

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Revitan Sektor OÜ

**registrikood:** 10828770

**tänava/talu nimi, Pae**

**maja ja korteri number:**

**küla:** Liivamäe küla

**vald:** Jõelähtme vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74114

**telefon:** +372 5121696

**e-posti aadress:** tasso@hot.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 7 Bioloogilised varad              | 11 |
| Lisa 8 Laenukohustised                  | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed              | 13 |
| Lisa 10 Osakapital                      | 13 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                     | 13 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                | 13 |
| Aruande allkirjad                       | 15 |

## Tegevusaruanne

Revitan Sektor OÜ põhitegevuseks on kinnistute haldamine ja metsa varumine. Aruandeaastal jätkus tootmistegevus ka põllumajanduse valdkonnas. 2017 aastal on müüdud heina, renditud välja põllumaad ning saadud tulu hobuste rentimisest.

Ettevõtte aruandeaasta netokäive oli 59,0 tuhat eurot. Eelmise aruandeperioodi müügikäive oli 34,5 tuhat eurot.

Revitan Sektor OÜ aruandeaasta kasum oli 46,1 tuhat eurot. 2016.a kahjum oli 4,8 tuhat eurot.

Revitan Sektor OÜ jätkab tegevust põllumajanduse valdkonnas ja metsakinnistute majandamist vastavalt metsade säästva majandamise kavale.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 20 134         | 6 697          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 131 970        | 102 255        |
| Varud                                        | 2 000          | 0              |
| Bioloogilised varad                          | 8 112          | 8 112          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>162 216</b> | <b>117 064</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Finantsinvesteeringud                        | 66 817         | 43 005         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 688 119        | 457 922        |
| Bioloogilised varad                          | 12 286         | 12 286         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>767 222</b> | <b>513 213</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>929 438</b> | <b>630 277</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 11 000         | 174 000        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 88 854         | 62 779         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>99 854</b>  | <b>236 779</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 390 000        | 0              |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>390 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>489 854</b> | <b>236 779</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 390 942        | 395 696        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 46 086         | -4 754         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>439 584</b> | <b>393 498</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>929 438</b> | <b>630 277</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 59 004        | 34 488         |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -49 662       | -60 593        |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>9 342</b>  | <b>-26 105</b> |
| Üldhalduskulud                              | -11 798       | -2 183         |
| Muud äritulud                               | 29 021        | 9 251          |
| Muud ärikulud                               | 0             | -10            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>26 565</b> | <b>-19 047</b> |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 23 812        | 14 953         |
| Intressitulud                               | 3             | 2              |
| Intressikulud                               | -6 104        | -2 537         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 810         | 1 875          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>46 086</b> | <b>-4 754</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>46 086</b> | <b>-4 754</b>  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Revitan Sektor OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne või loomne elusorganism. Bioloogiliste varadena on arvel põhikarjahobused ja noorhobused.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni ei arvestata maale, sest see on piiramata kasutusega objekt.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 2 000 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | kuni 10 aastat |
| Hooned              | kuni 50 aastat |

|          |               |
|----------|---------------|
| Inventar | kuni 5 aastat |
|----------|---------------|

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Sihtfinantseerimine

Aruandeaastal on ettevõtte saanud Natuura 2000 toetust. Natura 2000 alal asuva erametsamaa kohta antava toetuse eesmärk on kaasa aidata Natura 2000 võrgustiku alal asuva erametsamaa säästvate kasutusele kompenseerides erametsaomanikele Natura 2000 metsaalade majandamisel saamata jäänud tulu. Toetust võib taotleda vähemalt 0,3 hektari suuruse taotleja omandis oleva metsaala kohta, mis asub Natura 2000 võrgustiku alal ja on kantud metsaalana keskkonnaregistrisse. Taotleja peab täitma aasta jooksul looduskaitseadusest ja metsaseadusest tulenevaid nõudeid. Toetust makstakse Eesti Maaelu Arengukava 2014-2020 alusel Maaelu Arengu Euroopa Põllumajandusfondist (EAFRD) ning kaasfinantseeritakse Eesti riigi eelarvest.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse sidusettevõtteid ja tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017    | 31.12.2016   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 1 825         | 1 615        |
| Pangakontod       | 18 309        | 5 082        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>20 134</b> | <b>6 697</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 204            | 204            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 204            | 204            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 7 873          | 7 873          |
| Muud nõuded                        | 97 643         | 97 643         |
| Laenunõuded                        | 90 500         | 90 500         |
| Intressinõuded                     | 7 133          | 7 133          |
| Viitlaekumised                     | 10             | 10             |
| Ettemaksed                         | 26 250         | 26 250         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 26 250         | 26 250         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>131 970</b> | <b>131 970</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               |                | 0              |
| Ostjatelt laekumata arved          |                | 0              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 432          | 6 432          |
| Muud nõuded                        | 95 823         | 95 823         |
| Laenunõuded                        | 90 500         | 90 500         |
| Viitlaekumised                     | 5 323          | 5 323          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>102 255</b> | <b>102 255</b> |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2017   |            | 31.12.2016   |           |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|--------------|-----------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg  | Ettemaks     | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 1 596        | 0          | 2 102        | 0         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 55         | 0            | 25        |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 155        | 0            | 43        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 9          | 0            | 0         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 11         | 0            | 3         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 6 277        |            | 4 330        |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>7 873</b> | <b>230</b> | <b>6 432</b> | <b>71</b> |

## Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017 |                        |            |                         |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|-------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala          | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                         | 31.12.2016       | 31.12.2017 |
| 12365907                                                     | Nordlum OÜ             | Eesti      | Saematerjali töötlemine | 30               | 30         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon          |            |                                              |            |
|-------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                            | 31.12.2016 | Kasum(kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | 31.12.2017 |
| Nordlum OÜ                                                        | 43 005     | 23 812                                       | 66 817     |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad<br>ja osad, eelmise perioodi lõpus | 43 005     | 23 812                                       | 66 817     |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                              |          |          |                         |                               |                       |                                   |                         |            |                                          | Kokku    |
|----------------------------------------------|----------|----------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------|------------------------------------------|----------|
|                                              | Maa      | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad | Lõpetamata<br>projektid | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |          |
| <b>31.12.2015</b>                            |          |          |                         |                               |                       |                                   |                         |            |                                          |          |
| Soetusmaksumus                               | 362 862  |          | 5 000                   | 12 000                        | 17 000                |                                   | 105 586                 | 9 000      | 114 586                                  | 494 448  |
| Akumuleeritud kulum                          | 0        |          | -4 000                  | -800                          | -4 800                |                                   | 0                       | 0          | 0                                        | -4 800   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | 362 862  |          | 1 000                   | 11 200                        | 12 200                |                                   | 105 586                 | 9 000      | 114 586                                  | 489 648  |
| Amortisatsioonikulu                          |          |          | -1 000                  | -1 200                        | -2 200                |                                   |                         |            |                                          | -2 200   |
| Allahindlused väärtuse<br>languse tõttu      | -7 200   |          |                         |                               |                       |                                   |                         |            |                                          | -7 200   |
| Müügid                                       | -13 326  |          |                         |                               |                       |                                   |                         |            |                                          | -13 326  |
| Muud muutused                                |          |          |                         |                               |                       |                                   |                         | -9 000     | -9 000                                   | -9 000   |
| <b>31.12.2016</b>                            |          |          |                         |                               |                       |                                   |                         |            |                                          |          |
| Soetusmaksumus                               | 342 336  |          | 5 000                   | 12 000                        | 17 000                |                                   | 105 586                 | 0          | 105 586                                  | 464 922  |
| Akumuleeritud kulum                          |          |          | -5 000                  | -2 000                        | -7 000                |                                   | 0                       |            |                                          | -7 000   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | 342 336  |          | 0                       | 10 000                        | 10 000                |                                   | 105 586                 | 0          | 105 586                                  | 457 922  |
| Ostud ja parendused                          | 107 000  | 120 187  |                         | 111 194                       | 111 194               | 4 000                             |                         |            |                                          | 342 381  |
| Maa ja varem kasutusel<br>olnud ehitiste ost | 107 000  | 120 187  |                         |                               |                       |                                   |                         |            |                                          | 227 187  |
| Muud ostud ja parendused                     |          |          |                         | 111 194                       | 111 194               | 4 000                             |                         |            |                                          | 115 194  |
| Amortisatsioonikulu                          | 0        | -3 205   | 0                       | -7 980                        | -7 980                | -533                              |                         |            |                                          | -11 718  |
| Müügid                                       | -100 466 |          |                         |                               |                       |                                   |                         |            |                                          | -100 466 |
| Ümberliigitamised                            |          |          |                         | 62 791                        | 62 791                |                                   | -62 791                 |            | -62 791                                  |          |
| Ümberliigitamised<br>lõpetamata projektidest |          |          |                         | 62 791                        | 62 791                |                                   | -62 791                 |            | -62 791                                  |          |
| <b>31.12.2017</b>                            |          |          |                         |                               |                       |                                   |                         |            |                                          |          |
| Soetusmaksumus                               | 348 870  | 120 187  | 5 000                   | 185 985                       | 190 985               | 4 000                             | 42 795                  | 0          | 42 795                                   | 706 837  |
| Akumuleeritud kulum                          |          | -3 205   | -5 000                  | -9 980                        | -14 980               | -533                              | 0                       | 0          |                                          | -18 718  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | 348 870  | 116 982  | 0                       | 176 005                       | 176 005               | 3 467                             | 42 795                  | 0          | 42 795                                   | 688 119  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|              | 2017           | 2016          |
|--------------|----------------|---------------|
| Maa          | 124 800        | 18 000        |
| <b>Kokku</b> | <b>124 800</b> | <b>18 000</b> |

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Soetusmaksumuse meetod

| Käibevarad          |               | Kokku  |
|---------------------|---------------|--------|
|                     | Loomsed varad |        |
| <b>31.12.2015</b>   | 8 112         | 8 112  |
| <b>31.12.2016</b>   | 8 112         | 8 112  |
| <b>31.12.2017</b>   | 8 112         | 8 112  |
|                     |               |        |
| Põhivarad           |               | Kokku  |
|                     | Loomsed varad |        |
| <b>31.12.2015</b>   |               |        |
| Soetusmaksumus      | 12 286        | 12 286 |
| Akumuleeritud kulum | 0             | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 12 286        | 12 286 |
|                     |               |        |
| Amortisatsioonikulu | 0             |        |
|                     |               |        |
| <b>31.12.2016</b>   |               |        |
| Soetusmaksumus      | 12 286        | 12 286 |
| Akumuleeritud kulum | 0             | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 12 286        | 12 286 |
|                     |               |        |
|                     |               |        |
| <b>31.12.2017</b>   |               |        |
| Soetusmaksumus      | 12 286        | 12 286 |
| Akumuleeritud kulum | 0             | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 12 286        | 12 286 |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen I                           | 11 000     | 11 000                            |                     |             | 2%           | EUR         | 05.12.2018  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 11 000     | 11 000                            |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen I                           | 100 000    |                                   | 100 000             |             | 0            | EUR         | 05.12.2022  |
| Laen II                          | 30 000     |                                   | 30 000              |             | 0            | EUR         | 15.12.2020  |
| Laen IV                          | 10 000     |                                   | 10 000              |             | 0            | EUR         | 31.12.2020  |
| Laen V                           | 250 000    |                                   | 200 000             | 50 000      | 3%           | EUR         | 30.04.2023  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 390 000    |                                   | 340 000             | 50 000      |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 401 000    | 11 000                            | 340 000             | 50 000      |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen I                           | 121 000    | 121 000                           |                     |             | 2% aastas    |             | 05.12.2017  |
| Laen II                          | 30 000     | 30 000                            |                     |             | 0            |             | 15.12.2017  |
| Laen III                         | 13 000     | 13 000                            |                     |             | 0            |             | 31.12.2017  |
| Laen IV                          | 10 000     | 10 000                            |                     |             | 0            |             | 31.12.2017  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 174 000    | 174 000                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 174 000    | 174 000                           |                     |             |              |             |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 490         | 3 490          |
| Maksuvõlad                       | 230           | 230            |
| Muud võlad                       | 85 134        | 85 134         |
| Intressivõlad                    | 61 348        | 61 348         |
| Muud viitvõlad                   | 23 786        | 23 786         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>88 854</b> | <b>88 854</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 6 288         | 6 288          |
| Maksuvõlad                       | 71            | 71             |
| Muud võlad                       | 56 420        | 56 420         |
| Intressivõlad                    | 32 745        | 32 745         |
| Muud viitvõlad                   | 23 675        | 23 675         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>62 779</b> | <b>62 779</b>  |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2017         | 2016         |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 3 400        | 1 550        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 1 149        | 524          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>4 549</b> | <b>2 074</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1            | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 1            |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |            |
|---------------------------------------------------------------|------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Revitan OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti      |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                  | <b>31.12.2017</b> |                   | <b>31.12.2016</b> |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                                  | <b>Nõuded</b>     | <b>Kohustised</b> | <b>Nõuded</b>     | <b>Kohustised</b> |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 97 633            |                   | 95 823            |                   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                   | 83 184            |                   | 83 202            |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     |                   | 126 466           |                   | 134 112           |

| <b>2017</b>  | <b>Saadud laenude tagasimaksed</b> | <b>Intressimäär</b> | <b>Alusvaluuta</b> | <b>Lõpptähtaeg</b> |
|--------------|------------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| Emaettevõtja |                                    |                     |                    |                    |
| Revitan OÜ   | 10 000                             | 2%                  | EUR                | 05.12.2017         |

| <b>2016</b>  | <b>Saadud laenude tagasimaksed</b> | <b>Intressimäär</b> | <b>Alusvaluuta</b> | <b>Lõpptähtaeg</b> |
|--------------|------------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| Emaettevõtja |                                    |                     |                    |                    |
| Revitan OÜ   | 11 369                             | 2% aastas           | EUR                | 05.12.2017         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

**Revitan Sektor OÜ (registrikood: 10828770) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARJU TASSO        | Juhatuse liige     | 18.06.2018           |
| PIRET LEPP         | Juhatuse liige     | 19.06.2018           |
| TANEL TREIAL       | Juhatuse liige     | 27.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 390 942        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 46 086         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>437 028</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 437 028        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>437 028</b> |

Juhatus ei tee ettepanekut kasumi jaotamiseks.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsavarumine                                                               | 02201      | 44162           | 74.85%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                        | 68201      | 10035           | 17.01%      | Ei             |
| Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus                                 | 01431      | 3960            | 6.71%       | Ei             |
| Küttepuude tootmine                                                         | 02202      | 672             | 1.14%       | Ei             |
| Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199      | 175             | 0.30%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                   | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------|
| Philippe Sylvain Dominique Kindt | 05.04.1959                          | Belgia                                              | 20000 EEK (Lihtomand)     |
| OSAÜHING REVITAN                 | 10686369                            | Liivamäe küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti | 20000 EEK (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| Mobiiltelefon   | +372 5121696 |
| E-posti aadress | tasso@hot.ee |