

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Nordvil

registrikood: 11209967

tänavatalu nimi, Kullamäe tn 6
maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71008

telefon: +372 56956006

e-posti aadress: janekkoit@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Janek & Ko oü alustas aktiivset tegevust 16.veebruar 2006.a.

Osaühingu põhiliseks ehitusteenuseks on alltöövõtukorras akende ja uste paigaldus ,vähesel määral korterite ja majade remont ning renoveerimine.Lisaks teostatakse majade soojustamist .

Firma osutab ehitusteenust Eestis, Rootsis,Soomes ja Norras.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	64	2 478
Nõuded ja ettemaksed	9 819	11 378
Kokku käibevarad	9 883	13 856
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 497	5 200
Kokku põhivarad	8 497	5 200
Kokku varad	18 380	19 056
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 742
Võlad ja ettemaksed	1 278	1 701
Kokku lühiajalised kohustised	1 278	3 443
Kokku kohustised	1 278	3 443
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 057	12 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 489	638
Kokku omakapital	17 102	15 613
Kokku kohustised ja omakapital	18 380	19 056

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	51 790	63 807
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 001	-6 175
Mitmesugused tegevuskulud	-19 916	-49 332
Tööjõukulud	-5 384	-6 329
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 333
Ärikasum (kahjum)	1 489	638
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 489	638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 489	638

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahafondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhul, kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantseeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilanssis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud teenuse kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3200 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerumisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200 €

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitevõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara ja -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega seotud tehingukulusid.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldise kajastamisel bilanssis on tuginetud juhtkonna või vastava ala sõltumatute ekspertide hinnangutele eraldise suuruse ja realiseerimisaja määramisel. Eraldise suurust hinnatakse igal bilansipäeval.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise suurus on usaldusväärselt määratav ning eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna on tõenäoline (üle 50%)

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised teenusega seotud riskid ja hüved on läinud üle tellijale ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Ärikulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
pank	54	2 024
kassa	10	454
Kokku raha	64	2 478

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahafondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	9 819	11 378
Kokku nõuded ostjate vastu	9 819	11 378

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	706	891
Üksikisiku tulumaks	76	101
Erisoodustuse tulumaks		31
Sotsiaalmaks	188	284
Kohustuslik kogumispension	9	
Töötuskindlustusmaksed	14	21
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	993	1 328

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osanike nimekiri seisuga 26.06. 2017.a.		
NIMI	ISIKUKOOD	ELUKOHT
OSA KU NIMIVÄÄRTUS		
Janek Koitmäe	37412156011	71008 Kullamäe 6,Viljandi
2556.-		

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	6 781	17 448
Kütus	6 781	17 448
Mitmesugused bürookulud	519	3 678
Lähetuskulud	12 616	25 498
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	2 708
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 916	49 332

Põhiliselt on firmal kütuse,komandeeringu,materjali ja mobiili kulud.

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	4 000	4 730
Sotsiaalmaksud	1 320	1 561
Pensionikulu	64	0
töötukindlustus	0	38
Kokku tööjõukulud	5 384	6 329
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole 2017.a. makstud lisatasusid ega antud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

OÜ Nordvil (registrikood: 11209967) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK KOITMÄE	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 489
Kokku	14 546
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 455
Kokku	1 455

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	51790	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Koitmäe	37412156011	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56956006
E-posti aadress	janekkoit@gmail.com