

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: MATKAR KINNISVARA OÜ

registrikood: 10223379

tänavatalu nimi, Peterburi tee 75
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 56228843

e-posti aadress: jyri.kuusk@kia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Matkar Kinnisvara OÜ on moodustatud juunis 1997. Põhikirja järgi on põhitegevuseks kinnis- ja vallasvara tehingud ning nende vahendamine, kinnis- ja vallasvara rendileandmine.

Kulude kokkuhoiu eesmärgil otsustasid osanikud alates 01.07.2005 Matkar Kinnisvara OÜ tegevusega seotud funktsioonid üle viia emaettevõttele Matkar OÜ, kes on Matkar Kinnisvara OÜ 100% omanik.

Käesoleva momendini on Matkar Kinnisvara OÜ aktiivne majandustegevus peatatud.

Matkar Kinnisvara OÜ juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud, samuti ei ole neile tehtud erisoodustusi.

Kuigi 31.12.2017 seisuga on Matkar Kinnisvara OÜ netovara negatiivne, on aruande esitamise hetkeks ettevõtte kahjum vähenenud ja netovara seis nõuetekohane.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 487	2 361
Kokku käibevarad	2 487	2 361
Kokku varad	2 487	2 361
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-451	-439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126	-12
Kokku omakapital	2 487	2 361
Kokku kohustised ja omakapital	2 487	2 361

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	150	0
Mitmesugused tegevuskulud	-24	-12
Ärikasum (kahjum)	126	-12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	126	-12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126	-12

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsstandardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Aruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eelpool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeaastal ettevõttel töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Matkar OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Seotud osapooltega ei ole tehtud tehinguid.

Emaettevõtte juhtkonnale ei ole makstud tasusid ega tehtud soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2018

MATKAR KINNISVARA OÜ (registrikood: 10223379) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KUUSK	Juhatuse liige	07.05.2018
MARI SUMBERG	Juhatuse liige	12.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126
Kokku	-325
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-325
Kokku	-325

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126
Kokku	-325

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Matkar	10170097		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56228843
E-posti aadress	jyri.kuusk@kia.ee