

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Nord Varaliising

registrikood: 11451533

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 145
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13417

telefon: +372 5061192

e-posti aadress: info@varaliising.ee

veebilehe aadress: www.varaliising.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Tulumaks	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Nord Varaliising OÜ on asutatud 2007. aastal ja meie põhitegevuseks on finantseerimislahenduste pakkumine väike- ja keskmise suurusega ettevõtetele ning avalikule sektorile. Meie visioon on olla turu juhtiv koostööpartner teisaldatavate varade finantseerimisel.

Nord Varaliisingu poolt pakutud kiire otsustusprotsessiga täisteenusliising sisaldab personaalset nõustamist kliendile parima lahenduse leidmiseks, varade hindamist, jääkväärtuse määramist, kindlustust ning kliendituge lepingu kehtivuse jooksul.

Meie poolt pakutud lahendused loovad lisaväärtust nii partneritele kui ka lõppkliendile. Nord Varaliisingu eesmärk on muuta keerulised finantstooted klientidele lihtsaks ja mugavaks.

Ettevõtte 2017. aasta müügitulu oli 4,3 milj. eurot ning puhaskasum 96 tuh. eurot. 2017. aasta äritegevus oli ettevõtte jaoks edukas. Müügikäive kasvas tänu edukale müügitööle, uuendatud koostööpartnerite partnerprogrammi rakendamisele ja uutele turundustegevustele võrreldes eelmise perioodiga ligikaudu kaks korda. Jätkati ka finantstoodete arendamisega.

2017. aastal oli ettevõttel keskmiselt 4 töötajat, kellele maksti brutotasuna 83 tuh. eurot s.h. juhatuse liikme tasu 2 tuh. eurot.

2018. aasta eesmärkideks on olla jätkuvalt usaldusväärne koostööpartner, suurendada klientide jaoks erinevate finantstoodete sortimenti, jätkata aktiivset müügitegevust, tõsta brändi tuntust partnerite ning lõppklientide seas.

2017. aasta finantssuhtarvudes võrreldatuna 2016. aastaga:

	2017	2016
Müügitulu	4 310 575	2 286 945
Kasum	96 573	28 810
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	2,2	1,4
ROE - Omakapitali rentaablus, %-des (puhaskasum / omakapital x 100)	29,20%	11,50%
ROA - Koguvara rentaablus, %-des (puhaskasum / koguvara x 100)	15,60%	4,00%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	133 701	61 299	2
Nõuded ja ettemaksed	283 177	220 073	3
Varud	5 779	151 313	4
Kokku käibevarad	422 657	432 685	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	140 257	222 074	3
Materiaalsed põhivarad	57 552	72 284	6
Kokku põhivarad	197 809	294 358	
Kokku varad	620 466	727 043	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	55 536	59 626	7
Võlad ja ettemaksed	139 223	254 913	9
Kokku lühiajalised kohustised	194 759	314 539	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	81 780	143 866	7
Võlad ja ettemaksed	13 098	17 382	9
Kokku pikaajalised kohustised	94 878	161 248	
Kokku kohustised	289 637	475 787	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 444	219 634	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 573	28 810	
Kokku omakapital	330 829	251 256	
Kokku kohustised ja omakapital	620 466	727 043	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 310 575	2 286 945	12
Muud äritulud	0	61 370	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 013 751	-2 001 674	13
Mitmesugused tegevuskulud	-73 131	-91 934	14
Tööjõukulud	-111 878	-197 063	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 886	-26 613	6
Muud ärikulud	-2 145	-1 164	
Ärikasum (kahjum)	90 784	29 867	
Intressitulud	14 213	0	
Intressikulud	-4 174	-3 020	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 963	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100 823	28 810	
Tulumaks	-4 250	0	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 573	28 810	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nord Varaliising OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Nord Varaliising OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 järgi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel arvelduskontodel olevaid rahalisi vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuna summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel "Muud tegevuskulud".

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuded, mis bilansipäeva seisuga on tähtajaga üle ühe aasta kajastatakse bilansis põhivara koosseisus kirjel "Nõuded ja ettemaksed".

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varudena on kajastatud müügiks soetatud kaubad, mis kantakse kuluks müümise hetkel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutamise hetkel täielikult kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendused kapitaliseeritakse juhul kui tehtud väljaminekud tekitavad tulevikus olulisi tulusid. Jooksvad remonditööd ja varuosade vahetused kajastatakse aruandeaasta kuludena.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-7
IT tehnika ja seadmed	3-4

Kontorimööbel	4-7
---------------	-----

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Vara kasutada andmisest saadav tulu intressidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kuludena kajastatakse aruandeperioodi tuludega seotud väljaminekuid, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena ettevõtte omanikku ja tegevjuhtkonda, nende lähedasi pereliikmeid ning nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod EUR	133 701	61 299
Kokku raha	133 701	61 299

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	120 002	120 002	0
Ostjatelt laekumata arved	122 630	122 630	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 628	-2 628	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0
Muud nõuded	301 456	161 199	140 257
Laenunõuded	3 450	3 450	0
Intressinõuded	62	62	0
Viitlaekumised	297 944	157 687	140 257
Ettemaksed	1 976	1 976	0
Tulevaste perioodide kulud	1 976	1 976	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	423 434	283 177	140 257

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 035	47 035	0
Ostjatelt laekumata arved	47 035	47 035	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 347	15 347	0
Muud nõuded	377 789	155 715	222 074
Laenunõuded	4 700	4 700	0
Intressinõuded	59	59	0
Viitlaekumised	373 030	150 956	222 074
Ettemaksed	1 976	1 976	0
Tulevaste perioodide kulud	1 976	1 976	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	442 147	220 073	222 074

Viitlaekumistena on kajastatud klientidele kapitalirendina vahendatud tehingute eest saada olevad tasud jaotatuna lühiajalisteks 54 743 eurot (2016: 52 473 eurot) ja pikaajalisteks nõueteks 73 370 eurot (2016: 128 112 eurot) ning muud viitlaekumised jaotatuna lühiajaliseks summas 102 944 eurot (2016: 98 483 eurot) ning pikaajaliseks summas 66 887 eurot (2016: 93 962 eurot). Eelpool nimetatud lepingute alusvaluutaks on euro.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	1 134	18 195
Ettemaksed varude eest	4 645	133 118
Lühiajalised ettemaksed tarnijatele	4 645	133 118
Kokku varud	5 779	151 313

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	110	0	125
Käibemaks	0	14 623	15 347	0
Üksikisiku tulumaks	0	659	0	4 328
Erisoodustuse tulumaks	0	71	0	73
Sotsiaalmaks	0	1 849	0	8 289
Kohustuslik kogumispension	0	150	0	403
Töötuskindlustusmaksed	0	103	0	539
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	17 565	15 347	13 757

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	110 740	11 737	122 477	5 074	127 551
Akumuleeritud kulum	-19 238	-5 411	-24 649	-3 474	-28 123
Jääkmaksumus	91 502	6 326	97 828	1 600	99 428
Ostud ja parendused	11 970	0	11 970	27 776	39 746
Amortisatsioonikulu	-17 659	-2 784	-20 443	-6 170	-26 613
Müügid	-18 096	0	-18 096	-21 989	-40 085
Muud muutused	0	-192	-192	0	-192
31.12.2016					
Soetusmaksumus	96 043	10 815	106 858	5 074	111 932
Akumuleeritud kulum	-28 326	-7 465	-35 791	-3 857	-39 648
Jääkmaksumus	67 717	3 350	71 067	1 217	72 284
Ostud ja parendused	13 750	1 541	15 291		15 291
Amortisatsioonikulu	-16 341	-2 162	-18 503	-383	-18 886
Müügid	-11 137	0	-11 137	0	-11 137
31.12.2017					
Soetusmaksumus	90 303	12 356	102 659	5 074	107 733
Akumuleeritud kulum	-36 314	-9 627	-45 941	-4 240	-50 181
Jääkmaksumus	53 989	2 729	56 718	834	57 552

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	9 583	20 000
Transpordi- vahendid	9 583	20 000
Muud materiaalsed põhivarad	0	16 160
Kokku	9 583	36 160

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõidukite liisinglepingud	47 582	8 144	39 438	6 kuu EURIBOR +2,5%-3%	EUR	15.03.2021
Muu vara liisinglepingud	89 734	47 392	42 342	4,85%	4,85%	29.02.2020
Järelmaksuga müügileping	0	0	0	6 kuu EURIBOR + 3,84%	EUR	15.02.2020
Kapitalirendikohustised kokku	137 316	55 536	81 780			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõidukite liisinglepingud	58 892	11 558	47 334	6 kuu EURIBOR +2,5%-3%	EUR	15.03.2021
Muu vara liisinglepingud	134 856	45 122	89 734	4,85%	EUR	29.02.2020
Järelmaksuga müügileping	9 744	2 946	6 798	6 kuu EURIBOR + 3,84%	EUR	15.02.2020
Kapitalirendikohustised kokku	203 492	59 626	143 866			

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	37 855	39 473
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	32 725	37 855
1-5 aasta jooksul	38 461	71 186

Ettevõtte vahendas edasi nelja viieks aastaks sõlmitud kasutusrendilepingut, kahte neljaks aastaks sõlmitud kasutusrendilepingut ning ühte kaheks aastaks sõlmitud kasutusrendilepingut.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	-33 699	-45 825
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	-29 096	-33 699
1-5 aasta jooksul	-35 054	-64 150

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel 2017. aastal keskmiselt ühte sõidukit (2016. aastal keskmiselt kahte sõidukit).

Ettevõttel oli aruandeaastal kuus muu varaga seotud edasirenditavat kasutusrendilepingut.

Tulevaste perioodide maksed sõltuvad osaliselt EURIBOR-ist ning on seetõttu indikaativsed. Järgmiste perioodide maksete kajastamisel on lähtutud ainult bilansipäeva seisuga kehtivatest lepingutest tulenevatest kohustustest eeldusel, et nimetatud lepinguid ei lõpetata ennetähtaegselt ega ka pikendata.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	60 282	60 282	0
Võlad töövõtjatele	5 906	5 906	0
Maksuvõlad	17 565	17 565	0
Muud võlad	24 810	11 712	13 098
Muud viitvõlad	24 810	11 712	13 098
Saadud ettemaksed	43 758	43 758	0
Kokku võlad ja ettemaksed	152 321	139 223	13 098

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	39 881	39 881	0
Võlad töövõtjatele	9 368	9 368	0
Maksuvõlad	13 757	13 757	0
Muud võlad	27 471	10 089	17 382
Muud viitvõlad	27 471	10 089	17 382
Saadud ettemaksed	181 818	181 818	0
Kokku võlad ja ettemaksed	272 295	254 913	17 382

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	262 414	198 755
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	65 603	49 689
Kokku tingimuslikud kohustised	328 017	248 444

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit bilansipäeva seisuga.

Ettevõttel on klientidele vahendatud liisinglepingute lõppedes tagasiostukohustus 1% varade ostuhinnast juhul kui klient ei soovi lepingu lõppedes ise vara välja osta. Senise tegevusajaloo vältel ei ole ettevõtte pidanud ühtegi liisingvara perioodi lõpus välja ostma. Samuti tingituna

asjaolust, et vara turuväärtus lepingu lõppedes ületab alati lepingujärgset vara jääkväärtust, siis võib antud kohustuse realiseerumist pidada ülimalt ebatõenäoliseks ning ettevõtte juhatus ei pea otstarbekaks selleks eraldise moodustamist.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 310 575	2 286 945
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 310 575	2 286 945
Kokku müügitulu	4 310 575	2 286 945
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Masinate, seadmete jm. materiaalse vara rentimine ja kasutusrent (EMTAK 77399)	4 310 575	2 286 945
Kokku müügitulu	4 310 575	2 286 945

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 909 478	-1 933 253
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-104 273	-68 421
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 013 751	-2 001 674

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-14 749	-14 730
Mitmesugused bürookulud	-14 548	-13 552
Koolituskulud	-560	-10 464
Kulud transpordile	-16 766	-30 247
Turundus- ja reklaamikulud	-26 508	-22 941
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-73 131	-91 934

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-83 068	-147 708
Sotsiaalmaksud	-28 810	-49 355
Kokku tööjõukulud	-111 878	-197 063
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	17 000	4 250	0	0
Eesti	17 000	4 250	0	0
Kokku	17 000	4 250	0	0

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Seotud osapool	0	0

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Seotud osapool	28 000	28 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 914	35 483

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

OÜ Nord Varaliising (registrikood: 11451533) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES ROOSAAR	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 573
Kokku	328 017
Jaotamine	
Kokku	328 017

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	4310575	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5061192
E-posti aadress	info@varaliising.ee
Veebilehe aadress	www.varaliising.ee