

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing STAIGERVIK

registrikood: 11248039

tänava/talu nimi, Marguse
maja ja korteri number:

küla: Uulu küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86502

telefon: +372 5070650

faks: +372 4439555

e-posti aadress: info@bravoclub.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Staigervik 2013 aastal korraldas ümber oma tegevuse. Alustati kanade pidamisega ja munade tootmisega Tahkuranna vallas. 2014 aastal lisandusid karjale ka lambad ja lemmikloomadena Alpakad.

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal OÜ Staigervik käive kokku oli 91899 eurot. 2018 aastal loodetakse käivet suurendada 5 %

Tütar- ja sidusettevõtted

OÜ Staigervik omas osalust kinnisvaratehingutega tegelevas OÜ Restmeron . Osaluse suurus 16,666%. 2017 aasta aprillis osakud müüdi

Personal

OÜ Staigervik 2017a. oli üks töötaja. Kogu palgafondi suuruseks 2017 aastal ol 11170 eurot. Firma tegevusega olid seotud ka juhatuse liikmed ja neile 2017.a. eraldi juhatuse liikme tasusid ei makstud .

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Staigervik põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada põllumajandustegevus: munakanade kasvatust ja munade hulgi ja jaemüüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 272	2 609	2
Nõuded ja ettemaksed	25 886	16 387	3
Varud	4 150	1 450	4
Bioloogilised varad	9 600	9 600	
Kokku käibevarad	42 908	30 046	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	511	
Materiaalsed põhivarad	27 922	4 748	6
Bioloogilised varad	7 800	4 800	
Kokku põhivarad	35 722	10 059	
Kokku varad	78 630	40 105	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 516	0	
Võlad ja ettemaksed	13 393	22 643	7
Kokku lühiajalised kohustised	19 909	22 643	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 625	0	
Võlad ja ettemaksed	27 600	11 600	7
Kokku pikaajalised kohustised	34 225	11 600	
Kokku kohustised	54 134	34 243	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 568	2 568	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 294	1 334	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 634	1 960	
Kokku omakapital	24 496	5 862	
Kokku kohustised ja omakapital	78 630	40 105	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	91 899	67 358	9
Muud äritulud	17 458	7 748	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 466	-49 792	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 200	-11 503	
Tööjõukulud	-11 170	-10 994	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-768	-768	
Muud ärikulud	-30	-89	
Ärikasum (kahjum)	18 723	1 960	
Intressikulud	-89	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 634	1 960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 634	1 960	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Staigervik 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Oü Staigervik kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrolliib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi.

Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise

jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euroni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
kassas	725	39
arveldusarvel	2 547	2 570
Kokku raha	3 272	2 609

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 066	11 066
Ostjatelt laekumata arved	11 066	11 066
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 520	2 520
Muud nõuded	12 300	12 300
Laenunõuded	12 300	12 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 886	25 886
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 120	13 120
Ostjatelt laekumata arved	13 120	13 120
Ettemaksed	3 267	3 267
Tulevaste perioodide kulud	3 267	3 267
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 387	16 387

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	4 150	1 450
söödad ja toidulisandid	4 150	1 450
Kokku varud	4 150	1 450

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 285		482
Üksikisiku tulumaks		130	187
Sotsiaalmaks		642	441
Kohustuslik kogumispension		37	27
Töötuskindlustusmaksed		44	32
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			89
Ettemaksukonto jääk	235		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 520	853	1 258

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	5 000	2 683	7 683	7 683
Akumuleeritud kulum	-1 500	-667	-2 167	-2 167
Jääkmaksumus	3 500	2 016	5 516	5 516
Amortisatsioonikulu	-500	-268	-768	-768
31.12.2016				
Soetusmaksumus	5 000	2 683	7 683	7 683
Akumuleeritud kulum	-2 000	-935	-2 935	-2 935
Jääkmaksumus	3 000	1 748	4 748	4 748
Ostud ja parendused	23 942		23 942	23 942
Amortisatsioonikulu	-500	-268	-768	-768
31.12.2017				
Soetusmaksumus	28 942	2 683	31 625	31 625
Akumuleeritud kulum	-2 500	-1 203	-3 703	-3 703
Jääkmaksumus	26 442	1 480	27 922	27 922

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	11 617	11 617	
Võlad töövõtjatele	923	923	
Maksuvõlad	853	853	
Muud võlad	27 600		27 600
Kokku võlad ja ettemaksed	40 993	13 393	27 600

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	10 406	10 406	
Võlad töövõtjatele	550	550	
Maksuvõlad	1 258	1 258	
Muud võlad	22 029	10 429	11 600
Kokku võlad ja ettemaksed	34 243	22 643	11 600

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 568	2 568
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 899	67 358
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	91 899	67 358
Kokku müügitulu	91 899	67 358
Müügitulu tegevusalade lõikes		
transporditeenused, autorent	0	0
kodulinnukavatus saadused	91 899	51 158
muu põllumajanduslik toodang	0	16 200
Kokku müügitulu	91 899	67 358

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	8 328	8 217
Sotsiaalmaksud	2 842	2 777
Kokku tööjõukulud	11 170	10 994
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 300	27 600	22 029

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

osaühing STAIGERVIK (registrikood: 11248039) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI KUKK	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 634
Kokku	21 928

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 634
Kokku	21 928

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodulinnukasvatus	01471	91899	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Kukk	37205146053	Uulu küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	1284 EUR (Lihtomand)
Jelena Noppel	46701104221	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1284 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4439555
Mobiiltelefon	+372 5070650
E-posti aadress	info@bravoclub.ee