

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Exante OÜ

registrikood: 11555422

tänavaga nimi, majanumber: A. H. Tammsaare tee 47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 5023443

e-posti aadress: meelis.mitt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing Exante on asutatud 2008. aastal ning tema põhitegevuseks on nõustamisteenused ja koolitus.

31.12.2017 lõppenud majandusaastal sai osaühing müügitulu 5514 eurot (2016: 6050 eurot). Osaühing investeerib vabad vahendid aktsiatesse, võlakirjadesse ja muudesse finantsinvesteeringutesse, millelt saab dividendi- ja intressitulu või hoiab ka väärtuse kasvu eesmärgil.

Lõppenud majandusaastal firmas palgalisi töötajaid ei olnud ning töötasu ei arvestatud. Ettevõtte juhtkonna liikmetele soodustusi tehtud ei ole ning osaühingul puuduvad juhtkonna tasustamisega seotud potentsiaalsed kohustused. Juhtkonna liikmetele nende põhikirjaliste kohustuste täitmise eest tasu ei arvestatud.

2018. aastal kavatseb osaühing senist tegevust jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 260	5 856	
Nõuded ja ettemaksed	88	748	
Kokku käibevarad	3 348	6 604	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	13 308	11 875	
Nõuded ja ettemaksed	15 000	15 000	
Kinnisvarainvesteeringud	7 011	7 011	2
Materiaalsed põhivarad	0	388	
Kokku põhivarad	35 319	34 274	
Kokku varad	38 667	40 878	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 390	
Võlad ja ettemaksed	484	120	
Kokku lühiajalised kohustised	484	6 510	
Kokku kohustised	484	6 510	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 556	27 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 815	3 784	
Kokku omakapital	38 183	34 368	
Kokku kohustised ja omakapital	38 667	40 878	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	5 514	6 050
Brutokasum (-kahjum)	5 514	6 050
Üldhalduskulud	-3 416	-3 543
Ärikasum (kahjum)	2 098	2 507
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 652	1 212
Intressitulud	65	65
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 815	3 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 815	3 784

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Exante on Eesti Vabariigi äriseadustiku alusel asutatud osaühing. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Osaühingu esitlus- ja arvestusvaluutaks on euro. Kasutusel on raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 2.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- või sidusettevõtjates), mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtusest. Samuti kajastatakse õiglasest väärtusest sellised võlakirjad ja muud võlainstrumentid, mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani. Investeeringud aktsiatesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, ja nendega soetud tulevisinstrumentid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused. Lunastustähtajani hoitavaid finantsinvesteeringuid võlainstrumentidesse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Omakapitali- ja võlainstrumentid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteeringud". Pikaajalised aktsiad ning muud väärtpaberid kajastatakse põhivarana bilansireal "Pikaajalised finantsinvesteeringud".

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse või osadesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Antud meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid kajastatakse finantstuluna hetkel, kui emaettevõttele tekib neile dividendidele õigus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvara, mida osaühing hoiab omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna eesmärgil saada tulu vara väljarentimisest

või tema väärtuse kasvust. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud tehingutasusid. Osaühing kajastab kinnisvarainvesteeringuid bilansis soetusmaksumuse meetodil, mille kohaselt kinnisvarainvesteeringut kajastatakse bilansis ja kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Kinnisvarainvesteeringu koosseisu kuuluvat maad ei amortiseerita. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute väärtuse langusele. Juhul, kui ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Müügitulu kajastab tarnitud kaupade või osutatud teenuste eest saada olevaid summasid, välja arvatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist ja kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnevate kuludega. Kauba müügitulu kajastatakse siis, kui kõik kauba omandiga seotud olulised riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning tehingu kulud on usaldusväärselt määratavad. Tulu dividendidest kajastatakse hetkel, kui tekib dividendide saamise õigus. Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestuspõhimõtet.

Maksustamine

Eesti Vabariigis kehtib alates 01.01.2000 tulumaksusüsteem, mille kohaselt tulumaksu makstakse kasumi jaotamiselt dividendidena või varjatud kasumijaotuselt (kingitused, erisoodustused jms) määras 20/80. Seoses sellega puudub eraldi tulumaksubaasi arvutamiseks ning edasiliiklud maksuvarade ja -kohustuste kajastamiseks vajadus. Dividendide tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real „Tulumaks“ dividendide väljakuulutamise hetkel.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	7 011	7 011
Jääkmaksumus	7 011	7 011
31.12.2016		
Soetusmaksumus	7 011	7 011
Jääkmaksumus	7 011	7 011
31.12.2017		
Soetusmaksumus	7 011	7 011
Jääkmaksumus	7 011	7 011

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	350	350

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Osühingus ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Exante OÜ (registrikood: 11555422) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MITT	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 815
Kokku	35 371
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 371
Kokku	35 371

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	3604	65.36%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	1560	28.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Mitt	37603150320	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023443
E-posti aadress	meelis.mitt@gmail.com