

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: RTM Arendus OÜ

registrikood: 14000736

tänavatänu nimi, Mõisniku tn 85

maja ja korteri number:

alevik: Ülenurme alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61714

telefon: +372 5078048

e-posti aadress: raini.tsako@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

RTM Arendus OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvara ost, müük, kinnisvara haldusteenuste osutamine.
2017 aasta tegevus oli suunatud ettevõtte käigus hoidmisele.
Ettevõtte järgmisel aruandeaastal tegevust laiendada plaanis ei ole.

2017.a. majandusaastal RTM Arendus OÜ-s töötajaid ei olnud.
Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	205 021	205 012
Kokku käibevarad	205 021	205 012
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	405 000	405 000
Kokku põhivarad	405 000	405 000
Kokku varad	610 021	610 012
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	607 500	607 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9	12
Kokku omakapital	610 021	610 012
Kokku kohustised ja omakapital	610 021	610 012

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	22.02.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-13	0	
Ärikasum (kahjum)	-13	0	
Intressitulud	22	12	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9	12	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9	12	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on SME IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. RTM Arendus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on rahavood äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil ja rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tüdarettevõtte. Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle

investorettvõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile.

Sidusettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu

lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- ettevõtteid, mis omavad ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- ettevõtte ja tema emaettevõtte tegevjuhtkonda;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

RTM Arendus OÜ (registrikood: 14000736) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINI TSÄKO	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9
Kokku	21
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21
Kokku	21

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raini Tsäko	37510066528	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5078048
E-posti aadress	raini.tsako@gmail.com