

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Emero Wall osäühing

registrikood: 11554842

tänavatalu nimi, Tuuleveski tn 25
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10618

telefon: +372 5020207

e-posti aadress: marek@emero.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Muud nõuded	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Kasutusrent	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Võlad tarnijatele	11
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 13 Osakapital	11
Lisa 14 Müügitulu	12
Lisa 15 Muud äritulud	12
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 18 Tööjõukulud	13
Lisa 19 Muud ärikulud	13
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 21 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Emero Wall (EMTAK'i kood 46131 - Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine) peamiseks tegevusalaks 2017.aastal oli helikindlate voldik- ja siirdeseinte müük ja paigaldamine. Müüdavate toodete hulka kuulusid ka eriteostused.

Teostati hankeid mitmetele objektidele nagu Fund Ehitus AS, Nordecon Ehitus AS, Silindia Ehitus OÜ, Merko Ehitus Eesti AS, jt.

Müügitulu 2017.aastal oli 428438 eurot (2016.aastal vastavalt 300329 eurot). Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 inimest. Palgakulu kokku oli 2017.aastal 29 601 eurot (2015.aastal vastavalt 27 432 eurot). Sellest juhatuse liikmele maksti 5640 eurot.

Ettevõttel on plaanis panustada rohkem turundustegevusele, et seeläbi suurendada helikindlate vaheseinte turuosa. Plaanis on veel arendada edasi helikindlate uste kaubamärki ning leida võimalusi väliskapitali või toetuste investeerimiseks tootmisesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	61 143	35 355	2
Nõuded ja ettemaksed	16 954	2 559	3
Varud	9 184	13 917	5
Kokku käibevarad	87 281	51 831	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	8 469	5 337	3
Materiaalsed põhivarad	12 100	146	8
Kokku põhivarad	20 569	5 483	
Kokku varad	107 850	57 314	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	34 424	18 010	10
Kokku lühiajalised kohustised	34 424	18 010	
Kokku kohustised	34 424	18 010	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	492	795	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 122	35 697	
Kokku omakapital	73 426	39 304	
Kokku kohustised ja omakapital	107 850	57 314	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	428 438	300 329	14
Muud äritulud	1 285	0	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-279 591	-188 010	16
Mitmesugused tegevuskulud	-28 638	-20 513	17
Tööjõukulud	-40 483	-36 664	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 596	-583	
Muud ärikulud	0	-14 749	19
Ärikasum (kahjum)	79 415	39 810	
Intressitulud	75	254	
Muud finantstulud ja -kulud	-368	133	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 122	40 197	
Tulumaks	-9 000	-4 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 122	35 697	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Emero Wall 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne annab asjakohast ja tõepäraselt esitatud infot OÜ Emero Wall finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning paigutused rahaturufondidesse jm. üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamistulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja -kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele jm. nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Nõuete allahindlust kajastatakse kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast bilansipäeva, kuid enne aruandeaasta kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga soetud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Ärikulud on liigendatud lähtudes kulude olemusest, mitte nende funktsioonist. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekis jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. OÜ Emero Wall käsitleb seotud osapooltena juhatuse liikmega seotud lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, samuti ettevõtte töötajaid. Olulise mõju olemasolu eeldatakse kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	13 397	13 772
Arvelduskontod	47 746	21 583
Kokku raha	61 143	35 355

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 874	14 405	8 469
Ostjatelt laekumata arved	23 105	14 550	8 555
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-231	-145	-86
Muud nõuded	2 075	2 075	0
Laenunõuded	2 000	2 000	0
Intressinõuded	75	75	0
Ettemaksed	474	474	0
Tulevaste perioodide kulud	474	474	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 423	16 954	8 469

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 477	2 140	5 337
Ostjatelt laekumata arved	7 858	2 140	5 718
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-381	0	-381
Muud nõuded	0	0	0
Laenunõuded	0	0	0
Ettemaksed	419	419	0
Tulevaste perioodide kulud	419	419	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 896	2 559	5 337

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumistähtaeg on 1-5 aastat, summas 8555 eurot, on Emero Wall OÜ poolt ostjatele antud garantiikohustused.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	23 105	7 858
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-231	-381
Kokku nõuded ostjate vastu	22 874	7 477

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	9 128	13 523
Ettemaksed varude eest	56	394
Kokku varud	9 184	13 917

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4 500	0
Käibemaks	8 926	3 047
Üksikisiku tulumaks	720	946
Erisoodustuse tulumaks	84	2
Sotsiaalmaks	1 594	1 843
Kohustuslik kogumispension	79	94
Töötuskindlustusmaksed	76	98
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 979	6 030

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	2 000	2 000	0
Intressinõuded	75	75	0
Kokku muud nõuded	2 075	2 075	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	0	0	0
Kokku muud nõuded	0	0	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	3 500		2 271	5 771	5 771
Akumuleeritud kulum	-3 500		-1 542	-5 042	-5 042
Jääkmaksumus	0		729	729	729
Amortisatsioonikulu	0		-583	-583	-583
31.12.2016					
Soetusmaksumus	0		1 166	1 166	1 166
Akumuleeritud kulum	0		-1 020	-1 020	-1 020
Jääkmaksumus	0		146	146	146
Ostud ja parendused	10 900	2 650	0	13 550	13 550
Muud ostud ja parendused	10 900	2 650	0	13 550	13 550
Amortisatsioonikulu	-1 450	0	-146	-1 596	-1 596
31.12.2017					
Soetusmaksumus	10 900	2 650	146	13 696	13 696
Akumuleeritud kulum	-1 450	0	-146	-1 596	-1 596
Jääkmaksumus	9 450	2 650	0	12 100	12 100

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	2 361	5 661
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	2 361	2 361
1-5 aasta jooksul	4 131	6 492

OÜ Emero Wall võttis kasutusrendile Mustakivi Auto AS-lt sõiduauto Toyota Avensis.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 785	14 785
Võlad töövõtjatele	3 660	3 660
Maksuvõlad	15 979	15 979
Kokku võlad ja ettemaksed	34 424	34 424
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 231	8 231
Võlad töövõtjatele	3 749	3 749
Maksuvõlad	6 030	6 030
Kokku võlad ja ettemaksed	18 010	18 010

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	14 785	8 231
Kokku võlad tarnijatele	14 785	8 231

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	1 778	2 735
Puhkusetasude kohustis	1 882	1 014
Kokku võlad töövõtjatele	3 660	3 749

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Emero Wall jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 oli 70 614 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks 17 654 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	428 438	300 329
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	428 438	300 329
Kokku müügitulu	428 438	300 329
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46131- Puidu- ja ehitusmaterjalide vahendamine	428 438	300 329
Kokku müügitulu	428 438	300 329

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2017
Kasum valuutakursi muutustest	1 292
Trahvid, viivised ja hüvitised	-7
Kokku muud äritulud	1 285

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	270 119	181 128
Alltöövõtutööd	0	806
Transpordikulud	9 290	5 878
Logistikakulud	182	198
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	279 591	188 010

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	800	688
Mitmesugused bürookulud	2 607	2 922
Lähetuskulud	2 652	553
Koolituskulud	0	14
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-150	-50
Muud		
Muud	22 729	16 386
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 638	20 513

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	29 601	27 434
Sotsiaalmaksud	10 882	9 230
Kokku tööjõukulud	40 483	36 664
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-428
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	942
Muud	0	14 235
Kokku muud ärikulud	0	14 749

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-368	133
Intressitulud		
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-368	133

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 640	5 200

2017.a majandusaastal seotud osapoolte vahelisi tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Emero Wall osaühing (registrikood: 11554842) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK SUURSALU	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 122
Kokku	70 614
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	614
Kokku	70 614

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	428438	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Suursalu	37411090297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020207
E-posti aadress	marek@emero.ee