

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: R2 SPA OÜ

registrikood: 12961526

tänavanimi, maja number: Ujula tn 2

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51008

telefon: +372 5054010

e-posti aadress: tarmo.punger@tartutk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Intressikulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest

OÜ R2 Spa on asutatud 10.12.2015. a. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on vee- ja saunakeskuse teenuste ning iluteenuste pakkumine.

Aruandeaasta oli ettevõtte jaoks esimene tegutsemise täisaasta. Aasta jooksul tehti mitmeid turundustegevusi justnimelt turule sisenemiseks ning tuntuse saavutamiseks. Peamiselt on V Spa teenused omaks võtnud Tartu ja Tartu maakonna elanikud, samuti märkimisväärne osa küllastajatest on teistest Eesti linnadest, valdadest. Ettevõtte on kasvatanud püsiklientide osakaalu, mille üle on eriti hea meel.

Järgmise, 2018. aasta peamiseks tegevusteks on vee- ja saunakeskuse teenuste laiendamine, teenindustaseme parandamine ja meeskonna koolitamine.

Läbi renoveerimise ja teenuste laiendamise soovime pakkuda klientidele veelgi rohkem tegevust. Samuti koolitades personali parandada teeninduse kvaliteeti ning võtta vastu veel rohkem rahulolevaid külalisi.

V Spa jätkab ka 2018. aastal uute hoolitsuste ja brändide teenustepaketti võtmisega, mis tagab konkurentsieelise ja suurema käibe.

Olulisemad tegevusnäitajad

2017. aastal teenis ettevõtte 326 082 eurot kasumit 2 463 068 eurose netokäibe juures.

Enamuse käibest moodustas V Spa veekeskuse, saunade ja heaolumaailma müüdavad teenused.

Aastavahetuse seisuga töötas ettevõttes kokku 49 inimest.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodikat:

Finantssuhtarv	Valem	2017	2016
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (kordades)= Likviidsuskordaja (kordades)	Käibevara / Lühiajalised kohustused	0,60	0,80
Maksevalmiduse kordaja (kordades)	Raha / Lühiajalised kohustused	0,47	0,29
Võlakordaja (kordades)	Koguvõlgnevus / Varad	0,45	0,70
Likviidsuskordaja	Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustused	0,56	0,77
Koguvara tulutoovustase (ROA) %	Aruandeaasta kasum/Keskmine varad	22,34%	-6,44%
Omakapitali tulutase (ROE) %	Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital	53,06%	-21,37%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	299 236	168 063	2
Nõuded ja ettemaksed	54 640	281 678	3
Varud	29 356	17 228	4
Kokku käibevarad	383 232	466 969	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 012 613	1 038 221	6
Immateriaalsed põhivarad	17 752	0	7
Kokku põhivarad	1 030 365	1 038 221	
Kokku varad	1 413 597	1 505 190	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	636 027	583 702	9
Kokku lühiajalised kohustised	636 027	583 702	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	470 000	8
Kokku pikaajalised kohustised	0	470 000	
Kokku kohustised	636 027	1 053 702	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	10
Ülekurss	490 000	490 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 512	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 082	-48 512	
Kokku omakapital	777 570	451 488	
Kokku kohustised ja omakapital	1 413 597	1 505 190	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 463 068	199 902	11
Muud äritulud	756	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 184 621	-119 663	12
Mitmesugused tegevuskulud	-193 130	-50 525	
Tööjõukulud	-603 530	-69 578	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-142 925	-5 311	6,7
Muud ärikulud	-463	-18	
Ärikasum (kahjum)	339 155	-45 193	
Intressitulud	21	2	
Intressikulud	-13 094	-3 321	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	326 082	-48 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 082	-48 512	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	339 155	-45 193	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	142 925	5 311	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	445	0	6
Kokku korrigeerimised	143 370	5 311	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	227 037	-281 678	
Varude muutus	-12 128	-17 228	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	248 656	387 372	
Laekunud intressid	21	2	
Kokku rahavood äritegevusest	946 111	48 586	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-329 907	-850 523	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	1 384	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-328 523	-850 523	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	470 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-470 000	0	8
Makstud intressid	-16 415	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	10 000	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	490 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-486 415	970 000	
Kokku rahavood	131 173	168 063	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	168 063	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	131 173	168 063	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	299 236	168 063	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500			2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-48 512	-48 512
Emiteeritud osakapital	7 500			7 500
Muutused muudest omanike sisse maksetest		490 000		490 000
31.12.2016	10 000	490 000	-48 512	451 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)			326 082	326 082
31.12.2017	10 000	490 000	277 570	777 570

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing (OÜ) R2 Spa on Eestis registreeritud äriühing. OÜ R2 Spa raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS).

EFS - rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

R2 Spa OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuiseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto-realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara on füüsilise substanttsita vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui 1 aasta. Immateriaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel lähtutakse analoogilistest põhimõtetest nagu materiaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10 aastat
Masinad ja seadmed	3-10 aastat
Sisseseade ja inventar	3-10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5 aastat
Immateriaalne põhivara	kuni 5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ R2 Spa seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ R2 Spa ärilistele otsustele;
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	308	14 468
Pangakonto	275 196	147 269
Raha teel	23 732	6 326
Kokku raha	299 236	168 063

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	45 791	45 791	
Ostjatelt laekumata arved	45 791	45 791	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 739	1 739	5
Ettemaksed	7 110	7 110	
Tulevaste perioodide kulud	6 766	6 766	
Muud makstud ettemaksed	344	344	
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 640	54 640	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	79 314	79 314	
Ostjatelt laekumata arved	79 368	79 368	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-54	-54	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	201 736	201 736	5
Ettemaksed	628	628	
Tulevaste perioodide kulud	340	340	
Muud makstud ettemaksed	288	288	
Kokku nõuded ja ettemaksed	281 678	281 678	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	17 048	11 095
Müügiks ostetud kaubad	12 308	6 133
Kokku varud	29 356	17 228

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		40 783	40 464	
Üksikisiku tulumaks		7 561		1 630
Erisoodustuse tulumaks		72		81
Sotsiaalmaks		15 847		5 144
Kohustuslik kogumispension		1 045		305
Töötuskindlustusmaksed		1 158		364
Ettemaksukonto jääk	1 739		161 272	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 739	66 466	201 736	7 524

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
Ostud ja parendused	691 738	16 671	137 212	153 883	194 901	3 010	3 010	1 043 532
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	691 738							691 738
Muud ostud ja parendused		16 671	137 212	153 883	194 901	3 010	3 010	351 794
Amortisatsioonikulu		-293	-2 584	-2 877	-2 434			-5 311
31.12.2016								
Soetusmaksumus	691 738	16 671	137 212	153 883	194 901	3 010	3 010	1 043 532
Akumuleeritud kulum	0	-293	-2 584	-2 877	-2 434			-5 311
Jääkmaksumus	691 738	16 378	134 628	151 006	192 467	3 010	3 010	1 038 221
Ostud ja parendused	58 665	3 301	21 429	24 730	38 491	-3 010	-3 010	118 876
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	58 665							58 665
Muud ostud ja parendused		3 301	21 429	24 730	38 491	-3 010	-3 010	60 211
Amortisatsioonikulu	-69 663	-4 166	-35 612	-39 778	-33 214			-142 655
Müügid			-1 829	-1 829				-1 829
31.12.2017								
Soetusmaksumus	750 403	19 972	156 664	176 636	233 392	0	0	1 160 431
Akumuleeritud kulum	-69 663	-4 459	-38 048	-42 507	-35 648			-147 818
Jääkmaksumus	680 740	15 513	118 616	134 129	197 744	0	0	1 012 613

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	1 384	0
Muud masinad ja seadmed	1 384	
Kokku	1 384	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	18 022	18 022
Amortisatsioonikulu	-270	-270
31.12.2017		
Soetusmaksumus	18 022	18 022
Akumuleeritud kulum	-270	-270
Jääkmaksumus	17 752	17 752

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0				
Laenukohustised kokku	0	0	0				
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanike laen	470 000		470 000		4%	EUR	2021.a.
Pikaajalised laenud kokku	470 000		470 000				
Laenukohustised kokku	470 000		470 000				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	88 493	88 493	
Võlad töövõtjatele	64 244	64 244	
Maksuvõlad	66 466	66 466	5
Muud võlad	143	143	
Muud viitvõlad	143	143	
Saadud ettemaksed	416 681	416 681	
Tulevaste perioodide tulud	236	236	
Muud saadud ettemaksed	416 445	416 445	
Kokku võlad ja ettemaksed	636 027	636 027	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	280 883	280 883	
Võlad töövõtjatele	45 363	45 363	
Maksuvõlad	7 524	7 524	5
Muud võlad	3 840	3 840	
Intressivõlad	3 321	3 321	
Muud viitvõlad	519	519	
Saadud ettemaksed	246 092	246 092	
Tulevaste perioodide tulud	1 237	1 237	
Muud saadud ettemaksed	244 855	244 855	
Kokku võlad ja ettemaksed	583 702	583 702	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 463 068	199 902
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 463 068	199 902
Kokku müügitulu	2 463 068	199 902
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spaa ja füüsilise heaoluga seotud teenindus	2 452 545	198 608
Muud müügitulud	10 523	1 294
Kokku müügitulu	2 463 068	199 902

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	66 592	3 376
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	135 629	7 193
Müügi eesmärgil ostetud teenused	401 603	60 947
Energia	120 313	10 601
Elektrienergia	73 202	6 993
Soojusenergia	47 111	3 608
Üür ja rent	460 484	37 546
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 184 621	119 663

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	452 098	53 070
Sotsiaalmaksud	151 432	16 508
Kokku tööjõukulud	603 530	69 578
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	40	45
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	9	8

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	13 094	3 321
Kokku intressikulud	13 094	3 321

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tartu Tarbijate Kooperatiiv TÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	242	0	36 600	474 296
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 070	38 889	0	0

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Tartu Tarbijate Kooperatiiv TÜ	470 000	4%	EUR	2021.a.

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Tartu Tarbijate Kooperatiiv TÜ	470 000	4%	EUR	2021.a.

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	5 785	7 992	2 187	41 100
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	766 160	1 013	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Emaettevõtja ja teiste seotud osapoolte nõuete saldo kajastab laekumata arveid ning kohustiste saldo sisaldab tasumata arveid. Ostud ja müügid sisaldavad arveid kauba (2017 .a ostud kokku 6 477 eurot, müügid kokku 380 eurot) ja teenuste (2017.a. ostud kokku 765 468 eurot, müügid kokku 8 625 eurot) eest.

Emaettevõtja laenude ning laenuintressidega seotud tehingud ja saldod on alljärgnevad (näitajad eurodes):

Tartu Tarbijate Kooperatiiv TÜ poolt saadud laen (intressimääraga 4% aastas)

Võla saldo 31.12.2016 470 000

Laenu tagasimaksed kokku 470 000

Võla saldo 31.12.2017 0

Tartu Tarbijate Kooperatiiv TÜ poolt saadud laenu intressid

Tehingud 2016

Arvestatud intressikulu 3 321

Võla saldo 31.12.2016 3 321

Tehingud 2017

Arvestatud intressikulu 13 094

Intresside tasumine 16 415

Saldo 31.12.2017 0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2018

R2 SPA OÜ (registrikood: 12961526) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO PUNGER	Juhatuse liige	30.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

R2 SPA OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud R2 SPA OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse nõuete ja rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt R2 SPA OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Nexia International liige

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

30.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

R2 SPA OÜ (registrikood: 12961526) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	30.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 082
Kokku	277 570
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	276 570
Kokku	277 570

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	2452545	99.57%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tulundusühistu Tartu Tarbijate Kooperatiiv	10151355	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054010
E-posti aadress	tarmo.punger@tartutk.ee