjani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. börsil noteeritud võlakirjad), kui ettevõtte on valinud arvestusmeetodiks korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi (vastasel korral on need kajastatud õiglases

väärtuses);

Õiglases väärtuses (väärtuse muutus kajastatuna kasumiaruandes) kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

(a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav;

(b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,

i. mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani;

ii. mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või

iii. mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;

positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja

teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringud on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtjate kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Varud

Varud, nagu ostenud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

a) IS Business Services OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;

b) IS Business Services OÜ-le tütar- ja sidusettevõtjad;

c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;

d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;

e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	4 280	563
Kokku raha	4 280	563

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	248	248
Muud nõuded	40	40
Laenuõuded	40	40
Kokku nõuded ja ettemaksed	288	288
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud nõuded	40	40
Laenuõuded	40	40
Kokku nõuded ja ettemaksed	40	40

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 722	3 722
Kokku võlad ja ettemaksed	3 722	3 722

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2500 €		

2500 €

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	15.12.2015 - 31.12.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	112	283
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	112	283
Kokku müügitulu	112	283
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu nõustamine	112	283
Kokku müügitulu	112	283

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühingul ei olnud töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Intelligent Solutions Estonia OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	40	500	40	500

Tehingud seotud osapoolte vahel sooritati turutingimustel. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasu ega antud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

IS Business Services OÜ (registrikood: 12963471) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIVO KÜTT	Juhatuse liige	30.06.2018
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243
Kokku	549
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	549
Kokku	549

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	112	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Intelligent Solutions Estonia OÜ	12939722	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56222086
E-posti aadress	info@isee.ee