

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Lucca Tennis OÜ

registrikood: 11121304

tänavanimi, maja number: Lucca põik 4

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5236507, +372 56500203

e-posti aadress: raivo@aprava.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Lucca Tennis OÜ on asutatud 05.04.2005. aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on ettevõtte omandis oleva tenniseväljaku kasutada andmine.

2017. aastal jätkas Lucca Tennis OÜ oma tavapärase majandustegevust (tenniseväljaku kasutada andmine). Tenniseväljaku haldamisest teeniti müügitulu 4 417 eurot. Majandusaasta lõppes kahjumiga 605 eurot. 2018.aastal planeeritakse jätkata senist tegevust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	951	1 360	2
Nõuded ja ettemaksed	255	695	3
Kokku käibevarad	1 206	2 055	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 347	18 443	4
Kokku põhivarad	17 347	18 443	
Kokku varad	18 553	20 498	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	95	1 435	5
Kokku lühiajalised kohustised	95	1 435	
Kokku kohustised	95	1 435	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 880	2 880	6
Ülekurss	8 680	8 680	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 247	8 320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-605	-1 073	
Kokku omakapital	18 458	19 063	
Kokku kohustised ja omakapital	18 553	20 498	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 417	4 243	7
Mitmesugused tegevuskulud	-3 927	-4 221	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 095	-1 095	
Ärikasum (kahjum)	-605	-1 073	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-605	-1 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-605	-1 073	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lucca Tennis OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Lucca Tennis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	243	243
Arvelduskonto	708	1 117
Kokku raha	951	1 360

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	255	255
Ostjatelt laekumata arved	255	255
Kokku nõuded ja ettemaksed	255	255
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	695	695
Ostjatelt laekumata arved	695	695
Kokku nõuded ja ettemaksed	695	695

Bilansipäeva seisuga on laekumata arveid summas 255 eurot, mis on jaanuari 2018 alguses detsembri teenuste eest väljastatud arved sh korteriühistule Klooga mnt 2a esitatud arve summas 105 eurot.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2015					
Soetusmaksumus	6 391	2 916	2 916	10 960	20 267
Akumuleeritud kulum		-546	-546	-183	-729
Jääkmaksumus	6 391	2 370	2 370	10 777	19 538
Amortisatsioonikulu		-365	-365	-730	-1 095
31.12.2016					
Soetusmaksumus	6 391	2 916	2 916	10 960	20 267
Akumuleeritud kulum	0	-911	-911	-913	-1 824
Jääkmaksumus	6 391	2 005	2 005	10 047	18 443
Amortisatsioonikulu		-365	-365	-731	-1 096
31.12.2017					
Soetusmaksumus	6 391	2 916	2 916	10 960	20 267
Akumuleeritud kulum	0	-1 276	-1 276	-1 644	-2 920
Jääkmaksumus	6 391	1 640	1 640	9 316	17 347

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	95	95
Kokku võlad ja ettemaksed	95	95
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 435	1 435
Kokku võlad ja ettemaksed	1 435	1 435

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 880	2 880
Osade arv (tk)	9	9

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 417	4 243
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 417	4 243
Kokku müügitulu	4 417	4 243
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldamise ja renditulud	4 417	4 243
Kokku müügitulu	4 417	4 243

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Lucca Tennis OÜ (registrikood: 11121304) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO KARU	Juhatuse liige	29.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-605
Kokku	6 642
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 642
Kokku	6 642

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4417	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Lell	37806260211	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Enn Sarap	34509010263	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Gunnar Laak	37109270245	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Hendrik Sal-Saller	36601310324	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Jaanus Rahumägi	36309050234	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Monika Vichmann	46903222764	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Raivo Karu	36204080271	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
E-24 OÜ	11266511	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Leela Lepik	46611080218	Eesti	320 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56500203
Mobiiltelefon	+372 5236507
E-posti aadress	raivo@aprava.com