

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kosmonautika OÜ

registrikood: 12063218

tänava/talu nimi, Kosmonautika
maja ja korteri number:

küla: Penu küla

vald: Häädemeeeste vald

maakond: Pärnu maakond

telefon: +372 5020947

e-posti aadress: aivar@kosmonautika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing Kosmonautika (endise nimega Osaühing Kordoni Kinnistu) on asutatud 2011.aasta veebruaris. Käesolev aruanne on ettevõtte seitsmenda majandusaasta aruanne. OÜ Kosmonautika peamiseks tegevusalaks on toitlustamisteenuste osutamine, enda kinnisvara rendile ja kasutada andmine ning majutusteenuse osutamine. Ettevõtte tegevus on hooajaline.

Puhkekeskuse tegevuseks vajalikku materiaalet põhivara (masinaid-seadmeid, inventari) soetati aruandeaastal kokku summas 0,60 tuhat eurot, lisaks tehti oma hoonetega seotud parendusi summas 2,25 tuhat eurot. Aruandeaasta müügitulu oli 81,09 tuhat eurot, aasta lõppes ettevõttele kahjumiga.

Tuleval aastal on ettevõttel plaanis jätkata toitlustamis- ja majutamisteenuse osutamisega maaturismi raames, suurendada müügikäivet ning panna ettevõtte kasumiga tööle.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 717	246	
Nõuded ja ettemaksed	2 776	1 350	
Nõuded ostjate vastu	119	57	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	480	506	
Muud nõuded	708	0	
Ettemaksed	1 469	787	
Kokku varud	934	407	
Müügiks ostetud kaubad	875	348	
Ettemaksed varude eest	59	59	
Kokku käibevarad	14 427	2 003	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	139	558	
Ettemaksed	139	558	
Kinnisvarainvesteeringud	100 807	218 912	2
Materiaalsed põhivarad	616 104	531 184	3
Kokku põhivarad	717 050	750 654	
Kokku varad	731 477	752 657	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	166 750	90 717	7
Võlad ja ettemaksed	30 534	40 666	
Võlad tarnijatele	21 191	30 150	
Võlad töövõtjatele	2 504	1 882	
Maksuvõlad	1 255	1 061	
Muud võlad	5 500	5 500	
Tulevaste perioodide tulud	84	2 073	
Kokku lühiajalised kohustised	197 284	131 383	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	242 045	297 842	7
Võlad ja ettemaksed	26 035	21 245	
Muud võlad	26 035	21 245	
Kokku pikaajalised kohustised	268 080	319 087	
Kokku kohustised	465 364	450 470	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Ülekurss	477 078	477 078	

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-177 391	-146 495	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 074	-30 896	
Kokku omakapital	266 113	302 187	
Kokku kohustised ja omakapital	731 477	752 657	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	81 097	77 277	8
Muud äritulud	18 834	1 700	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 922	-26 530	
Mitmesugused tegevuskulud	-28 357	-18 096	
Tööjõukulud	-27 778	-23 735	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 779	-30 523	2, 3
Muud ärikulud	-208	-475	
Ärikasum (kahjum)	-19 113	-20 382	
Intressikulud	-16 961	-10 514	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-36 074	-30 896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 074	-30 896	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kosmonautika 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varud kantakse kuludesse keskmise soetushinna alusel.

Väheväärtuslik vara kantakse 100% kuluks kasutusele võtmisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on maad või hooned (või mõlemad), mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel on ettevõttes kasutatud soetusmaksumuse meetodit (vt. lisa 2). Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute gruppidele rakendatakse üldjuhul järgmisi amortisatsioonimäärasid:

ehitised 4-10%

maa-ei amortiseerita

Kinnisvarale tehtud hilisemad väljaminekud (parendused) lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, liigitatakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 130 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema tööeaga varad kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud (parendused) lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid (mis pigem säilitavad vara väärtust), kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara gruppidele rakendatakse üldjuhul järgmisi amortisatsioonimäärasid:

ehitised ja rajatised 4-10%

masinad ja seadmed 15-33%

majandusinventar, muu põhivara 15-33%

maa-ei amortiseerita

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui materiaalse põhivara objekti kasutamise eesmärk muutub, liigitatakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Rendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud kohustisena.

Sihtfinantseerimine

Varade ja tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on kasutatud netomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	196 949	27 681	224 630
Akumuleeritud kulum		-5 718	-5 718
Jääkmaksumus	196 949	21 963	218 912
Ostud ja parendused	13 710		13 710
Müügid	-6 264		-6 264
Amortisatsioonikulu		-921	-921
Ümberliigitamised	-124 630		-124 630
31.12.2017			
Soetusmaksumus	79 765	27 681	107 446
Akumuleeritud kulum		-6 639	-6 639
Jääkmaksumus	79 765	21 042	100 807

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus		568 621	20 936	60 362	14 477	14 477	664 396
Akumuleeritud kulum		-85 144	-8 014	-40 054			-133 212
Jääkmaksumus		483 477	12 922	20 308	14 477	14 477	531 184
Ostud ja parendused				608	2 250	2 250	2 858
Amortisatsioonikulu		-19 327	-2 377	-7 154			-28 858
Ümberliigitamised	124 630				-13 710	-13 710	110 920
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	124 630				-13 710	-13 710	110 920
31.12.2017							
Soetusmaksumus	124 630	568 621	20 936	57 569	3 017	3 017	774 773
Akumuleeritud kulum		-104 471	-10 391	-43 807			-158 669
Jääkmaksumus	124 630	464 150	10 545	13 762	3 017	3 017	616 104

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arenguväljaminekud	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 138	1 138
Akumuleeritud kulum	-1 138	-1 138
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 138	1 138
Akumuleeritud kulum	-1 138	-1 138
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

01.07.2014 ühinemisel on ühendatud ettevõttest üle antud ka õigused ja kohustused seoses PRIA (Leader meetme) toetuste taotlemisega Jaagupi kordoni kinnistu ja sellega seotud tegevuste jaoks.

Ettevõtte tagab projektide raames soetatud vara säilimise ja sihtotstarbelise kasutamise vähemalt viie aasta jooksul arvates PRIA poolt viimase toetusosa väljamaksmisest st.kuni 12.11.2019.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	3 886	3 659
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	3 461	3 461
1-5 aasta jooksul	1 407	4 904

Ettevõtte on kasutusrendile võtnud transpordivahendi.

Kreeditor: Nordea Finance Estonia AS

Intressimäär: 3 kuu EURIBOR+marginaal 2,30%

Vara jääkväärtus lepingu tähtaja lõpuks (05.2019): 5230 EUR

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juhatuse liikmelt	750	750			0,0%	EUR	31.12.2018	10
Laen eraisikust omanikult	50 000	50 000			8,0%	EUR	31.12.2018	10
Laen juriidiliselt isikult	116 000	116 000			12,0%	EUR	15.12.2018	
Lühiajalised laenud kokku	166 750	166 750						
Pikaajalised laenud								
Laen juriidiliselt isikult	97 920		97 920		2,0%	EUR	31.12.2021	10
Laen juriidiliselt isikult	144 125		144 125		2,0%	EUR	31.12.2022	10
Pikaajalised laenud kokku	242 045		242 045					
Laenukohustised kokku	408 795	166 750	242 045					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juriidiliselt isikult	13 000	13 000			2,0%	EUR	31.08.2017	
Laen juhatuse liikmelt	717	717			0,0%	EUR	31.12.2017	10
Laen eraisikust omanikult	27 000	27 000			0,0%	EUR	31.12.2017	10
Laen eraisikult	50 000	50 000			8,0%	EUR	31.12.2017	
Lühiajalised laenud kokku	90 717	90 717						
Pikaajalised laenud								
Laen juriidiliselt isikul	5 800		5 800		2,0%	EUR	30.06.2018	10
Laen juriidiliselt isikult	19 634		19 634		2,0%	EUR	31.12.2018	10
Laen juriidiliselt isikult	82 315		82 315		2,0%	EUR	31.12.2019	10
Laen juriidiliselt isikult	26 410		26 410		2,0%	EUR	31.12.2020	10
Laen juriidiliset isikult	35 479		35 479		2,0%	EUR	31.05.2018	10
Laen juriidiliselt isikult	116 420		116 420		2,0%	EUR	09.12.2018	10
Laen juriidiliselt isikult	11 784		11 784		2,0%	EUR	31.12.2021	10
Pikaajalised laenud kokku	297 842		297 842					
Laenukohustised kokku	388 559	90 717	297 842					

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 562	71 056
Läti	111	46
Luksemburg	0	4 487
Soome	422	1 688
Suurbritannia	1 480	0
Poola	82	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 657	77 277
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hongkong	440	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	440	0
Kokku müügitulu	81 097	77 277
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu toitlustamisteenusest	23 652	19 986
Tulu ruumide rendist, sh.seminariteenusest	5 962	4 848
Tulu kauba müügist	4 359	3 524
Tulu majutusteenusest	46 370	48 206
Tulu sauna kasutamisest	0	272
Muu tulu	400	0
Tulu ürituskorraldusest, kontserditest	354	441
Kokku müügitulu	81 097	77 277

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	20 061	17 072
Sotsiaalmaksud	7 717	6 663
Kokku tööjõukulud	27 778	23 735
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	322 830	0	346 804

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Pikla OÜ		5 800	2,0%	EUR	30.06.2018
Paesalu OÜ	23 616	73 613	2,0%	EUR	31.12.2022
Eraisikust omanik	1 640	28 640	0,0%	EUR	31.12.2017
Juhatuse liige	1 596	1 563	0,0%	EUR	31.12.2018

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Paesalu OÜ		18 131	2,0%	EUR	31.12.2017
Paesalu OÜ		7 312	2,0%	EUR	31.12.2018
Eraisikust omanik	2 770	3 870	0,0%	EUR	31.12.2017
Juhatuse liige	717		0,0%	EUR	31.12.2017
Paesalu OÜ	11 784		2,0%	EUR	31.12.2021

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220	276	4 950	277

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 043	3 980

Kohustustiste saldosisalduvad laenu ja -intresside võlgnevused eraisikust omanikule ning juhatuse liikmele ja omaniku ning juhatuse liikmeka seotud ettevõtetele, Aruandeaasta müügitehingutest seotud isikutega moodustab 100% kauba müük ja ostutehingutest 100% teenuse ost. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Aruandeaastal on arvestatud töötasu ettevõtte omanikust töötajale summas 1285 ja juhatuse liikmest töötajale töötasuna 4758 eurot. Juhatuse liikmele ei ole arvestatud ega makstud juhatuse liikme tasusid või tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

Kosmonautika OÜ (registrikood: 12063218) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MERILA	Juhatuse liige	30.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-177 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 074
Kokku	-213 465
Katmine	
Kokku	-213 465

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-177 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 074
Kokku	-213 465
Katmine	
Kokku	213 465

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Motellid jms majutus	55102	46370	57.18%	Jah
Restoranid jm toitudekohad	56101	28011	34.54%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5962	7.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Pikson	47709294244	Eesti	1140 EUR (Lihtomand)
Rain Jõgi	36411142728	Eesti	630 EUR (Lihtomand)
Toomas Pruunsild	35507162736	Eesti	730 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020947
E-posti aadress	aivar@kosmonautika.ee