

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Elme Metall

registrikood: 10776322

tänavanimi: Kopli tn 103

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11712

telefon: +372 6102554

faks: +372 6102790

e-posti aadress: elmemetall@blrt.ee

veebilehe aadress: www.elmemetall.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Konsolideeritud bilanss	8
Konsolideeritud kasumiaruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	11
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	19
Lisa 3 Varud	20
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	21
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	22
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	23
Lisa 8 Kapitalirent	24
Lisa 9 Kasutusrent	24
Lisa 10 Laenukohustised	26
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	27
Lisa 12 Osakapital	28
Lisa 13 Müügitulu	29
Lisa 14 Muud äritulud	30
Lisa 15 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	30
Lisa 16 Turustuskulud	31
Lisa 17 Üldhalduskulud	31
Lisa 18 Tööjõukulud	32
Lisa 19 Muud ärikulud	32
Lisa 20 Seotud osapooled	32
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	35
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	36
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	37
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	38
Lisa 25 Tingimuslikud kohustused	39
Aruande allkirjad	40
Vandeauditiitori aruanne	41

Elme Metall OÜ TEGEVUSE ALUSED

1. Visioon

Elme Metall on Baltimaale suurim ja Skandinaavia maade juhtiv metallitööstusettevõtte, mis osutab teenused metalltoodete esitöötlemisel.

2. Missioon

Aitame kaasa meie klientide pikaajalist äritegevuse arengut ja suurendame nende konkurentsivõimet turul, pakkudes terviklahendusi ja teenuseid nõutavate metalli-materjalide, ettevalmistamiseks, töötlemiseks ning tarnimiseks.

3. Eesmärk

Meie eesmärgiks on alla juhtiv ettevõtte oma tegevuste strateegilistes suundades.

4. Strateegia

Tugevdame oma positsioone sihtmärgiks olevatel geograafilisel turgudel ja tööstuse meretranspordi, taastuvenergia, masinaehituse, off-shore nafta ja gaasitootmise, infrastruktuuri ja elamuehituse valdkonnas.

Me pidevalt areneme organisatsiooniliselt ja tehnoloogiliselt tagamaks ettevõtte stabiilset arengut mis tagab meie klientide parima teenindamise.

5. Väärtused

Juhindume oma tegevuses järgmistest väärtustest:

5.1. Usaldusväarsus



VASTUTUS JA KOMPETENTSUS

- ☐ Täidame oma kohustusi
- ☐ Vastutame oma tegevuse eest
- ☐ Vastame ootustele

Vastutame oma otsuste ja tegevuse eest, pidades meeles, et need mõjutavad kogu kontserni töö tulemusi ja mainet. Hindame kindlat ja pikaajalist koostööd, seepärast paneme oma tegevuses suurt rõhku kompetentsusele: täidame endale võetud kohustusi kvaliteetselt ja õigeaegselt, kasutades kontrollitud tehnoloogiaid ning järgides kehtestatud nõudeid.

5.2. Inimkesksus



TUNNUSTAMINE JA LUGUPIDAMINE

- ☐ Näeme ja hindame igaüht
- ☐ Usaldame kolleege ja koostööpartnereid
- ☐ Kuulame ja kuuleme üksteist
- ☐ Toetame üksteist

Usume oma töötajatesse ning usaldame neid täielikult. Peame oluliseks oma klientide, koostööpartnerite ja töötajate ideid ja arvamusi, seepärast tervitame avatud mõttevahetusi, mis on suunatud maksimaalse tulemuse saavutamisele ja arengule. Arvestame töötajate isikupära ja võimekust, toetame nende algatusi ning tunnustame edusamme.

5.3. Efektiivsus



MINIMAALSETE KULUDEGA MAKSIMAALNE TULEMUS

- Plaanime oma tööd
- Kasutame säästlikult meie usaldatud ressursse
- Tõhustame protsesse

Saavutame parimaid tulemusi, tegutsedes läbimõeldult ja kasutades meie käsutuses olevaid ressursse säästlikult ja ratsionaalselt. Meid ühendavad eesmärgid. Oleme orienteeritud üldtulemusele, töötame ühtse meeskonnana, tõhustame tööprotsesse, jagame kogemusi ning aitame üksteist – selle kõige abil saavutamegi edu.

5.4. Areng



KASV JA ARENG

- Arendame oma töötajaid
- Oleme avatud parimate lahenduste leidmisele
- Täiustame tehnoloogiaid
- Suudame muuta tulevikku
- Hoolitseme keskkonna eest

Saame aru arengu tähtsusest ning näeme perspektiive, seetõttu osutame küllaldast tähelepanu uutele ideedele ning oskuste ja teadmiste täiendamisele, kaasame töötajaid, kliente ja koostööpartnereid parimate lahenduste leidmisel ning uuendame tehnoloogiaid ja protsesse. Erilist tähelepanu pöörame keskkonnakaitsele. Sel moel loome võimalusi tuleviku mõjutamiseks.

ÜLDINFORMATSIOON

OÜ Elme Metall (edaspidi kontsern) on AS-i BLRT Grupp tütarettevõtte, mis moodustati 2001. aastal.

Kontsern tegutseb viies riigis: Eestis, Lätis, Leedus, Venemaal ja Poolas. Elme Metall OÜ on kontserni emaettevõtte. Seisuga 31.12.2017 kuulusid Elme Metall kontserni järgmised ettevõtted:

- Elme Metall Latvia SIA (Läti; osalus 100%);
- Elme Metall Lithuania UAB (Leedu; osalus 100%) koos tütarettevõtetega Litmar MK UAB (Leedu; 100%); Vakaru Metalgama UAB (Leedu; 100%) ja Russtil OOO (endine Rosstil OOO; Venemaa; osalus 100%);
- Elme Metalas UAB (Leedu; osalus 100%);
- Elme Metall Poland S.P.z.o.o (Poola; osalus 100%);
- Elme Metall Rus OOO (Venemaa; osalus 100%).

Põhitegevuseks on musta ja värvilise valtsmetalli ost ja müük ning metallist valmistatud toodete müük. Metall müük toimub Eestis, EL-i ja kolmandate maade turul. Firma tegevus on suunatud suurtööstustele laevaehituse, laevaremondi, ehituse, metallist konstruktsioonide valmistamise, metallitöötlamise ja metalliäri valdkonnas. Strateegiaks on püüdlus saada kindlaks vahelülis metallitootja ja lõpptarbija vahel.

2017. AASTA FINANTSTULEMUSED

Konsolideeritud käive 2017. aastal moodustas kokku 156 295 tuh. eurot, mis on 26% enam, kui 2016 aastal (124 244 tuh. eurot). Käive kasvas koduturgudel (Eesti, Leedu, Läti, Venemaa ja Poola) 29% (108 348 teh. eurost 139 962 tuh. euroni) moodustades 89% müügi käibest ning käive eksportturgudel kasvas 3% (15 896 tuh. eurost 16 333 tuh. euroni) moodustades 11% müügi käibest.

Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud

	2017	2016
<i>Kasumiaruande näitajad (tuhandetes eurodes)</i>		
Müügitulu	156 295	124 244
Brutokasum	17 801	14 830
Ärikasum	5 230	3 185
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	4 630	2 510
Puhaskasum (-kahjum)	4 377	2 534
<i>Bilansi näitajad, tuhandetes eurodes</i>		
Varad kokku	76 325	89 024
Omakapital	20 444	16 367
<i>Suhtarvud</i>		
Müügitulude muutus	26%	1%
Ekspordi osakaal müügituludes	11%	13%
Brutorentaablus = brutokasum / müügitulu * 100	11%	12%
Ärirentaablus = ärikasum / müügitulu * 100	3.3%	2.5%
Maksueelse kasumi rentaablus = maksueelne kasum / müügitulu * 100	3%	2%
Puharentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100	2.8%	2%
Likviidsuskordaja = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused	0.56	0.47
Varude käibekordaja = müüdud toodangu omamaksumus / keskmised varud	3.53	2.88
Omakapitali tootlus (ROE), % = puhaskasum / omakapital kokku * 100	21.4%	15.5%
Koguvarede tootlus (ROA), % = puhaskasum / varad kokku * 100	5.7%	2.9%

Investeeringud

Suuremad muudatused ja investeeringud aastal 2017 olid:

- On lõpetatud seadme pargi renoveerimise ja arendamise projektiga tütaretevõttes Litmar MK UAB (2016. aastal oli esimene etapp), kogu investeeringu suurus on 2 mln. eurot.

ARENGUPLAANID 2018. MAJANDUSAASTAKS

Elme Metall kontserni plaanid 2018. aastaks:

- Suurendada kõrgema lisandväärtusega toodete ja teenuste müüki;
- Seadmete pargi täiendamine Vakaru Metalgama UAB tootmises eesmärgiga tootmispargi renoveerimine.
- Jätkata tegevust eksportturgudel Skandinaavia- ja Põhja-Euroopa maades.

Kontsern investeerib kogu teenitud kasumi tegevuse laiendamisesse ning ei planeeri lähiaastateks dividendide väljamaksmist.

RISKIDE JUHTIMINE

Riskide juhtimine on osa strateegilisest juhtimisest ning samuti on see kontserni igapäevategevuse lahutamatuks osaks. Riskide juhtimisel on kontserni peamiseks eesmärgiks määratleda olulisemad riskid ning juhtida optimaalselt nimetatud riske selliselt, et kontsern saavutaks oma strateegilised ja finantsilised eesmärgid. Kontsern peab oluliseks hinnata kontserni riske agregeeritult, mitte üksiku riski mõjufaktoritest tulenevalt. Pidev keskendumine riskide juhtimisele võimaldab välistada või minimeerida võimalikku majanduslikku kahju.

Finantsriskid:

Kontserni majandustegevusega kaasnevad järgmised finantsriskid:

1. **Krediidiriskid**
Krediidiriski maandamiseks kasutab Elme Metall krediidikindlustust ja faktooringut ning lähtub krediidiilimiitide otsustamisel tehingupoolte maksevõimest ja makseajaloost.
2. **Valuutariskid**
Valuutakursside kõikumisest tingitud kahjumiriski vähendamiseks sooritatakse suurem osa kontserni tehingutest eurodes. Kuna kontsernil on tütarettevõtjad Venemaal, avaldavad EUR / RUB kursside liikumised mõju kontserni finantsnäitajatele (täiendavate kulude kandmine valuutakursside ebasoodsa muutumise tõttu). Juhtkonna hinnangul ei ole käesoleva aruande kinnitamise ajaks poliitiline olukord oluliselt mõjutanud äritegevusega seotud nõuete laekumist või vähendanud tütarettevõtjate varade väärtust. Tuleviku mõju hetke majandusseisule on raske ette näha ning juhatuse ootused ja hinnangud võivad erineda reaalistest näitajatest.
3. **Intressiriskid**
Intressikulud võivad eurosooni protsendimäära tõusust tingituna kasvada. Nimetatud riskide reguleerimiseks peab kontsern pankadega läbirääkimisi seoses intresside võimaliku fikseerimisega.
4. **Likviidsusrisk**
Elme Metall grupi likviidsus on tagatud olulises osas emaettevõtte BLRT Grupp AS poolt antud laenude arvel. Muudel lühiajalistel kohustustel ei ole olulist mõju kontserni likviidsusele.

Muud riskid:

1. **Juriidiline risk**
Tulenevalt kontserni põhitegevusega seotud lepingute, regulatsioonide ning seaduste erinevast tõlgendusest eksisteerib risk, et mõni tellija, töövõtja või järelevalveorgan hindab kontserni tegevust lepingulistest kokkulepetest või õigusaktidest tulenevate nõuete järgimisel kontsernist erinevatel alustel ning vaidlustab kontserni tegevuse seaduslikkuse.
2. **Välisturukeskkonna mõju kontserni edaspidistele tulemustele:**
Kuna valtsmetalli, metalltoorikute müük hõlmab peamist osa kontserni müügistruktuurist, siis nimetatud toodangu hinnakõikumised (peamiselt langus) maailmaturul ja nende oluline volatiilsus viivad kontserni müügitulu kahanemiseni. Antud riski mõju vähendamiseks ja konkurentsivõime säilitamiseks investeerib kontserni juhtkond eeskätt kõrgema lisandväärtusega toodete arendamisse ja nende müügiosa suurendamisse metalli ja metalltoodete müügi valdkonnas.
3. **Korruptsioon**
ELME Metallis ei tolereerita korruptsiooni selle üheski vormis. Oleme võtnud endale kohustuse teha äri ausalt ja järgida korruptsioonivastaseid seadusi igas riigis, kus tegutseme. BLRT Grupis on koostatud nn käitumiskodeks, mis muuhulgas sätestab, et BLRT Grupi põhimõteteks käitumisel ja suhtlemisel koostööpartneritega on ausus, läbipaistvus ja kohusetunne. Koodeksiga saab tutvuda kodulehel www.blrt.ee. Samuti sätestab koodeks, et otsuste tegemisel tuleb alati juhendada õigusnormidest, mis kehtivad nii rahvusvaheliselt kui ka meie äritegevuse sihtriikides. Huvide konfliktide vältimiseks on BLRT Grupis olulised protsessid ülesehitatud ülesannete lahususe põhimõttel, nt hanke läbiviimise protsess.

Järgime oma tegevuses eetika põhimõtteid. Hoolitseme selle eest et meie töötajad tunneksid neid põhimõtteid ning järgiksid neid oma igapäevatöös. Korruptsiooniriskide maandamiseks viiakse läbi töötajatele erinevaid instruktaaže, samuti viib siseauditosakond läbi siseauditeid, mille käigus muuhulgas analüüsib pettuseriske. Kõikidel töötajatel ja koostööpartneritel on võimalus kindlast või võimalikust ebaeetilisest käitumisest teada anda anonüümse e-kirja aadressi teel, mis on ära toodud meie koodeksis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 862 217	1 931 364	
Nõuded ja ettemaksed	24 398 177	23 619 267	2
Varud	37 012 463	41 380 048	3
Kokku käibevarad	63 272 857	66 930 679	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	7 886 253	8 242 048	2
Kinnisvarainvesteeringud	858 200	3 591 746	6
Materiaalsed põhivarad	4 262 450	10 237 445	7
Immateriaalsed põhivarad	44 938	22 529	
Kokku põhivarad	13 051 841	22 093 768	
Kokku varad	76 324 698	89 024 447	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	34 148 135	42 434 397	10
Võlad ja ettemaksed	12 866 926	11 836 235	11
Kokku lühiajalised kohustised	47 015 061	54 270 632	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 847 240	18 381 368	10
Võlad ja ettemaksed	18 850	5 127	11
Kokku pikaajalised kohustised	8 866 090	18 386 495	
Kokku kohustised	55 881 151	72 657 127	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	10 150 432	10 150 432	
Realiseerimata kursivahed	509 259	810 097	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 403 979	2 870 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 377 065	2 533 883	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	20 443 547	16 367 320	
Kokku omakapital	20 443 547	16 367 320	
Kokku kohustised ja omakapital	76 324 698	89 024 447	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	156 295 172	124 243 983	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-138 494 340	-109 414 409	15
Brutokasum (-kahjum)	17 800 832	14 829 574	
Turustuskulud	-8 121 266	-7 556 638	16
Üldhalduskulud	-3 763 680	-3 497 686	17
Muud äritulud	112 778	147 380	14
Muud ärikulud	-798 802	-737 237	19
Äriksusum (kahjum)	5 229 862	3 185 393	
Intressikulud	-640 969	-828 186	
Muud finantstulud ja -kulud	41 149	153 222	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 630 042	2 510 429	
Tulumaks	-252 977	23 454	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 377 065	2 533 883	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	4 377 065	2 533 883	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 229 862	3 185 393	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	938 650	856 966	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	73 954	-1 994	
Muud korrigeerimised	1 064	0	
Kokku korrigeerimised	1 013 668	854 972	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 931 898	-3 336 040	2
Varude muutus	4 367 585	-6 655 857	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	983 384	2 098 068	11
Kokku rahavood äritegevusest	9 662 601	-3 853 464	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-635 515	-1 653 261	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	8 271 532	5 859	7
Antud laenud	-734 814	-1 652 062	20
Antud laenude tagasimaksed	2 261 559	1 912 704	20
Laekunud intressid	240 609	266 710	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 403 371	-1 120 050	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 113 865	19 590 518	10
Saadud laenude tagasimaksed	-11 886 813	-25 788 038	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	-6 865 932	12 362 857	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-229 611	-248 529	8,10
Makstud intressid	-1 092 825	-812 576	
Makstud ettevõtte tulumaks	-170 317	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-3 486	-8 116	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 135 119	5 096 116	
Kokku rahavood	-69 147	122 602	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 931 364	1 808 762	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-69 147	122 602	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 862 217	1 931 364	

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 377 065	2 533 883
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-300 838	430 685
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-300 838	430 685
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	4 076 227	2 964 568

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	10 150 432	379 412	2 870 096	13 402 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	430 685	2 533 883	2 964 568
31.12.2016	2 556	256	10 150 432	810 097	5 403 979	16 367 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-300 838	4 377 065	4 076 227
31.12.2017	2 556	256	10 150 432	509 259	9 781 044	20 443 547

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elme Metall (edaspidi "kontsern") 2017. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. 2017. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Elme Metall (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Kontserni struktuur on esitatud lisa 5. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Äriühendused

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Tütarettevõtete müük

Müüdud tütarettevõtete tulusid ja kulusid kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil kaob kontserni kontroll ettevõtte üle, kuid säilib mingi osalus, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa kas sidusettevõtteks või finantsinvesteeringuna. Allesjääv investeering võetakse arvele õiglases väärtuses või allesjääva osa bilansilises väärtuses müügikuupäeva seisuga, kui õiglast väärtust ei ole võimalik leida mõistliku kulu ja pingutusega.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehingute puhul kajastatakse vahe tehingu maksumuse ja vähemusosaluse muutuse vahel omakapitalis.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuk ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Asjaolu, mis viitab finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse langusele on ettevõttele kättesaadav informatsioon nagu näiteks:

- võlgniku olulised finantsraskused;
- lepingutingimuste rikkumine, sealhulgas maksete mittetähtaegne laekumine;
- tõenäosus, et võlgnik on pankrotti minemas;
- finantsvara aktiivse turu kadumine seoses finantsraskustega;
- teadaolev informatsioon, mis viitab olulisele langusele finantsvara või finantsvarade grupi oodatud tuleviku rahavoogudes, kuigi nimetatud langust ei ole võimalik veel usaldusväärselt mõõta.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- (a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- (b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga;
- (c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Kui järgnevatel aruandeperioodidel kajastatud vara väärtuse langus peaks vähenema ning seda sündmust on võimalik usaldusväärselt seostada sündmusega, mis leidis aset pärast allahindluse kajastamist (näiteks krediidireitingu paranemine), siis esialgselt kajastatud allahindlus tühistatakse. Tühistatud allahindlus kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamine

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanga valuutakursi alusel.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber kontserni esitusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange kontserni esitusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- (a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanga kursi alusel;
 - (b) tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga
- Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse muu koondkasumi või –kahjumina konsolideeritud koondkasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 8-33 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 1-10 %
- Masinad ja seadmed 7-20 %
- Transpordivahendid 10 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga

on 10 aastat. Amortisatsioonimäärad aastast on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Arvutitarkvara 20%

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused), välja arvatud negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustust tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel. Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi varamaksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Leedus ja Venemaal tulumaksuga maksustatav. Maksustatakse ettevõtete kasum Leedu Vabariigis 15%lise tulumaksumääraga (2016: 15%) ning Venemaal 20% (2016: 20%) tulumaksumääraga. Maksustatav tulu kalkuleeritakse ettevõtete kasumist enne tulumaksu, mida korrigeeritakse kohalike tulumaksuseaduste nõuetest lähtuvalt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu- ja kulutäiendustega. Kuni 2017 kehtinud tulumaksuseaduse kohaselt maksustati Läti ettevõtete kasum. Seega kajastati seni edasilükkunud tulumaksu ajutistelt erinevustelt Läti tütarettevõtete varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansiliste maksumuste vahel konsolideeritud aruandes. Uue tulumaksu seaduse järgi maksustatakse alates 1. jaanuarist 2018 kasum, mis on tekkinud pärast 2017. aastat, selle jaotamisel maksumääraga 20/80.

Uue seaduse rakendumise tulemusena ei ole enam erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel ning seega ei kajastata edasilükkunud tulumaksuvarasid ega -kohustusi Läti tütarettevõtete suhtes.

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksukohustus pikaajalise kohustusena.

Faktooring

Faktooringtehingud, millega nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse kui nõude tagatisel võetud laenu. Nõuet kajastatakse bilansis seni, kuni nõue laekub või regressiõigus aegub. Juhul, kui faktooringtehinguga ei kaasne tagasiostukohustust, kajastatakse tehingut nõude müügina. Vahe saadud raha ning nõude bilansilise väärtuse vahel kajastatakse finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing on tehtud rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, futuur-, swap- või optioonilepingud) kajastatakse õiglases väärtuses, muutustega läbi kasumiaruande.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara ning soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	20 054 276	20 054 276	0	0	20
Ostjatelt laekumata arved	20 783 702	20 783 702	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-729 426	-729 426	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	342 383	299 801	42 582	0	4
Muud nõuded	11 428 358	3 584 687	7 843 671	0	
Laenunõuded	11 308 670	3 464 999	7 843 671	0	20
Intressinõuded	119 688	119 688	0	0	20
Ettemaksed	175 505	175 505	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	175 505	175 505	0	0	
Muud lühiajalised nõuded	283 908	283 908	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 284 430	24 398 177	7 886 253	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	18 652 966	18 652 966	0	0	20
Ostjatelt laekumata arved	19 310 906	19 310 906	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-657 940	-657 940	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	237 406	185 760	51 646	0	4
Muud nõuded	12 863 009	4 672 607	8 172 766	17 636	
Laenunõuded	12 835 415	4 645 013	8 172 766	17 636	20
Intressinõuded	27 594	27 594	0	0	20
Ettemaksed	84 740	84 740	0	0	
Muud lühiajalised nõuded	23 194	23 194	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 861 315	23 619 267	8 224 412	17 636	

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid seotud osapoolte vastu summas 8 598 393 eurot (2016: 6 846 857 eurot)(lisa 20).

Laenunõuded sisaldavad laenunõudeid seotud osapoolte vastu summas 10 451 222 eurot, intressimäärad on vahemikus 1,5-6.6%+6 kuu euribor, laenu tähtajad 2018-2026.a. (2016: 12 124 062 eurot, intressimäär on 1,5-5%+6 kuu euribor, laenu tähtaeg 2017-2026.a.)(lisa 20).

Intressinõuded sisaldavad intressinõudeid seotud osapoolte vastu summas 20 335 eurot (2016: 27 594 eurot)(lisa 20).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	2 591 132	1 756 507
Lõpetamata toodang	657 130	754 249
Valmistoodang	48 436	23 413
Müügiks ostetud kaubad	33 224 476	35 656 280
Ettemaksed varude eest	491 289	3 189 599
Kokku varud	37 012 463	41 380 048

2017.aastal on alla hinnatud müügiks ostetud kaubad summas 120 570 eurot seoses metalli müügihindade langusega (2016 aastal: summas 48 535 eurot). vt. lisa 15

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	42 732	144 927	168 687	19 001
Käibemaks	293 133	808 889	19 567	1 083 997
Üksikisiku tulumaks	6 305	61 069	6 300	62 206
Erisoodustuse tulumaks	0	320	0	441
Sotsiaalmaks	0	165 906	6 656	221 730
Kohustuslik kogumispension	0	9 360	0	8 336
Töötuskindlustusmaksed	0	5 807	0	5 203
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	213	134 412	36 196	2 256
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	342 383	1 330 690	237 406	1 403 170

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Kontserni juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Maksusaldode kohta informatsioon on ka lisades 2 ja 11.

Lisa 5 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
300142700	Elme Metall Lithuania UAB	Leedu	metalli müük	100	100
300593888	Litmar MK UAB	Leedu	metalli müük	100	100
142113411	Vakaru Metalgama UAB	Leedu	metalli müük	100	100
126143113	Elme Metalas UAB	Leedu	metalli müük	100	100
40003483281	Elme Metall Latvia SIA	Läti	metalli müük	100	100
1063906007989	Elme Metall Rus OOO	Venemaa	metalli müük	100	100
10776322	Russtil OOO (endine RosStil OOO)	Venemaa	metalli müük	100	100
142428357	Elme Metall Poland S.P.z.o.o	Poola	metalli müük	100	100

Venemaa majandus kasvas 2017. aastal, väljudes 2015-2016. aastal kestnud langusest. Õiguslikud, maksu- ja regulatiivsed raamistikud arenevad edasi ning neid tuleb sageli muuta ja tõlgendada erinevalt. Majandus on negatiivselt mõjutatud madalatest naftahindadest, jätkuvatest poliitilistest pingetest piirkonnas ja rahvusvahelistest sanktsioonidest, mis on kehtestatud nii Venemaa äriühingutele kui

ka üksikisikutele. Finantsturud on jätkuvalt muutlikud.

Kontserni mõnede tütaretevõtete äritegevus asub Venemaal, s.h. Kaliningradi piirkonnas. Seetõttu

Kontserni finantsnäitajaid on mõjutanud ka EUR/ RUB vahetuskursi kõikumine. Kontserni bilansis kajastatud kohutised ja nõuded Venemaa ettevõtete suhtes on ebaolulises summas.

Juhtkonna hinnangul ei mõjuta hetke majandusseis äritegevusega seotud nõuete laekumist või vähendanud tütaretevõtete põhivara väärtust. Tuleviku mõju hetke majanduseisule on raske ette näha ning juhatuse ootused ja hinnangud võivad erineda reaalsetest näitajatest.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 687 300	2 235 530	3 922 830
Akumuleeritud kulum	0	-331 084	-331 084
Jääkmaksumus	1 687 300	1 904 446	3 591 746
Ostud ja parendused	0	1 773	1 773
Amortisatsioonikulu	0	-95 557	-95 557
Allahindluste tühistamised	0	-8 500	-8 500
Ümberliigitamised	-1 005 250	-1 624 762	-2 630 012
Muud muutused	0	-1 250	-1 250
31.12.2017			
Soetusmaksumus	682 050	306 769	988 819
Akumuleeritud kulum	0	-130 619	-130 619
Jääkmaksumus	682 050	176 150	858 200

	2017	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	386 545	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	204 193	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	3 402 952	4 609 131	4 232 015	1 069 958	465 361	31 448	496 809	13 810 865
Akumuleeritud kulum	0	-1 371 753	-1 796 311	-405 356	0	0	0	-3 573 420
Jääkmaksumus	3 402 952	3 237 378	2 435 704	664 602	465 361	31 448	496 809	10 237 445
Ostud ja parendused	0	13 875	376 561	30 729	130 044	84 306	214 350	635 515
Amortisatsioonikulu	0	-180 754	-630 883	-31 456	0	0	0	-843 093
Müügid	-4 100 046	-4 154 602	-84 667	-6 171	0	0	0	-8 345 486
Ümberliigitamised	1 005 250	1 589 985	1 057 800	-537 788	-485 235	0	-485 235	2 630 012
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	485 235		-485 235	0	-485 235	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	1 005 250	1 624 762	0	0	0	0	0	2 630 012
Muud ümberliigitamised	0	-34 777	572 565	-537 788	0	0	0	0
Muud muutused	-40 718	-9 813	-1 314	-98	0	0	0	-51 943
31.12.2017								
Soetusmaksumus	267 438	2 048 576	5 311 736	556 630	110 170	115 754	225 924	8 410 304
Akumuleeritud kulum	0	-1 552 507	-2 158 535	-436 812	0	0	0	-4 147 854
Jääkmaksumus	267 438	496 069	3 153 201	119 818	110 170	115 754	225 924	4 262 450

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017
Ehitised	8 180 000
Masina- ja seadmed	88 089
Transpordi- vahendid	87 219
Arvutid ja arvutisüsteemid	165
Muud masina- ja seadmed	705
Muud materiaalsed põhivarad	3 443
Kokku	8 271 532

2017. aastal müüdi seotud osapoolle tagasirendi tingimusel kontserni varad müügihinna 8 180 tuhat eurot. Tehing teostati enampakkumise tingimustel, kusjuures müügihinna määramisel kasutati väliseksperdi hinnangut. Vt lisa 20.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	563 913	224 976	338 937	0	1.3-1.8%+6 kuu EURIBOR	EUR	30.06.2020	10
Kapitalirendikohustised kokku	563 913	224 976	338 937	0				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	745 423	223 570	521 853	0	1.3-1.55%+6 kuu EURIBOR	EUR	15.04.2020	10
Kapitalirendikohustised kokku	745 423	223 570	521 853	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	664 110	817 770
Kokku	664 110	817 770

Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantspoliitikale.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrenditulud	581 664	586 269	13
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	858 200	3 591 746	6
Masinad ja seadmed	0	4 711	
Kokku	858 200	3 596 457	

Kasutusrenditulud sisaldavad tehinguid seotud osapooltega summas 286 905 eurot (2016: 284 742 eurot) (lisa 20)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrendikulu	3 786 702	3 176 596	15,16,17

Kontsern rendib kasutusrendi tingimustel ruume, autosid ja kontoriseadmeid.

Kasutusrendikulud sisaldavad tehinguid seotud osapooltega summas 2 646 472 eurot (2016: 2 996 395 eurot) (lisa 20).

Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantspoliitikale.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit emaettevõttelt	31 235 622	31 235 622			2%+6 kuu EURIBOR	EUR	2018	20
Lühiajalised laenud kokku	31 235 622	31 235 622						
Pikaajalised laenud								
Emaettevõtja	1 894 458	522 154	1 243 754	128 550	1,3-2,5%+6 kuu EURIBOR	EUR	2025	20
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 685 148	1 060 550	2 442 942	181 656	1,8-13%+6 kuu EURIBOR	EUR	2026	20
Pangalaen	5 616 234	1 104 833	4 511 401	0	1%	EUR	2021	
Pikaajalised laenud kokku	11 195 840	2 687 537	8 198 097	310 206				
Kapitalirendikohustised kokku	563 913	224 976	338 937	0				8
Laenukohustised kokku	42 995 375	34 148 135	8 537 034	310 206				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit emaettevõttelt	38 101 554	38 101 554			2%+6 kuu EURIBOR	EUR	2017	20
Lühiajalised laenud kokku	38 101 554	38 101 554						
Pikaajalised laenud								
Emaettevõtja	2 001 506	414 048	1 491 664	95 794	1,3-2,5%+6 kuu EURIBOR	EUR	2025	20
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 938 834	1 060 550	2 636 083	242 201	1,8-2,5%+6 kuu EURIBOR	EUR	2026	20
Pangalaen	16 028 448	2 634 675	13 393 773	0	1%	EUR	2021	
Pikaajalised laenud kokku	21 968 788	4 109 273	17 521 520	337 995				
Kapitalirendikohustised kokku	745 423	223 570	521 853	0				8
Laenukohustised kokku	60 815 765	42 434 397	18 043 373	337 995				

Kontsernile kuuluv kinnistu aadressiga Lao tn 10a, Pärnu, Pae tn 1a, Pärnu, Papiniidu tn 9, Pärnu on koormatud hüpoteegiga summas 18 200 tuhat eurot AS Swedbank kasuks.

Kontserni poolt sõlmitud pangalaenu lepingus on kehtestatud piirmäärad Kontserni finantsnäitajatele. Piirmäärasid ei ole ületatud 31.12.2017 seisuga.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	8 992 825	8 992 825	0	20
Võlad töövõtjatele	690 900	690 900	0	
Maksuvõlad	1 330 690	1 330 690	0	4
Muud võlad	156 895	156 895	0	
Intressivõlad	115 848	115 848	0	20
Muud viitvõlad	41 047	41 047	0	
Saadud ettemaksed	1 714 466	1 695 616	18 850	20
Tulevaste perioodide tulud	6 176	6 176	0	
Muud saadud ettemaksed	1 708 290	1 689 440	18 850	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 885 776	12 866 926	18 850	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	9 084 956	9 084 956	0	20
Võlad töövõtjatele	672 893	672 893	0	
Maksuvõlad	1 403 170	1 403 170	0	4
Muud võlad	292 195	292 195	0	
Intressivõlad	68 541	68 541	0	20
Muud viitvõlad	223 654	223 654	0	
Saadud ettemaksed	388 148	383 021	5 127	20
Kokku võlad ja ettemaksed	11 841 362	11 836 235	5 127	

Võlad tarnijatele sisaldavad võlad seotud osapoolte vastu summas 1 564 685 eurot (2016: 1 432 222 eurot) (lisa 20)

Saadud ettemaksed sisaldavad ettemaksed seotud osapooltelt summas 891 000 eurot (2016: 0 eurot) (lisa 20)

Intressivõlad sisaldavad intressivõlad seotud osapoolte vastu summas 115 848 eurot (2016: 68 541 eurot) (lisa 20)

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Kontserni emaettevõtte osakapital seisuga 31.12.2017 koosneb 1 osast nimiväärtusega 2556 eurot, mille eest on täielikult tasutud. Seisuga 31.12.2017 oleks võimalik jaotamata kasumist omanikele dividendidena välja maksta 5 216 516 eurot (31.12.2016: 1 984 131 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 304 129 eurot (31.12.2016: 496 033 eurot). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2018. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2017.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	58 381 121	45 193 347	
Leedu	37 792 066	34 380 762	
Läti	28 403 022	18 830 714	
Soome	14 024 815	11 704 112	
Poola	1 634 248	3 210 701	
Rootsi	537 706	22 648	
Tšehhi	500 302	1 396 513	
Itaalia	0	96 471	
Prantsusmaa	288 464	180 526	
Saksamaa	115 842	640 119	
Taani	712 098	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	101 252	200 062	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	142 490 936	115 855 975	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Venemaa	13 751 995	6 732 751	
Ukraina	0	1 447 941	
Valgevene	0	107 676	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	52 241	99 640	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	13 804 236	8 388 008	
Kokku müügitulu	156 295 172	124 243 983	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Metalli müük	146 517 003	116 249 528	
Puhastus ja kruntimine	1 347 384	1 216 141	
Vanaraua müük	1 414 472	1 074 853	
Lõikamisteenus	2 001 347	1 377 982	
Rent	581 664	586 269	9
Tsinkimine	3 526 321	2 486 659	
Muud teenused	906 981	1 252 551	
Kokku müügitulu	156 295 172	124 243 983	

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	20 425	5 415
Trahvid, viivised ja hüvitised	18 777	3 413
Muud äritulud	73 576	136 558
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 994
Kokku muud äritulud	112 778	147 380

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-125 629 428	-97 919 322	
Varude allahindlus ja mahakandmine	-120 570	-48 535	3
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-6 252 897	-6 808 018	
Energia	-415 945	-69 223	
Elektrienergia	-415 945	-69 223	
Transpordikulud	-462 308	-176 804	
Üür ja rent	-1 968 719	-1 811 039	9
Tööjõukulud	-2 732 712	-2 204 620	18
Amortisatsioonikulu	-221 342	-43 278	6,7
Remondikulud	-406 057	-178 734	
Muud	-284 362	-154 836	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-138 494 340	-109 414 409	

Lisa 16 Turustuskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Üür ja rent	-1 739 212	-1 299 299	9
Energia	-147 224	-157 880	
Elektrienergia	-103 652	-127 518	
Kütus	-43 572	-30 362	
Transpordikulud	-748 222	-1 115 100	
Lähetuskulud	-5 477	-17 357	
Tööjõukulud	-2 278 180	-2 287 575	18
Amortisatsioonikulu	-638 753	-724 587	6,7
Metalli hoidmine	-834 002	-707 152	
Remondikulud	-115 405	-152 546	
Sidekulud	-28 969	-32 611	
Tollikulud	-98 091	-81 394	
Tooraine ja materjal	-69 350	-32 945	
Ostetud teenused	-856 286	-458 397	
Reklaamikulud	-15 296	-19 760	
Muud	-546 799	-470 035	
Kokku turustuskulud	-8 121 266	-7 556 638	

Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Üür ja rent	-78 771	-66 258	9
Energia	-56 850	-45 805	
Elektrienergia	-12 683	-12 966	
Kütus	-44 167	-32 839	
Lähetuskulud	-73 177	-81 286	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-73 594	-128 689	
Tööjõukulud	-2 286 763	-2 162 066	18
Amortisatsioonikulu	-78 555	-89 101	6,7
Ostetud teenused	-553 584	-304 720	
Raamatupidamise teenused	-211 613	-228 040	
Audit	-16 396	-17 199	
Reklaamikulud	-39 794	-106 966	
Sidekulud	-27 131	-22 738	
Tooraine ja materjal	-22 236	-15 651	
Remondikulud	-11 614	-20 082	
Muud	-233 602	-209 085	
Kokku üldhalduskulud	-3 763 680	-3 497 686	

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Palgakulu	5 541 886	5 016 869	
Sotsiaalmaksud	1 702 384	1 557 455	
Muud	53 385	79 937	
Kokku tööjõukulud	7 297 655	6 654 261	15,16,17
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	356	320	

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-98 954	0	7
Kahjum valuutakursi muutustest	-893	-182 845	
Trahvid, viivised ja hüvitised	-406 349	-396 922	
Muud	-292 606	-157 470	
Kokku muud ärikulud	-798 802	-737 237	

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BLRT Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	BLRT Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	269 357	33 252 259	371	40 219 609
Sidusettevõtjad	4 386	7 434	5 798	8 299
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	18 796 207	6 127 068	18 992 343	5 314 748

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Emaettevõtja	0	0	307 000	7 279 980	1,3-2,5%+6kuu EURIBOR	EUR	2018-2025
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad							
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	161 174	1 834 013	806 865	1 060 550	1,5-13%+6kuu EURIBOR	EUR, RUB	2018-2026

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Emaettevõtja	0	0	12 904 307	22 372 919	1,3-2,5%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2017-2025
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad							
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 416 524	1 662 665	605 500	1 000 000	1,5-6,6%+6 kuu EURIBOR	EUR	2017-2026

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	677 532	1 851	576 847	1 519 589
Sidusettevõtjad	293 561	72 167	265 634	83 578
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	17 057 015	35 176 222	15 098 110	32 674 959
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	183 573	8 180 000	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	504 922	441 984

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtte ja emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h.emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- c) BLRT Grupp AS sidusettevõtteid;
- d) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Nõuded seotud osapoolte vastu seisuga 31.12.2017 koosnevad järgmistest:

- nõuded ostjate vastu summas 8 598 393 eurot (2016: 6 846 857 eurot) (lisa 2)
- laenu nõuded summas 10 451 222 eurot (2016: 12 124 061 eurot) (lisa 2)
- intressid summas 20 335 eurot (2016: 27 594 eurot) (lisa 2)

Kohustused seotud osapoolte vastu seisuga 31.12.2017 koosnevad järgmistest:

- võlad tarnijatele summas 1 564 685 eurot (2016: 1 432 222 eurot) (lisa 11)
- saadud ettemaksed summas 891 000 eurot (2016: 0 eurot) (lisa 11)
- laenukohustused summas 36 815 228 eurot (2016: 44 041 893 eurot) (lisa 10)
- intressivõlad summas 115 848 eurot (2016: 68 541 eurot) (lisa 11)

Kontsern on 2017.a müünud teenuseid ja kaupu emaettevõttele 1 851 euro ulatuses (2016: 1 519 589 eurot).

Kontsern on 2017.a ostnud teenuseid ja kaupu emaettevõtelt 677 532 euro ulatuses (2016: 576 847 eurot). Nimetatud summa ei sisalda laenu pealt arvestatud intressikulu, mis moodustas aruandeperioodil 614 052 eurot (2016: 552 490 eurot).

2017. aastal on seotud osapooltele müüdud kaupu summas 31 529 716 EUR

(2016. aastal summas 29 968 995 EUR) ja teenuseid summas 3 718 673 EUR (2016. aastal summas 2 789 541 EUR).

2017. aastal on seotud osapooltelt ostetud kaupu summas 2 986 041 EUR (2016. aastal summas 3 218 068 EUR) ja teenuseid summas 14 364 535 EUR (2016. aastal summas 12 145 676 EUR).

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2017.a nii nagu ka 2016.a moodustatud allahindluseid.

Ülaltoodud ostude ja müükide tehingud tegev- ja kõrgem juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjatega sisaldavad:

- teenuste ost 184 tuhat eurot (2016: 0 tuhat eurot);
- kinnisvara ja muude varade müük 8 180 tuhat eurot (2016: 0 tuhat eurot).

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne kontsernile lahkumishüvitise maksmise kohustust. Muid potentsiaalseid kohustusi juhtkonnaga seoses kontsernil ei ole.

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	99 817	13 666
Nõuded ja ettemaksed	26 768 074	27 125 838
Varud	15 768 403	20 288 354
Kokku käibevarad	42 636 294	47 427 858
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 066 840	8 066 840
Nõuded ja ettemaksed	8 415 939	10 629 525
Kinnisvarainvesteeringud	759 310	3 481 735
Materiaalsed põhivarad	2 810 478	8 901 210
Immateriaalsed põhivarad	17 783	18 883
Kokku põhivarad	20 070 350	31 098 193
Kokku varad	62 706 644	78 526 051
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	32 781 217	41 185 035
Võlad ja ettemaksed	8 219 129	8 512 723
Kokku lühiajalised kohustised	41 000 346	49 697 758
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 376 095	14 699 044
Kokku pikaajalised kohustised	5 376 095	14 699 044
Kokku kohustised	46 376 441	64 396 802
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	10 150 432	10 150 432
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 976 005	3 935 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 200 954	40 834
Kokku omakapital	16 330 203	14 129 249
Kokku kohustised ja omakapital	62 706 644	78 526 051

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	125 345 788	99 651 016
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-115 972 605	-91 899 273
Brutokasum (-kahjum)	9 373 183	7 751 743
Turustuskulud	-4 543 676	-4 269 200
Üldhalduskulud	-1 713 056	-2 654 184
Muud äritulud	61 095	104 306
Muud ärikulud	-356 618	-397 793
Kokku äriksaum (-kahjum)	2 820 928	534 872
Intressikulud	-772 208	-702 640
Muud finantstulud ja -kulud	152 234	208 602
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 200 954	40 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 200 954	40 834

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 820 928	534 872
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	676 933	769 334
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	74 063	0
Kokku korrigeerimised	750 996	769 334
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	913 493	-8 940 982
Varude muutus	4 519 951	-6 241 981
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-282 983	5 070 693
Kokku rahavood äritegevusest	8 722 385	-8 808 064
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-194 884	-473 879
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	8 231 894	0
Antud laenud	-177 734	-717 474
Antud laenude tagasimaksed	1 843 706	4 041 364
Laekunud intressid	234 445	322 529
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 937 427	3 172 540
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	18 443 568
Saadud laenude tagasimaksed	-10 649 371	-24 652 275
Arvelduskrediidi saldo muutus	-6 865 932	12 362 857
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-211 465	-248 529
Makstud intressid	-843 703	-702 640
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-3 190	-8 116
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 573 661	5 194 865
Kokku rahavood	86 151	-440 659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 666	454 325
Raha ja raha ekvivalentide muutus	86 151	-440 659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	99 817	13 666

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	10 150 432	3 935 171	14 088 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	40 834	40 834
31.12.2016	2 556	256	10 150 432	3 976 005	14 129 249
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-8 066 840	-8 066 840
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	6 570 999	6 570 999
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	2 556	256	10 150 432	2 480 164	12 633 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 200 954	2 200 954
31.12.2017	2 556	256	10 150 432	6 176 959	16 330 203
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-8 066 840	-8 066 840
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	8 410 526	8 410 526
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	2 556	256	10 150 432	6 520 645	16 673 889

Lisa 25 Tingimuslikud kohustused

Elme Metall OÜ vastu on esitatud järgmine varaline hagi:

Teehooldus Grupp OÜ hagi Elme Metall OÜ vastu 195 tuhat eurot nõudes Punane tn 6a asuvate mitteiluruumide parenduste hüvitamiseks summas 195 tuhat eurot. Hagi on põhjendamata, kuna lepingu kohaselt üürniku parendusi ei hüvitata. Asi on apellatsioonimenetluses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2018

Osaühing Elme Metall (registrikood: 10776322) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALGERD ANDRUŠKEVITŠUS	Juhatuse liige	16.05.2018
GEORGI GRIGORJAN	Juhatuse liige	16.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Elme Metall osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Elme Metall ja selle tütarettevõtete (koos Kontserni) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2017;
- konsolideeritud kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestuseksperptide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikalaased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub konsolideeritud majandusaasta aruandes lisaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmisega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väaresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislise hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

16. mai 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Elme Metall (registrikood: 10776322) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	16.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 403 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 377 065
Kokku	9 781 044
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 781 044
Kokku	9 781 044

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	123078616	98.19%	Jah
Mehaaniline metallitöötlus	25621	2231315	1.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BLRT Grupp Aktsiaselts	10068499	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102554
Faks	+372 6102790
E-posti aadress	elmemetall@blrt.ee
Veebilehe aadress	www.elmemetall.ee