

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Lansec Tele OÜ

registrikood: 12617763

tänava/talu nimi, Tartu mnt 133

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10112

telefon: +372 5012505, +372 5038713

e-posti aadress: lansec@lansec.ee

veebilehe aadress: www.lansec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Lansec Tele OÜ on 2014a aastal tegevust alustanud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on telekommunikatsioonivõrkude projekteerimine, ehitamine ja hooldamine. Meil töötab professionaalne ja hästikoolitatud personal, kelle ülesandeks vajadusel jääb ka peale seadmete töölerakendamist igapäevane järelevalve süsteemide töö üle.

2017 a suuremad tööd olid seotud järgmiste klientidega: Telia Eesti AS, Riigi Infokommunikatsiooni SA, Tele 2 Eesti AS, Riigi Infosüsteemi Amet. 2018.aastal kavatseb ettevõtte jätkata tegevust ja pakkuda kvaliteetset teenust oma põhialal.

Lansec Tele OÜ 2017 a müügitulu oli 787 tuhat eurot, millest elektri- ja sidevõrkude ehitus moodustas 100%.

Peamised finantssuhtarvud	2014.a	2015.a	2016.a	2017.a
Müügitulu (eurodes)	406 034	477 015	626 867	787 129
Puhaskasum (-kahjum) (eurodes)	3 338	30 740	72 596	101 464
Käibe kasv (-kahanemine) (%)		17,48%	31,41%	25,57%
Puhasrentaablus (%)	0,82%	6,44%	11,58%	12,89%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,96	1,17	1,96	2,55
ROA (%) ehk Varade rentaaablus (%)	2,06%	15,99%	36,31%	33,24%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaaablus (%)	57,18%	84,04%	66,50%	52,40%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66 182	44 060	2
Nõuded ja ettemaksed	214 131	130 670	3
Varud	3 830	3 127	
Kokku käibevarad	284 143	177 857	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 065	22 078	5
Kokku põhivarad	21 065	22 078	
Kokku varad	305 208	199 935	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	507	
Võlad ja ettemaksed	111 569	90 254	7
Kokku lühiajalised kohustised	111 569	90 761	
Kokku kohustised	111 569	90 761	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 675	34 078	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 464	72 596	
Kokku omakapital	193 639	109 174	
Kokku kohustised ja omakapital	305 208	199 935	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	787 129	626 867	9
Muud äritulud	0	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-399 209	-312 750	10
Mitmesugused tegevuskulud	-60 500	-57 945	11
Tööjõukulud	-210 056	-176 502	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 720	-6 002	
Muud ärikulud	-3 928	-1 174	
Ärikasum (kahjum)	105 716	72 496	
Intressikulud	-8	-34	
Muud finantstulud ja -kulud	6	134	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	105 714	72 596	
Tulumaks	-4 250	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 464	72 596	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lansec Tele 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse majandusüksust jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit]. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 5 aastat

Transpordiseadmed 5 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 2-5 aastat

Mööbel 5 aastat

Kontoritehnika 3 aastat

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat. Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Arvutitarkvara 5 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Maad, püsiva väärtusega kunstiteoseid ja raamatuid ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses,

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
SEB PANK	66 182	44 060
Kokku raha	66 182	44 060

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	210 506	210 506
Ostjatelt laekumata arved	210 506	210 506
Ettemaksed	3 625	3 625
Tulevaste perioodide kulud	3 625	3 625
Kokku nõuded ja ettemaksed	214 131	214 131
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	130 670	130 670
Ostjatelt laekumata arved	130 670	130 670
Kokku nõuded ja ettemaksed	130 670	130 670

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	29 005	14 713
Üksikisiku tulumaks	3 205	2 475
Erisoodustuse tulumaks	139	159
Sotsiaalmaks	6 130	4 619
Kohustuslik kogumispension	315	250
Töötuskindlustusmaksed	389	273
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 183	22 489

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 000	13 183	14 183	14 183
Akumuleeritud kulum	-300	-3 877	-4 177	-4 177
Jääkmaksumus	700	9 306	10 006	10 006
Ostud ja parendused	1 213	16 860	18 073	18 073
Amortisatsioonikulu	-402	-5 599	-6 001	-6 001
31.12.2016				
Soetusmaksumus	2 213	30 043	32 256	32 256
Akumuleeritud kulum	-702	-9 476	-10 178	-10 178
Jääkmaksumus	1 511	20 567	22 078	22 078
Ostud ja parendused	5 707	1 000	6 707	6 707
Muud ostud ja parendused	5 707	1 000	6 707	6 707
Amortisatsioonikulu	-1 711	-6 009	-7 720	-7 720
31.12.2017				
Soetusmaksumus	7 920	31 043	38 963	38 963
Akumuleeritud kulum	-2 413	-15 485	-17 898	-17 898
Jääkmaksumus	5 507	15 558	21 065	21 065

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	10 616	12 341
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	3 662	6 256
1-5 aasta jooksul	6 054	3 362

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 114	40 114
Võlad töövõtjatele	21 116	21 116
Maksuvõlad	39 183	39 183
Muud võlad	11 156	11 156
Dividendivõlad	11 156	11 156
Kokku võlad ja ettemaksed	111 569	111 569
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	52 898	52 898
Võlad töövõtjatele	14 867	14 867
Maksuvõlad	22 489	22 489
Kokku võlad ja ettemaksed	90 254	90 254

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	787 129	626 867
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	787 129	626 867
Kokku müügitulu	787 129	626 867
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	787 129	626 867
Kokku müügitulu	787 129	626 867

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	187 453	159 687
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	8 623	9 438
Alltöövõtutööd	193 595	133 980
Transpordikulud	272	743
Väikevahendid	801	1 310
Töövahendid	3 081	3 049
Tööriided ja isiku kaitsevahendid	3 662	656
Masinate, seadmete rent	1 474	1 911
Muud	248	1 976
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	399 209	312 750

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	10 800	10 814
Energia	11 719	10 587
Kütus	11 719	10 587
Mitmesugused bürookulud	2 662	2 609
Lähetuskulud	6 613	2 991
Koolituskulud	2 499	2 066
Raamatupidamisteenused, konsultatsioon	3 932	3 273
Ruumide üalpidamiskulud	174	74
Reklaamikulud	738	0
Pangateenused	145	123
Autode kasutusrent	10 616	12 341
Autode kindlustuskulud	2 198	3 011
Autode kasutuskulud	7 064	9 102
Riigilõiv	288	0
Muud	1 052	954
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 500	57 945

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	157 018	131 628
Sotsiaalmaksud	52 844	44 493
Haigushüvitis	194	381
Kokku tööjõukulud	210 056	176 502
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	2 196	113

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Lansec OÜ	7 000	7 000

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	16 158	21 903	14 931	94

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	28 561	28 816

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

Lansec Tele OÜ (registrikood: 12617763) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV SVILBERG	Juhatuse liige	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 464
Kokku	191 139
Jaotamine	
Dividendideks	-10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	191 139
Kokku	181 139

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 464
Kokku	191 139
Jaotamine	
Dividendideks	-10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	191 139
Kokku	181 139

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	787129	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Tširko	36104250313	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Eduard Matvejev	36901150273	Eesti	250 EUR (Lihtomand)
Lansec OÜ	11453974	Eesti	1625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038713
Mobiiltelefon	+372 5012505
E-posti aadress	lansec@lansec.ee
Veebilehe aadress	www.lansec.ee