

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Alam-Pedja Veis OÜ

**registrikood:** 14017085

**tänava/talu nimi, Väike-Raudoja  
maja ja korteri number:**

**küla:** Valmaotsa küla

**vald:** Tartu vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 60605

**telefon:** +372 5239107

**e-posti aadress:** viljar@eww.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7 |
| Lisa 3 Laenukohustised             | 7 |
| Lisa 4 Osakapital                  | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Alam-Pedja Veis OÜ on asutatud 21.03.2016. Tegevusalaks on muu veislaste ja pühvlikasvatus ja sööda kasvatus.

2017 aasta bilansimaht oli 24 676 eurot ja tegevuskasum 14 840 eurot.

Juhatuse liikmele palka ei makstud.

Mõned finantsnäitajad: 2017

Puhaskasumi marginal  
puhaskasum / müügitulu 126,73%

ROE (omakapitali tootlus)  
kasum / per.keskm. Omakapital 101,11%

ROA (aktivate tootlus)  
kasum / per.keskm.koguaktivad 60,14%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja  
käibevara / lühiajalised kohustused 2,47

Omakapitali määr  
omakapital / koguaktivad 59,48%

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 14 745        | 9 067         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 931         | 7 931         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>24 676</b> | <b>16 998</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>24 676</b> | <b>16 998</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 10 000        | 16 972        | 3       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0             | 190           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>10 000</b> | <b>17 162</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>10 000</b> | <b>17 162</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         | 4       |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -164          | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 840        | -164          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>14 676</b> | <b>-164</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>24 676</b> | <b>16 998</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 21.03.2016 -<br>31.12.2016 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 11 710        | 2 347                      |         |
| Muud äritulud                               | 8 760         | 8 817                      |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 715        | -10 263                    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -565          | -203                       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>15 190</b> | <b>698</b>                 |         |
| Intressikulud                               | -1 785        | -862                       |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 435         | 0                          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>14 840</b> | <b>-164</b>                |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>14 840</b> | <b>-164</b>                |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga üldjuhul kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

### Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;

müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;

tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;

tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

tütär- ja sidusettevõtjad;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütar-ettevõtjad);

tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukordadele;

eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud nõuded                       | 9 200        | 9 200                             | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                       | 9 200        | 9 200                             | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 731          | 731                               | 0                   | 0           |
| Muud makstud ettemaksed           | 731          | 731                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>9 931</b> | <b>9 931</b>                      |                     |             |

  

|                                   | 31.12.2016   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud nõuded                       | 7 200        | 7 200                             | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                       | 7 200        | 7 200                             | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 731          | 731                               | 0                   | 0           |
| Muud makstud ettemaksed           | 731          | 731                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 931</b> | <b>7 931</b>                      | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |               |                                   |                     |             |              |             |             |
| Omalaen OÜ                       | 10 000        | 10 000                            |                     |             | 22           | EUR         | 28.01.2018  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>10 000</b> | <b>10 000</b>                     |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>10 000</b> | <b>10 000</b>                     |                     |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2016    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |               |                                   |                     |             |              |             |             |
| Omalaen OÜ                       | 16 972        | 16 972                            |                     |             | 22           | EUR         | 01.03.2017  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>16 972</b> | <b>16 972</b>                     |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>16 972</b> | <b>16 972</b>                     |                     |             |              |             |             |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2018

**Alam-Pedja Veis OÜ (registrikood: 14017085) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VILJAR ILVES       | Juhatuse liige     | 14.06.2018           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -164          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 840        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>14 676</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -164          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 840        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>14 676</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Taimekasvatuse abitegevused                                                 | 01611      | 11046           | 94.33%      | Jah            |
| Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199      | 664             | 5.67%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi       | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Jaak-Albert Metsoja  | 37812030248                         | Eesti             | 833 EUR (Lihtomand)       |
| Robert Gustav Oetjen | 37011059513                         | Eesti             | 834 EUR (Lihtomand)       |
| Viljar Ilves         | 37612042724                         | Eesti             | 833 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Liik            | Sisu          |
| Mobiiltelefon   | +372 5239107  |
| E-posti aadress | viljar@eww.ee |