

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: TRV Holdings OÜ

registrikood: 12514845

tänavatalu nimi, Narva mnt 13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +371 29232992

e-posti aadress: guntis.garais@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

TRV Holdings OÜ asutati 2013.a.

2017.aastal tegevust ei toimnud.

Juhatus on üheliikmeline. Väljamakseid juhatuse ei olnud.

Teisi töötajaid aruandeaastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 141	13 100	2
Nõuded ja ettemaksed	419 052	400 052	3
Kokku käibevarad	431 193	413 152	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	229 200	229 200	3
Kokku põhivarad	229 200	229 200	
Kokku varad	660 393	642 352	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	52 342	36 953	6
Kokku lühiajalised kohustised	52 342	36 953	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	486 570	641 370	5
Kokku pikaajalised kohustised	486 570	641 370	
Kokku kohustised	538 912	678 323	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	100 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-38 471	-16 612	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 452	-21 859	
Kokku omakapital	121 481	-35 971	
Kokku kohustised ja omakapital	660 393	642 352	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused tegevuskulud	-961	-743
Ärikasum (kahjum)	-961	-743
Intressitulud	19 000	0
Intressikulud	-19 129	-21 118
Muud finantstulud ja -kulud	58 542	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 452	-21 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 452	-21 859

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TRV Holdings OÜ 31.12.2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad. Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjate osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korrigeeritud sidusettevõtjate kasumi/kahjumiga ning sidusettevõtjatelt saadud dividendidega.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. TRV Holdings OÜ-ga seotud osapoolteks on sidusettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	12 141	13 100
Kokku raha	12 141	13 100

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	648 252	419 052	229 200
Laenunõuded	229 200		229 200
Intressinõuded	19 000	19 000	
Viitlaekumised	400 052	400 052	
Kokku nõuded ja ettemaksed	648 252	419 052	229 200

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	629 252	400 052	229 200
Laenunõuded	229 200		229 200
Viitlaekumised	400 052	400 052	
Kokku nõuded ja ettemaksed	629 252	400 052	229 200

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
40003750989	K Parks SIA	Läti		100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
K Parks SIA	0	0	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	0	0

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisik	90 000		90 000		3,5	EUR	2020
Juriidilisest isik	396 570		396 570		3,5	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	486 570		486 570				
Laenukohustised kokku	486 570		486 570				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisik	90 000		90 000		3,5	EUR	2020
Juriidiline isik	551 370		551 370		3,5	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	641 370		641 370				
Laenukohustised kokku	641 370		641 370				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud võlad	52 342	52 342
Intressivõlad	52 342	52 342
Kokku võlad ja ettemaksed	52 342	52 342

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	36 953	36 953
Intressivõlad	36 953	36 953
Kokku võlad ja ettemaksed	36 953	36 953

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruanneaastas töötasu ei maksta.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	K&G Varahalduse OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		273 755		361 799
Tütarettevõtjad	648 201		629 201	

2017	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
K&G Varahalduse OU		241 600	3,5	EUR	2020
Tütarettevõtjad					
K Parks SIA	229 200		3,5	EUR	2020

2016	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Emaettevõtja		341 600	3,5%	EUR	2020
Tütarettevõtjad					
Tütarettevõtja	229 200		3,5%	EUR	2020

Ostud ja müügid

	2017		2016
	Ostud	Müügid	Ostud
Emaettevõtja	32 155		20 199
Tütarettevõtjad		19 000	

Aruande allkirjad

TRV Holdings OÜ (registrikood 12514845)

Majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitatud:

Allkirjasaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Guntis Garais

Juhatuse liige



29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-38 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 452
Kokku	18 981

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
K&G varahalduse OÜ	12429808	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+371 29232992
E-posti aadress	guntis.garais@gmail.com