

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Toiser

registrikood: 11981892

tänava/talu nimi, Kitse tee 1
maja ja korteri number:

küla: Uuesalu küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75331

telefon: +372 53014066

e-posti aadress: tomek@toiser.ee

veebilehe aadress: www.toiser.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Toiser OÜ alustas tegevust 2010. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks oli 2015. aastal teede ja kiirteede rajamine.

Aruandeaastal oli Toiser OÜ-l keskmiselt 2 lepingulist töötajat. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Toiser OÜ jätkab oma majandustegevust Eesti Vabariigi piires ning eesmärgiks on käibe suurendamine ning kasumlikkuse tõstmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 212	14 275	
Nõuded ja ettemaksed	3 733	68 664	2
Kokku käibevarad	10 945	82 939	
Kokku varad	10 945	82 939	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 019	46 014	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 019	46 014	
Kokku kohustised	1 019	46 014	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 369	75 756	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 999	-41 387	
Kokku omakapital	9 926	36 925	
Kokku kohustised ja omakapital	10 945	82 939	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	9 930	279 391	
Muud äritulud	3 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 375	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 783	0	
Tööjõukulud	-7 682	0	6
Muud ärikulud	-1 372	0	
Ärikasum (kahjum)	-29 282	279 391	
Intressikulud	-430	-520	
Muud finantstulud ja -kulud	2 713	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 999	278 871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 999	278 871	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Toiser OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused),

mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikussaadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 332	3 332
Ostjatelt laekumata arved	3 332	3 332
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	401	401
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 733	3 733
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 121	51 121
Ostjatelt laekumata arved	51 121	51 121
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 149	13 149
Muud nõuded	4 394	4 394
Viitlaekumised	4 394	4 394
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 664	68 664

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	401	122	4 306
Üksikisiku tulumaks			950
Erisoodustuse tulumaks			64
Sotsiaalmaks			1 971
Kohustuslik kogumispension			113
Töötuskindlustusmaksed			136
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	401	122	7 540

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	16 150	717	14 005	30 872	30 872
Akumuleeritud kulum	-12 539	-717	-12 407	-25 663	-25 663
Jääkmaksumus	3 611	0	1 598	5 209	5 209
Amortisatsioonikulu	-3 611		-1 598	-5 209	-5 209
31.12.2016					
Soetusmaksumus	16 150	717	14 005	30 872	30 872
Akumuleeritud kulum	-16 150	-717	-14 005	-30 872	-30 872
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
31.12.2017					
Soetusmaksumus	0	717	14 005	14 722	14 722
Akumuleeritud kulum	0	-717	-14 005	-14 722	-14 722
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	3 000	
Transpordi- vahendid	3 000	
Kokku	3 000	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	297	297
Võlad töövõtjatele	600	600
Maksuvõlad	122	122
Kokku võlad ja ettemaksed	1 019	1 019
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 511	33 511
Võlad töövõtjatele	4 963	4 963
Maksuvõlad	7 540	7 540
Kokku võlad ja ettemaksed	46 014	46 014

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 742	35 768
Sotsiaalmaksud	1 895	12 238
Pensionikulud	45	0
Kokku tööjõukulud	7 682	48 006
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017		2016
	Ostud	Müügid	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 667	8 965	13 149

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

OÜ Toiser (registrikood: 11981892) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOMEK SÜLD	Juhatuse liige	29.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 999
Kokku	7 370

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 999
Kokku	7 370

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	9930	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tomek Süld	38607240035		40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53014066
E-posti aadress	tomek@toiser.ee
Veebilehe aadress	www.toiser.ee