

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tallinn, Kiriku põik 4 korteriühistu

registrikood: 80074936

telefon: +372 5505225, +372 6205225

e-posti aadress: toomas.peek@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kiriku põik 4 on asutatud 23.10.1995.a.
Majandustegevust alustati 01.11.1996.a.
Muudetud põhikiri on registreeritud Äriregistris 28.10.1999..a

Ühistu on korteri omanike mittetulundusühing, mille eesmärgiks on elamu majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Ühistu on eraõiguslik juriidiline isik, mille alustamise aluseks on korteriühistuseadus ja oma tegevuses juhindub ta Eesti Vabariigi ja kohaliku omavalitsuse õigusaktidest ning **KÜ Kiriku põik 4** põhikirjast.

KÜ Kiriku põik 4

Juhatuse ja töötajate töötasud

Juhatuse liikmetele aruandeaastal tasusid ei makstud.
Korteriühistu haldamisel ei kasutatud palgalisi töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 118	873
Nõuded ja ettemaksed	2 773	2 832
Kokku käibevarad	3 891	3 705
Kokku varad	3 891	3 705
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 288	3 102
Kokku lühiajalised kohustised	3 288	3 102
Kokku kohustised	3 288	3 102
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	511	511
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	92	92
Kokku netovara	603	603
Kokku kohustised ja netovara	3 891	3 705

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	27 569	29 673
Kokku tulud	27 569	29 673
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-27 569	-29 673
Kokku kulud	-27 569	-29 673
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	59	1 552
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	186	-991
Kokku rahavood põhitegevusest	245	561
Kokku rahavood	245	561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	873	312
Raha ja raha ekvivalentide muutus	245	561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 118	873

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	511	92	603
31.12.2016	511	92	603
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2017	511	92	603

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

KÜ Kiriku põik 4 käesoleva aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega. Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2018

Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kiriku põik 4 korteriühistu (registrikood: 80074936) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PEEK	Juhatuse liige	29.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6205225
Mobiiltelefon	+372 5505225
E-posti aadress	toomas.peek@mail.ee