

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Merejuula OÜ

registrikood: 11726823

tänava/talu nimi, Vanapere tee 10a

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74011

telefon: +372 5621973, +372 5092008

e-posti aadress: emalmet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Merejuula OÜ alustas tegevust 2009.aastal

Merejuula OÜ põhitegevus on enda kinnisvara rent ja hooldus.

Palgalisi töötajaid ei ole.

Juhatusel liikmetele juhatusel liikme tasu ega töötasu ei ole makstud.

Merejuula OÜ ei ole käibemaksukohustuslane ja on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilansis olev kinnisvara on kajastatud kinnisvarainvesteeringuna.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	104	304
Nõuded ja ettemaksed	808	1 000
Kokku käibevarad	912	1 304
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	146 604	146 604
Materiaalsed põhivarad	27 155	58 138
Kokku põhivarad	173 759	204 742
Kokku varad	174 671	206 046
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 933	3 135
Kokku lühiajalised kohustised	1 933	3 135
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	68 671	134 371
Kokku pikaajalised kohustised	68 671	134 371
Kokku kohustised	70 604	137 506
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Kohustuslik reservkapital	300	300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 240	33 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 527	31 930
Kokku omakapital	104 067	68 540
Kokku kohustised ja omakapital	174 671	206 046

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	18 908	24 929
Muud äritulud	25 508	17 556
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 739	-2 335
Mitmesugused tegevuskulud	-2 890	-4 884
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-490	-274
Muud ärikulud	-17	-103
Ärikasum (kahjum)	37 280	34 889
Intressikulud	-1 753	-2 959
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 527	31 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 527	31 930

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Merejuula OÜ 2017.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1
Merejuula OÜ ei ole käibemaksukohustuslane.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300€. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300€, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusdes. 2017.a.ei ole kinnisvarainvesteeringud kajastatud põhivarana ja nendelt amortisatsiooni ei arvestatud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Pikaajaline laen on võetud kinnisvarainvesteeringute soetamiseks.

Viimane laenumakse tasumise aeg on 2018.a.

Tulud

Teenuste osutamisel saadud tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samas perioodis, nagu osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul teenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum ja muud ärikulud.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 671	134 371

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2018

Merejuula OÜ (registrikood: 11726823) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MALMET	Juhatuse liige	13.06.2018
ANDRUS LILLEVARIS	Juhatuse liige	25.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 527
Kokku	100 767
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 240
Kokku	65 240

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18908	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TRIMATICA OÜ	11141614	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Veela Haldus OÜ	11727449	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5092008
Mobiiltelefon	+372 5621973
E-posti aadress	emalmet@gmail.com