

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** UR Trade OÜ

**registrikood:** 12114281

**tänava/talu nimi,** Timuti tn 9-8

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 50115

**telefon:** +372 5228242

**e-posti aadress:** urveraig@gmail.com

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 6  |
| Lisa 2 Raha                                      | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                      | 7  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                      | 8  |
| Lisa 5 Varud                                     | 8  |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 8  |
| Lisa 7 Muud nõuded                               | 8  |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                       | 9  |
| Lisa 9 Võlad tarnijatele                         | 9  |
| Lisa 10 Muud võlad                               | 9  |
| Lisa 11 Osakapital                               | 9  |
| Lisa 12 Müügitulu                                | 10 |
| Lisa 13 Muud äritulud                            | 10 |
| Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 10 |
| Lisa 15 Üldhalduskulud                           | 11 |
| Lisa 16 Intressikulud                            | 11 |
| Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud              | 11 |
| Aruande allkirjad                                | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ UR TRADE on firma, milline alustas 2011. aasta oktoobrikuul tegutsemist.

Osaühingu tegeles algul metsamajanduse muude tegevusaladega - võsa raiumine, sihtide koristamine jms., 2013.a. oli aga põhitegevuseks peamiselt ehitusteenus.

2014.aastast tegeleb firma Tianshi toodete ostmise ja klientidele vahendamisega.

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal Tianshi toodete edasimüügiga tegeleva ettevõtte müügitulu moodustas 15,6 tuh.eur-i .

Müügitulust moodustas 100% Eesti tarbijatele realiseeritud kaup.

OÜ UR TRADE kahjumiks kujunes 2017.a. 5,7 tuhh.eur-i . Kuludest enamuse moodustavad kauba kulud.

Üldhalduskulud olid OÜ-s UR TRADE 2017.a. 811 eur-i.

Investeeringud

Aruandeperioodil põhivarasid soetatud ei ole.

Personal

Kuna OÜ-s ei ole töölisi, siis puuduvad ka tööjõukulud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 26            | 306           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 404         | 7 699         |
| Varud                                        | 8 347         | 12 515        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>13 777</b> | <b>20 520</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>13 777</b> | <b>20 520</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 15 378        | 6 133         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 308         | 13 538        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>18 686</b> | <b>19 671</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>18 686</b> | <b>19 671</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 651        | 1 272         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -5 758        | -2 923        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-4 909</b> | <b>849</b>    |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>13 777</b> | <b>20 520</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 11 833        | 38 722        |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -15 593       | -37 616       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>-3 760</b> | <b>1 106</b>  |
| Üldhalduskulud                              | -811          | -1 861        |
| Muud äritulud                               | 1 592         | 0             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-2 979</b> | <b>-755</b>   |
| Intressikulud                               | -2 329        | -1 618        |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -450          | -550          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-5 758</b> | <b>-2 923</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-5 758</b> | <b>-2 923</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

UR Trade OÜ 2017 aasta aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandusaasta aruanne on koostatud eur-ides.

OÜ UR Trade kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist

kajastatakse teenuse osutamisel.

#### Maksustamine

##### 1. Dividendi tulumaks Eestis

Tulumaksuseadusekohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid.

##### 2. Muud maksuliigid Eestis

Kulusid oluliselt mõjutavad maksuliigid

- Sotsiaalmaks - 33% töötajale tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt
- Töötuskindlustusmaks - 1% töötajatele tehtud väljamaksetelt
- Erisoodustuse tulumaks - 20/80 töötajatele tehtud erisoodustustelt
- Maamaks - 0,6% - 2,5% maa maksustamishinnast aastas
- Ettevõtja tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt - 20/80 ettevõtlusega mitteseotuks loetavatelt kuludelt

#### Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                     | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---------------------|------------|------------|
| Sularaha            | 19         | 289        |
| Raha arvelduskontol | 7          | 17         |
| <b>Kokku raha</b>   | <b>26</b>  | <b>306</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 77           | 77             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 77           | 77             |
| Muud nõuded                       | 219          | 219            |
| Laenunõuded                       | 219          | 219            |
| Ettemaksed                        | 5 108        | 5 108          |
| Muud makstud ettemaksed           | 5 108        | 5 108          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>5 404</b> | <b>5 404</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 2 591        | 2 591          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 591        | 2 591          |
| Ettemaksed                        | 5 108        | 5 108          |
| Muud makstud ettemaksed           | 5 108        | 5 108          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 699</b> | <b>7 699</b>   |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 77         | 2 591      |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 77         | 2 591      |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 8 347      | 12 515     |
| Kokku varud            | 8 347      | 12 515     |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                              | 70         | 181        |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 70         | 181        |

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

|                   | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
|-------------------|------------|----------------|
| Laenunõuded       | 219        | 219            |
| Kokku muud nõuded | 219        | 219            |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 238         | 3 238          |
| Maksuvõlad                       | 70            | 70             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 308</b>  | <b>3 308</b>   |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 11 857        | 11 857         |
| Maksuvõlad                       | 181           | 181            |
| Muud võlad                       | 1 500         | 1 500          |
| Muud viitvõlad                   | 1 500         | 1 500          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 538</b> | <b>13 538</b>  |

## Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2017   | 31.12.2016    |
|--------------------------------|--------------|---------------|
| Võlad tarnijatele              | 3 237        | 11 857        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>3 237</b> | <b>11 857</b> |

## Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|--------------|----------------|
| Muud viitvõlad          | 1 500        | 1 500          |
| Muud viitvõlad          | 1 500        | 1 500          |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>1 500</b> | <b>1 500</b>   |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 10 575        | 35 883        |
| Leedu                                       | 1 258         | 2 839         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>11 833</b> | <b>38 722</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 833</b> | <b>38 722</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Muude kindlate kaupade müük                 | 11 833        | 38 722        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 833</b> | <b>38 722</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2017         |
|----------------------------|--------------|
| Muud                       | 1 592        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>1 592</b> |

## Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2017          | 2016          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 14 965        | 35 883        |
| <b>Energia</b>                                         | <b>0</b>      | <b>198</b>    |
| Elektrienergia                                         | 0             | 198           |
| Transpordikulud                                        | 122           | 177           |
| Üür ja rent                                            | 0             | 384           |
| Lähetuskulud                                           | 473           | 744           |
| Muud                                                   | 33            | 230           |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>15 593</b> | <b>37 616</b> |

## Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                               | 2017       | 2016         |
|-------------------------------|------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud       | 36         | 390          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud | 0          | 92           |
| Muud                          | 112        | 663          |
| Pangateenus                   | 63         | 116          |
| Raamatupidamiskulud           | 600        | 600          |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>   | <b>811</b> | <b>1 861</b> |

## Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2017         | 2016         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Intressikulu laenudelt     | 2 329        | 1 618        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>2 329</b> | <b>1 618</b> |

## Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2017        | 2016        |
|------------------------------------------|-------------|-------------|
| Laenulepingu tasu                        | -450        | -550        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-450</b> | <b>-550</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

**UR Trade OÜ (registrikood: 12114281) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| URVE RAIG          | Juhatuse liige     | 29.06.2018           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 651        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -5 758        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-7 409</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 651        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -5 758        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-7 409</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude kindlate kaupade vahendamine | 46181      | 11833           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Urve Raig      | 45010242716                               |                   | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5228242       |
| E-posti aadress | urveraig@gmail.com |