

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärimimi: InfraRoad OÜ

registrikood: 12058683

tänava/talu nimi, Turu tn 2a

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Põhja-Pärnumaa vald**maakond:** Pärnu maakond

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 53990245, +372 53014066

e-posti aadress: info@infraroad.ee

veebilehe aadress: www.infraroad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

InfraRoad OÜ alustas oma tegevust 10.02.2011a.

Osaühingu majandusaasta on 1. jaanuarist 31. detsembrini.

2017. aasta jooksul oli InfraRoad OÜ põhitegevuseks teede ja kiirteede ehitus, asfalteerimine, kivitööd, haljastus. Aruandeaastal osutati teenust ainult Eestis. Keskenduti rohkem riigihangetele ja antud suunda jätkatakse ka tulevikus.

Aruandeaastal oli InfraRoad OÜ-l keskmiselt 17 lepingulist töötajat. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2017.a lõpetati investeeringud strateegilistele vajalikele masinatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 261	182 342	
Nõuded ja ettemaksed	873 625	386 246	2
Kokku käibevarad	906 886	568 588	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	92 221	31 536	2
Kinnisvarainvesteeringud	311 488	311 488	4
Materiaalsed põhivarad	416 359	257 552	5
Immateriaalsed põhivarad	784	997	
Kokku põhivarad	820 852	601 573	
Kokku varad	1 727 738	1 170 161	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	182 233	62 300	6
Võlad ja ettemaksed	509 055	298 598	7
Eraldised	7 245	5 838	
Kokku lühiajalised kohustised	698 533	366 736	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	233 997	268 769	6
Kokku pikaajalised kohustised	233 997	268 769	
Kokku kohustised	932 530	635 505	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	937	937	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	416 220	365 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	375 551	166 213	
Kokku omakapital	795 208	534 656	
Kokku kohustised ja omakapital	1 727 738	1 170 161	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	4 494 770	3 127 466
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 936 855	-2 852 622
Brutokasum (-kahjum)	557 915	274 844
Üldhalduskulud	-146 317	-107 829
Muud äritulud	5 333	22 595
Muud ärikulud	-6 274	-9 552
Äriksaum (kahjum)	410 657	180 058
Intressitulud	12	4
Intressikulud	-6 368	-5 024
Muud finantstulud ja -kulud	0	-75
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	404 301	174 963
Tulumaks	-28 750	-8 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	375 551	166 213

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

InfraRoad OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	822 682	731 461	91 221
Ostjatelt laekumata arved	822 682	731 461	91 221
Muud nõuded	133 454	132 454	1 000
Laenunõuded	1 000		1 000
Intressinõuded	1 301	1 301	
Viitlaekumised	131 153	131 153	
Ettemaksed	9 710	9 710	
Tulevaste perioodide kulud	4 774	4 774	
Muud makstud ettemaksed	4 936	4 936	
Kokku nõuded ja ettemaksed	965 846	873 625	92 221
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	413 659	382 123	31 536
Ostjatelt laekumata arved	413 659	382 123	31 536
Nõuded seotud osapoolte vastu	650	650	
Ettemaksed	3 473	3 473	
Kokku nõuded ja ettemaksed	417 782	386 246	31 536

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	28 750	
Käibemaks	48 897	7 642
Üksikisiku tulumaks	9 077	4 260
Erisoodustuse tulumaks	604	360
Sotsiaalmaks	18 552	8 838
Kohustuslik kogumispension	1 108	534
Töötuskindlustusmaksed	1 334	584
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108 322	22 218

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	311 488
31.12.2016	311 488
31.12.2017	311 488

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 150	

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016					
Soetusmaksumus	66 458	295 376	361 834	6 852	368 686
Akumuleeritud kulum	-31 203	-78 789	-109 992	-1 142	-111 134
Jääkmaksumus	35 255	216 587	251 842	5 710	257 552
Ostud ja parendused	188 882	112 304	301 186		301 186
Amortisatsioonikulu	-23 275	-61 815	-85 090	-1 371	-86 461
Müügid	-55 918		-55 918		-55 918
31.12.2017					
Soetusmaksumus	199 422	407 681	607 103	6 852	613 955
Akumuleeritud kulum	-54 478	-140 605	-195 083	-2 513	-197 596
Jääkmaksumus	144 944	267 076	412 020	4 339	416 359

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SWEDBANK LIISING	17 129	17 129			2,05		30.06.2021
SWEDBANK LIISING	4 993	4 993			1,64		30.04.2021
SWEDBANK LIISING	3 492	3 492			1,87		30.04.2020
SWEDBANK LIISING	3 036	3 036			1,87		30.04.2020
SWEDBANK LIISING	3 036	3 036			1,87		30.04.2020
SWEDBANK LIISING	5 288	5 288			1,87		30.04.2019
SWEDBANK LIISING	5 201	5 201			1,75		15.05.2022
SWEDBANK LIISING	13 196	13 196			1,99		15.03.2022
SWEDBANK LIISING	3 521	3 521			1,8		15.09.2022
SWEDBANK LIISING	3 527	3 527			1,8		15.08.2022
NORDEA LIISING	9 633	9 633			0		30.04.2020
NORDEA LIISING	13 993	13 993			0,9		01.05.2021
SWEDBANK	96 188	96 188			1,85		17.11.2018
Lühiajalised laenud kokku	182 233	182 233					
Pikaajalised laenud							
SWEDBANK LIISING	44 391		44 391		2,05		30.06.2021
SWEDBANK LIISING	11 975		11 975		1,64		30.04.2021
SWEDBANK LIISING	4 759		4 759		1,87		30.04.2020
SWEDBANK LIISING	4 138		4 138		1,87		30.04.2020
SWEDBANK LIISING	4 138		4 138		1,87		30.04.2020
SWEDBANK LIISING	1 785		1 785		1,87		30.04.2019
SWEDBANK LIISING	18 473		18 473		1,75		15.05.2022
SWEDBANK LIISING	44 744		44 744		1,99		15.03.2022
SWEDBANK LIISING	13 783		13 783		1,8		15.09.2022
SWEDBANK LIISING	13 487		13 487		1,8		15.08.2022
NORDEA LIISING	12 042		12 042		0		30.04.2020
NORDEA LIISING	33 178		33 178		0,9		01.05.2021
ERAISIK	27 104		27 104				
Pikaajalised laenud kokku	233 997		233 997				
Laenukohustised kokku	416 230	182 233	233 997				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank Liising AS	16 782	16 782			2,05%	EUR	30.06.2021
Swedbank Liising AS	4 913	4 913			1,64%	EUR	30.04.2021
Swedbank Liising AS	9 388	9 388			1,87%	EUR	30.04.2020
Swedbank Liising AS	5 189	5 189			1,87%	EUR	30.04.2019
Nordea Liising AS	13 878	13 878			0,9%	EUR	01.05.2021
Swedbank AS	12 150	12 150			1,85%	EUR	17.11.2018
Lühiajalised laenud kokku	62 300	62 300					
Pikaajalised laenud							
Swedbank Liising AS	61 520		61 520		2,05%	EUR	30.06.2021
Swedbank Liising AS	16 967		16 967		1,64%	EUR	30.04.2021
Swedbank Liising AS	22 600		22 600		1,87%	EUR	30.04.2020
Swedbank Liising AS	7 072		7 072		1,87%	EUR	30.04.2019
Nordea Liising AS	47 172		47 172		0,9%	EUR	01.05.2021
Swedbank AS	96 188		96 188		1,85%	EUR	17.11.2018
eraisik	17 250		17 250		0%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	268 769		268 769				
Laenukohustised kokku	331 069	62 300	268 769				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Ehitised	162 000	162 000
Kokku	162 000	162 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	244 614	244 614
Võlad töövõtjatele	38 292	38 292
Maksuvõlad	108 322	108 322
Muud võlad	115 527	115 527
Muud viitvõlad	115 527	115 527
Saadud ettemaksed	2 300	2 300
Muud saadud ettemaksed	2 300	2 300
Kokku võlad ja ettemaksed	509 055	509 055
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	260 608	260 608
Võlad töövõtjatele	13 472	13 472
Maksuvõlad	22 218	22 218
Saadud ettemaksed	2 300	2 300
Muud saadud ettemaksed	2 300	2 300
Kokku võlad ja ettemaksed	298 598	298 598

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	593 828	400 797
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	197 943	133 599
Kokku tingimuslikud kohustised	791 771	534 396
Tingimuslikud varad		
Ehitusgarantii 1 kuu	0	111 608
Ehitusgarantii 2 kuud	11 116	5 078
Ehitusgarantii 7 kuud	12 153	39 054
Ehitusgarantii 12 kuud	11 013	8 077
Ehitusgarantii 1-2 aasta jooksul	63 527	0
Ehitusgarantii 2-3 aasta jooksul	18 010	0
Ehitusgarantii 3-4 aasta jooksul	8 230	0
Ehitusgarantii 4-5 aasta jooksul	1 454	0
Kokku tingimuslikud varad	125 503	163 817

1.1 Töövõtja vastutab töö lepingu tingimustele vastavuse eest 5 aastase (60 kuulise) kehtivusega garantiiaja jooksul. Garantiiaeg 3aastat kehtib ka lepingu muudatuste alusel tehtud töödele.

1.2 Garantiiaeg 5 aastat kehtib kõigi töövõtja poolt peatöövõtjana ning peatöövõtjale alltöövõtjate poolt tehtud tööde, ehituse osade ning konstruktsioonide kohta.

1.3 Garantii algab ehitustööde lõplikust üleandmise päevast, kui üleandmis-vastuvõtmise aktis pole puudusi märgitud. Puuduste esinemisel algab garantiiaeg kõigi üleandmis-vastuvõtmise aktis märgitud puuduste likvideerimise hetkest.

1.4 Töövõtja on kohustatud omal kulul kõrvaldama või parandama garantiiajal ilmnevad töö defektid ning puudused peale nende avastamist või kirjaliku teatise saamist täitjalt. Liiklusohhtlikud töö defektid ning puudused tuleb likvideerida koheselt ning ülejäänud mõistliku tähtaja jooksul. Kui töövõtja ei kõrvalda defekte ja puudusi tellija poolt antud mõistliku tähtaja jooksul või ei asu neid kõrvaldama vaatamata tellija või täitja kirjalikule meeldetuletusele või muul viisil hoidub kõrvale nende kõrvaldamisest, on tellijal õigus anda nende kõrvaldamine kolmandatele isikutele töövõtja kulul, kasutades garantiiaegset tagatist juhul, kui töövõtja ei nõustu ise nende kulude eest tasuma. Kui garantiiaegne tagatis on antud krediidasutuse garantiikirjana, siis tellija kasutab sellest tulenevaid õigusi, kasutades seda töövõtja kohustuste mittetäitmisest tulenevate kulude katteks. Garantiiperioodi möödumine ei vabasta töövõtjat garantiikohustuste täitmisest, kui tellija on töövõtjat kirjalikult informeerinud puudustest ja defektidest enne garantiiperioodi lõppemist.

1.5 Töövõtja on kohustatud kokku kutsuma hiljemalt üks kuu enne garantiiperioodi lõppu garantiikomisjoni, kuhu kuuluvad lisaks töövõtja esindajale tellija ja täitja esindajad, kes teostavad lõpliku garantiivõltsuure ja vormistama selle kohta akti. Juhul, kui töövõtja pole selleks ajaks kokku kutsunud garantiikomisjoni, pikeneb garantiiperiood nende kalendripäevade (1 kuu) võrra edasi, mille jooksul pole töövõtja komisjoni kokku kutsunud.

1.6 Garantiiajal ilmneva liiklust ohustava puuduse kohustub töövõtja likvideerima omal kulul viivitamatult.

1.7 Ehitise puuduse tõttu töövõtulepingust tuleneva nõude aegumistähtaeg on viis aastat. Kui ehitise puuduse on põhjustanud eesmärgipäraselt ehitise valmistamiseks kasutatud toorme või materjali puudused, on selle toorme või materjali puudustest tuleneva nõude aegumistähtaeg viis aastat (TsÜS § 146 lg 2 ja 3).

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	256 079	140 838
Sotsiaalmaksud	85 525	48 500
Kokku tööjõukulud	341 604	189 338
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	10

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 404		13 149
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		650	

2017	Saadud laenud	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tomek Süld	27 104	0

2016	Saadud laenud	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Tomek Süld	17 250	0

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	91 254	51 199	311 557	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				8 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

InfraRoad OÜ (registrikood: 12058683) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT VIIRA	Juhatuse liige	18.06.2018
TOMEK SÜLD	Juhatuse liige	19.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

InfraRoad OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud InfraRoad OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspeutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt InfraRoad OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

19.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

InfraRoad OÜ (registrikood: 12058683) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	19.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	416 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	375 551
Kokku	791 771
Jaotamine	
Kasumit ei jaotata	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	416 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	375 551
Kokku	791 771

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	4484620	99.77%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10150	0.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Viira	38103284212	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Tomek Süld	38607240035	Muratsi küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53990245
Mobiiltelefon	+372 53014066
E-posti aadress	info@infraroad.ee
Veebilehe aadress	www.infraroad.ee