

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KESKKOND & PARTNERID OÜ

registrikood: 11006388

tänava/talu nimi, Vasara tn 50

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50113

telefon: +372 53444410

faks: +372 7304448

e-posti aadress: info@mahutid.ee

veebilehe aadress: www.mahutid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	15
Lisa 19 Muud ärikulud	15
Lisa 20 Intressikulud	15
Lisa 21 Intressitulud	16
Lisa 22 Tulumaks	16
Lisa 23 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Keskkond & Partnerid peamiseks tegevusalaks oli reovee kompaktpuhastite maaletoomine ja müük, millele on praeguseks lisandunud torustike ja reoveepuhastite projekteerimine. Tänaoseks moodustavadki keskkonnakaitseline projekteerimine ning reo- ja sademeveekäitlusega seonduv meie ettevõtte olulisema tegevusvaldkonna. Firma omab kõrgelt kvalifitseeritud ja kompetentseid keskkonnaeksperte ning projekteerijaid- projektijuhte, keda kaasatakse ka reaalsesse ehitusprotsessi. Seeläbi omandatakse lisaks projekteerimisalastele teadmistele ka praktilised tões valmivatest rajatistest. Koos usaldusväärsete koostööpartneritega moodustame meeskonna, kes suudab pakkuda täiendust alates ehitise kavandamisest kuni selle hoolduseni välja.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud :

	2017	2016
Müügitulu (tuh. eur.)	1159	1789
Müügitulu kasv (%)	-35	119
Puhaskasum (tuh. eur.)	15,1	11,3
Puhaskasumi kasv (%)	33	-23,1
Puhasrentaablus	1,3	0,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,9	2,4
Müügitulu kasv (%) = [(müügitulu 2017 - müügitulu 2016) / müügitulu 2016] x 100		
Puhaskasumi kasv (%) = [(puhaskasum 2017 - puhaskasum 2016) / puhaskasum 2016] x 100		
Puhasrentaablus (%) = [(puhaskasum / müügitulu) x 100]		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused		

Personal

Osaühingu juhatus on 2 liikmeline. 2017. aastal maksti juhatuse liikmetele töötasu 13 312 eurot.

Töötajate keskmine arv oli 10 ja nende töötasude üldsumma kokku oli 114 508 eurot.

Aruandeaastal osakapitalis muudatusi ei tehtud.

Olulisi sündmusi peale bilansipäeva toimunud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 751	14 943	2
Nõuded ja ettemaksed	825 442	704 387	3
Varud	36 995	54 729	4
Kokku käibevarad	870 188	774 059	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	59 579	59 579	6
Materiaalsed põhivarad	83 256	95 370	7
Kokku põhivarad	142 835	154 949	
Kokku varad	1 013 023	929 008	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	36 315	63 225	9
Võlad ja ettemaksed	417 502	264 478	10
Kokku lühiajalised kohustised	453 817	327 703	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 147	7 213	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 147	7 213	
Kokku kohustised	455 964	334 916	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 898	2 898	13
Kohustuslik reservkapital	290	290	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 694	579 561	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 177	11 343	
Kokku omakapital	557 059	594 092	
Kokku kohustised ja omakapital	1 013 023	929 008	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 159 013	1 789 095	14
Muud äritulud	4 157	1 785	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-105 032	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-917 239	-1 446 556	16
Mitmesugused tegevuskulud	-29 603	-46 856	17
Tööjõukulud	-172 365	-161 539	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 114	-12 739	7
Muud ärikulud	-2 919	-540	19
Ärikasum (kahjum)	28 930	17 618	
Intressitulud	3	0	
Intressikulud	-704	-2 314	20
Muud finantstulud ja -kulud	0	91	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 229	15 395	
Tulumaks	-13 052	-4 052	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 177	11 343	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ Keskfond & Partnerid 2017.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti finantsaruandluse standarditest, mille järgi on väikeettevõtetele võimalus alates 01.01.2016.a ja hiljem algavatele majandusaasta aruannetele koostada lühendatud aastaaruanne, mis koosneb kahest põhiaruandest: bilansist ja kasumiaruandest ning lisadest.

OÜ Keskfond & Partnerid vastab raamatupidamise seaduse § 3 alusel väikeettevõtja määratlustele ja on läinud üle väikeettevõtja lihtsustatud aastaaruande vormile.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, v.a. juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-33 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kinnisvara investeeringud

Kinnisvara investeeringutena kajastatakse kinnisvara objekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna tulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvara investeering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvara investeeringuid kajastatakse:

*Õiglase väärtuse meetodil, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turu-hinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruande kirjel „muud ärikulud/ muud äritulud“.

Kinnisvara investeeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

*Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse analoogselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvara investeeringu soetusmaksumusele juhul, et need vastavad kinnisvara investeeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus kasu tekitamisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks Keskkond & Partnerid OÜ aastaaruande koostamisel loetakse

omanikke,
tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
olulise osalusega eraisikust omanikke ning nende valitseva mõju all
olevaid ettevõtjaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha ja pangakontod	7 751	14 943
Kokku raha	7 751	14 943

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	632 668	632 668
Muud nõuded	192 774	192 774
Laenunõuded	48 929	48 929
Viitlaekumised	143 845	143 845
Kokku nõuded ja ettemaksed	825 442	825 442
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	511 813	511 813
Ostjatelt laekumata arved	511 813	511 813
Muud nõuded	127 145	127 145
Laenunõuded	8 500	8 500
Viitlaekumised	118 645	118 645
Aruandvad isikud	65 429	65 429
Kokku nõuded ja ettemaksed	704 387	704 387

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	36 995	39 829
Ettemaksed varude eest	0	14 900
Kokku varud	36 995	54 729

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	500	750
Käibemaks	11 432	14 344
Üksikisiku tulumaks	1 432	1 674
Sotsiaalmaks	3 200	3 146
Kohustuslik kogumispension	194	195
Töötuskindlustusmaksed	223	203
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 981	20 312

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	59 579	59 579
Jääkmaksumus	59 579	59 579
31.12.2016		
Soetusmaksumus	59 579	59 579
Jääkmaksumus	59 579	59 579
31.12.2017		
Soetusmaksumus	59 579	59 579
Jääkmaksumus	59 579	59 579

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	104 486	54 025	12 169	170 680
Akumuleeritud kulum	-25 317	-26 119	-11 135	-62 571
Jääkmaksumus	79 169	27 906	1 034	108 109
Amortisatsioonikulu	-3 134	-9 086	-519	-12 739
31.12.2016				
Soetusmaksumus	104 486	54 025	12 169	170 680
Akumuleeritud kulum	-28 451	-35 205	-11 654	-75 310
Jääkmaksumus	76 035	18 820	515	95 370
Amortisatsioonikulu	-3 135	-8 714	-265	-12 114
31.12.2017				
Soetusmaksumus	104 486	54 025	12 169	170 680
Akumuleeritud kulum	-31 586	-43 919	-11 919	-87 424
Jääkmaksumus	72 900	10 106	250	83 256

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Toyota Landcruiser	7 212	5 065	2 147	1,99%	2019
Kapitalirendikohustised kokku	7 212	5 065	2 147		
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Toyota Lancruiser	12 159	4 946	7 213	1,99%	2019
Kapitalirendikohustised kokku	12 159	4 946	7 213		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	9 822	17 189
Kokku	9 822	17 189

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Pangalaen	31 250	31 250				
Lühiajalised laenud kokku	31 250	31 250				
Kapitalirendikohustised kokku	7 212	5 065	2 147			
Laenukohustised kokku	38 462	36 315	2 147			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Pangalaen	44 871	44 871			2,89%	2017
Lühiajalised laenud kokku	44 871	44 871				
Pikaajalised laenud						
Pangalaen	13 408	13 408			1,31%	2017
Pikaajalised laenud kokku	13 408	13 408				
Kapitalirendikohustised kokku	12 159	4 946	7 213			
Laenukohustised kokku	70 438	63 225	7 213			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	376 775	376 775
Võlad töövõtjatele	18 543	18 543
Maksuvõlad	16 981	16 981
Muud võlad	5 203	5 203
Muud viitvõlad	5 203	5 203
Kokku võlad ja ettemaksed	417 502	417 502
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	221 348	221 348
Võlad töövõtjatele	17 392	17 392
Maksuvõlad	20 312	20 312
Muud võlad	5 426	5 426
Muud viitvõlad	5 426	5 426
Kokku võlad ja ettemaksed	264 478	264 478

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	8 685	7 533
Puhkusetasude kohustis	9 858	9 859
Kokku võlad töövõtjatele	18 543	17 392

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	445 647	472 723
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	111 412	118 181
Kokku tingimuslikud kohustised	557 059	590 904

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 898	2 898
Osade arv (tk)	414	414

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 159 013	1 789 095
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 159 013	1 789 095
Kokku müügitulu	1 159 013	1 789 095
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Insener-tehniline projekteerimine	437 975	279 145
Kanaliseerimisüsteemide ehitus	720 079	1 508 284
muud hooldustööd	959	1 666
Kokku müügitulu	1 159 013	1 789 095

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 157	1 785
Kokku muud äritulud	4 157	1 785

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	333 466	392 952
Müügi eesmärgil ostetud teenused	583 773	1 053 604
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	917 239	1 446 556

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	0	946
Elektrienergia	0	554
Soojusenergia	0	392
Mitmesugused bürookulud	7 703	21 071
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 337	615
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	11 081
Kindlustusmaksed	3 372	4 189
Juriidilised kulud	1 240	3 829
Korrahoiukulu	2 837	1 742
Reklaamikulu	3 340	0
Muud kulud	7 774	3 383
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 603	46 856

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	127 820	120 187
Sotsiaalmaksud	44 545	41 352
Kokku tööjõukulud	172 365	161 539
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kohalikud maksud	36	36
Muud ärikulud	2 883	504
Kokku muud ärikulud	2 919	540

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	434	2 035
Intressikulu kapitalirendilt	270	279
Kokku intressikulud	704	2 314

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud intressitulud	3	0
Kokku intressitulud	3	0

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	52 210	13 052	16 210	4 052
Kokku	52 210	13 052	16 210	4 052

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	599 946	319 184	436 389	33 610

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	308 920	717 262	929 320	1 299 710

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	13 312	13 312

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2018

KESKKOND & PARTNERID OÜ (registrikood: 11006388) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI MÖLTER	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 177
Kokku	553 871
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	553 871
Kokku	553 871

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 177
Kokku	553 871

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	437975	37.79%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	720079	62.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Mölter	37406212769	Eesti	1477 EUR (Lihtomand)
Siim Sibul	37705312724	Eesti	1421 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53444410
Faks	+372 7304448
E-posti aadress	info@mahutid.ee
Veebilehe aadress	www.mahutid.ee