

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Varahaldaja OÜ

registrikood: 12520733

tänavu/talu nimi, maja ja korteri number: Valdeku tn 62-7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11621

telefon: +372 5268436

e-posti aadress: kristjan.keskpai@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Varahaldaja OÜ on asutatud 15.08.2013 ning tegeleb puhastusteenuste osutamisega.

2017. aastal arenguväljaminekuid ei tehtud.

2018.aastal on planeeritud põhitegevuse kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	246	2 488
Finantsinvesteeringud	29 902	1 700
Nõuded ja ettemaksed	0	988
Kokku käibevarad	30 148	5 176
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	71 783	0
Kokku põhivarad	71 783	0
Kokku varad	101 931	5 176
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	91 474	0
Kokku lühiajalised kohustised	91 474	0
Kokku kohustised	91 474	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 676	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 281	2 676
Kokku omakapital	10 457	5 176
Kokku kohustised ja omakapital	101 931	5 176

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	15 747	2 943
Muud äritulud	17	0
Mitmesugused tegevuskulud	-10 942	-267
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 217	0
Muud ärikulud	-380	0
Ärikasum (kahjum)	3 225	2 676
Intressitulud	2 056	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 281	2 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 281	2 676

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Varahaldaja OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandusaasta algas 01.01.2017 ja lõppes 31.12.2017.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täielikult kuludesse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2018

Varahaldaja OÜ (registrikood: 12520733) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KESKPAIK	Juhatuse liige	01.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 281
Kokku	7 957
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 957
Kokku	7 957

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	15747	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Keskaik	38812242722	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kärt Ojamaa	46008030358	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5268436
E-posti aadress	kristjan.keskaik@gmail.com