

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Urrus Invest

registrikood: 10596778

alevik: Kudjape alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93851

telefon: +372 4536302

faks: +372 4536301

e-posti aadress: saunad@saaremaasaunad.ee

veebilehe aadress: www.saaremaasaunad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Urrus Invest OÜ põhitegevuseks on seadmete ja ruumide üürimine ning puidust kokkupandavate ehitiste valmistamine ja müük. Ettevõtte turustab oma toodangut Eestis ja välisriikides.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2	3
Nõuded ja ettemaksed	3 135	1 423
Varud	11 922	7 236
Kokku käibevarad	15 059	8 662
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	80 429	83 524
Kokku põhivarad	80 429	83 524
Kokku varad	95 488	92 186
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 357	9 494
Võlad ja ettemaksed	1 113	368
Kokku lühiajalised kohustised	12 470	9 862
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	79 411	78 786
Kokku pikaajalised kohustised	79 411	78 786
Kokku kohustised	91 881	88 648
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	641	641
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	341	850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69	-509
Kokku omakapital	3 607	3 538
Kokku kohustised ja omakapital	95 488	92 186

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	9 043	17 121
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 529	-14 320
Brutokasum (-kahjum)	2 514	2 801
Üldhalduskulud	-2 445	-3 310
Ärikasum (kahjum)	69	-509
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69	-509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69	-509

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Urrus Invest OÜ põhitegevuseks on seadmete ja ruumide üürimine ning puidust kokkupandavate ehitiste valmistamine ja müük.

Ettevõtte turustab oma toodangut Eestis ja välisriikides.

Urrus Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1 000 euro.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäär aastas on 5-50 %.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikust kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadal perioodidel kui nendega seonduvad tulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha	2	3
Kokku raha	2	3

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	11 922	7 236
Kokku varud	11 922	7 236

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015							
Soetusmaksumus	9 587	76 075	71 613	2 275	5 633	79 521	165 183
Akumuleeritud kulum		-23 047	-60 644	-2 013	-4 994	-67 651	-90 698
Jääkmaksumus	9 587	53 028	10 969	262	639	11 870	74 485
Ostud ja parendused		12 581					12 581
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		12 581					12 581
Amortisatsioonikulu		-63	-3 169	-150	-160	-3 479	-3 542
31.12.2016							
Soetusmaksumus	9 587	76 075	71 613	2 275	5 633	79 521	165 183
Akumuleeritud kulum		-10 529	-63 813	-2 163	-5 154	-71 130	-81 659
Jääkmaksumus	9 587	65 546	7 800	112	479	8 391	83 524
Ostud ja parendused		12 580	523			523	13 103
Amortisatsioonikulu		-12 581	-3 346	-112	-159	-3 617	-16 198
31.12.2017							
Soetusmaksumus	9 587	88 655	72 136	2 275	5 633	80 044	178 286
Akumuleeritud kulum		-23 110	-67 159	-2 275	-5 313	-74 747	-97 857
Jääkmaksumus	9 587	65 545	4 977	0	320	5 297	80 429

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Urrus Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Osaühing Urrus Invest (registrikood: 10596778) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO VIIL	Juhatuse liige	29.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69
Kokku	410
Katmine	
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	9043	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Viil	38303060019	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4536302
Faks	+372 4536301
E-posti aadress	saunad@saaremaasaunad.ee
Veebilehe aadress	www.saaremaasaunad.ee