

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Hunt Kriimsilm

registrikood: 10924484

tänava/talu nimi, Pikk tn 39
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10133

telefon: +372 6818333

faks: +372 6828761, +372 6448930

e-posti aadress: hellhunt@hellhunt.ee

veebilehe aadress: www.hellhunt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Kasutusrent	12
Lisa 11 Laenukohustised	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 16 Osakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	16
Lisa 18 Muud äritulud	16
Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 20 Turustuskulud	17
Lisa 21 Üldhalduskulud	17
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Muud ärikulud	18
Lisa 24 Tulumaks	18
Lisa 25 Seotud osapooled	18
Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Sissejuhatus

OÜ Hunt Kriimsilm põhitegevusala 2017. aastal oli toitlustuse ja vaba aja veetmisega seotud teenuste osutamine pubis Hell Hunt ja Haapsalu Kuursaalis.

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal moodustas OÜ Hunt Kriimsilm müügitulu 1 649 251 (2016: 1 571 119) eurot. Müügitulust moodustas 94,7% toitlustusteenuse ja 5,3% muude teenuste müük.

OÜ Hunt Kriimsilm müügitulu moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Hunt Kriimsilm puhaskasumiks kujunes 175 603 (2016: 160 822) eurot, mis on 9,2% võrra suurem kui eelmisel aastal. Üldhalduskulud olid 146 092 (2016: 118 116) eurot ja turustuskulud 11 082 (2016: 10 179) eurot. Ettevõtte 2017. aasta põhivarade kulum oli 52 100 (2016: 42 726) eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu	1 649 251	1 571 119
Tulu kasv	4,97%	2,90%
Brutokasumi määr	23,72%	24,10%
Puhaskasum	175 603	160 822
Kasumi kasv	9,19%	-49,00%
Puhasrentaablus	10,65%	10,20%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,64	0,39
ROA	12,43%	17,00%
ROE	70,46%	63,40%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2017 – puhaskasum 2016) / puhaskasum 2016 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 239 748 (2016: 25 370) eurot.

Personal

OÜ Hunt Kriimsilm töötajate arv 2017. aasta alguses oli 27 ning aasta lõpuks 25 töötajat. Keskmine töötajate arv moodustas 31 töötajat.

Aruandeaasta tööjõukulud olid 465 019 (2016: 451 013) eurot, sh. tegevjuhi tööjõukulud olid 54 087 (2016: 34 440) eurot. Juhatuse liikmetele juhatusel liikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärgiks on 2018. aastal endiselt publi Hell Hunt ja Haapsalu Kuursaali igapäevase tegevuse efektiivsuse suurendamine, et hoida ettevõtte käivet ja kasumit ning võimalusel neid suurendada.

Lisaks loodame aidata kasumlikult tööle meie uued tütarettevõtted Humalakoda OÜ (õllerestoran) ja Pruulihunt OÜ (pruulikoda).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	89 573	216 426	2
Nõuded ja ettemaksed	60 302	29 892	3
Varud	20 238	21 730	5
Kokku käibevarad	170 113	268 048	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	2 500	7
Nõuded ja ettemaksed	382 043	0	3
Materiaalsed põhivarad	860 109	672 197	8
Immateriaalsed põhivarad	400	664	9
Kokku põhivarad	1 242 552	675 361	
Kokku varad	1 412 665	943 409	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	105 784	391 115	11
Võlad ja ettemaksed	159 121	298 664	12
Kokku lühiajalised kohustised	264 905	689 779	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	573 527	0	11
Võlad ja ettemaksed	325 000	0	12
Kokku pikaajalised kohustised	898 527	0	
Kokku kohustised	1 163 432	689 779	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	16
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 007	87 185	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 603	160 822	
Kokku omakapital	249 233	253 630	
Kokku kohustised ja omakapital	1 412 665	943 409	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 649 251	1 571 119	17
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 258 004	-1 192 076	19
Brutokasum (-kahjum)	391 247	379 043	
Turustuskulud	-11 082	-10 179	20
Üldhalduskulud	-146 092	-118 116	21
Muud äritulud	5 814	46	18
Muud ärikulud	-810	-341	23
Äriksaum (kahjum)	239 077	250 453	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-5 000	0	7
Intressitulud	4 948	0	
Intressikulud	-12 178	-9 670	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 244	39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	220 603	240 822	
Tulumaks	-45 000	-80 000	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 603	160 822	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hunt Kriimsilm 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud aruandena ja on kooskõlas Eesti finantsaruandlusstandardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Finantsaruandlusstandardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Hunt Kriimsilm kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Ei ole koostatud konsolideeritud aruannet, kuna koondaruanded ei vasta kohustusele seda teha vaatavalt Raamatupidamisseadusele §29(2).

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud

kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	70 090	95 806
Arvelduskontod	19 483	120 620
Kokku raha	89 573	216 426

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	57 499	57 499		4
Ostjatelt laekumata arved	57 499	57 499		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 574	1 574		6
Muud nõuded	383 176	1 133	382 043	
Laenunõuded	378 127	1 000	377 127	
Intressinõuded	5 049	133	4 916	
Ettemaksed	96	96		
Tulevaste perioodide kulud	96	96		
Kokku nõuded ja ettemaksed	442 345	60 302	382 043	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	25 122	25 122		4
Ostjatelt laekumata arved	25 122	25 122		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 071	1 071		6
Muud nõuded	3 603	3 603		
Laenunõuded	3 500	3 500		
Intressinõuded	103	103		
Ettemaksed	96	96		
Tulevaste perioodide kulud	96	96		
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 892	29 892		

Pikaajalised laenu-ja intressinõuded on tütarettevõtetele, mis täpsemalt on kirjeldatud Lisas nr 25.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	57 499	25 122
Nõuded olulise osalusega eraisikust omanikule	258	1 514
Nõuded tütarettevõtetele	26 636	0
Nõuded muude ostjate vastu	30 605	23 608
Kokku nõuded ostjate vastu	57 499	25 122

Vt. ka Lisa 23 "Seotud osapooled".

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	19 775	19 655
Müügiks ostetud kaubad	463	2 075
Kokku varud	20 238	21 730

Juhatuse hinnangul on varud kajastatud mitte kõrgemalt nenede võimalikust netorealiseerimismaksumusest.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		16 347		8 087
Üksikisiku tulumaks		7 828		6 475
Erisoodustuse tulumaks		0		225
Sotsiaalmaks		16 098		13 578
Kohustuslik kogumispension		906		816
Töötuskindlustusmaksed		1 194		973
Intress				0
Ettemaksukonto jääk	1 574		1 071	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 574	42 373	1 071	30 154

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
14154511	Humalakoda OÜ	Eesti	Toitlustamine	100	100
14214590	Pruulihunt OÜ	Eesti	Õlle tootmine ja müük	0	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2017
Humalakoda OÜ	2 500	0	0	0	-2 500	0	0
Pruulihunt OÜ	0	2 500	0	0	-2 500	0	0
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500	0	0	-5 000	0	0

Omandatud osalused:			
Tütaretevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Pruulihunt OÜ	100	02.03.2017	2 500

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015									
Soetusmaksumus	689 312	8 000	4 324	101 119	113 443	63 769			866 524
Akumuleeritud kulum	-68 235	-1 600	-2 174	-57 415	-61 189	-49 627			-179 051
Jääkmaksumus	621 077	6 400	2 150	43 704	52 254	14 142			687 473
Ostud ja parendused	13 527	0	375	5 741	6 116	727	5 000	5 000	25 370
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	13 527								13 527
Muud ostud ja parendused		0	375	5 741	6 116	727	5 000	5 000	11 843
Amortisatsioonikulu	-17 428	-1 600	-1 074	-16 096	-18 770	-4 230			-40 428
Muud muutused				-218	-218				-218
31.12.2016									
Soetusmaksumus	702 839	8 000	4 699	99 861	112 560	58 174	5 000	5 000	878 573
Akumuleeritud kulum	-85 663	-3 200	-3 248	-66 730	-73 178	-47 535	0		-206 376
Jääkmaksumus	617 176	4 800	1 451	33 131	39 382	10 639	5 000	5 000	672 197
Ostud ja parendused	15 814	0	2 052	144 411	146 463	49 311	28 160	28 160	239 748
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	15 814								15 814
Muud ostud ja parendused			2 052	144 411	146 463	49 311	28 160	28 160	223 934
Amortisatsioonikulu	-14 657	-1 600	-894	-25 501	-27 995	-9 184			-51 836
31.12.2017									
Soetusmaksumus	718 653	8 000	6 751	244 273	259 024	107 484	33 160	33 160	1 118 321
Akumuleeritud kulum	-100 320	-4 800	-4 142	-92 232	-101 174	-56 718	0		-258 212
Jääkmaksumus	618 333	3 200	2 609	152 041	157 850	50 766	33 160	33 160	860 109

Lõpetamata projekti valmimisaeg on 2018.a IV kvartal (uus varikatus terrassile).

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	7 360	7 360
Akumuleeritud kulum	-4 398	-4 398
Jääkmaksumus	2 962	2 962
Amortisatsioonikulu	-2 298	-2 298
31.12.2016		
Soetusmaksumus	7 360	7 360
Akumuleeritud kulum	-6 696	-6 696
Jääkmaksumus	664	664
Amortisatsioonikulu	-264	-264
31.12.2017		
Soetusmaksumus	7 360	7 360
Akumuleeritud kulum	-6 960	-6 960
Jääkmaksumus	400	400

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	27 539	20 713
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	41 425	9 384
1-5 aasta jooksul	138 311	0

OÜ Hunt Kriimsilm rendib äriruume nii ühekordselt kui ka pikaajaliselt hoones Pikk 39.

2 rendilepingut on sõlmitud tähtajatult 3-kuulise etteteatamistähtajaga.

Lisaks rendib ettevõtte oma tütarettevõtetele seadmeid ja muud inventari (leping 5a alates juuni'17), mille jääkmaksumus seisuga 31.12.17 oli 169 563 eurot.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	17 557	20 043
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	17 290	17 290
1-5 aasta jooksul	10 000	27 290

Kasutusrenditingimustel renditakse iga-aastaselt suveperioodiks pargipinda terrassi jaoks Tallinna vanalinnas ning Haapsalus Kuursaali.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen krediidasutuselt I	43 905	43 905			2,3%+euribor	EUR	03.12.2022
Pikaajaline laen krediidasutuselt II	33 043	33 043			2,3%+euribor	EUR	16.02.2022
Käibekapitalilaen krediidasutuselt	28 267	28 267			1,9%+euribor	EUR	15.10.2018
Ost järelmaksuga eraettevõttelt	569	569					
Lühiajalised laenud kokku	105 784	105 784					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen krediidasutuselt I	303 673		303 673		2,3%+euribor	EUR	03.12.2022
Pikaajaline laen krediidasutuselt II	269 854		269 854		2,3%+euribor	EUR	16.02.2022
Pikaajalised laenud kokku	573 527		573 527				
Laenukohustised kokku	679 311	105 784	573 527				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen krediidasutuselt	391 115	391 115			2,3%+euribor	EUR	03.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	391 115	391 115					
Laenukohustised kokku	391 115	391 115					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Ehitised	618 333	617 177
Kokku	618 333	617 177

Ühishüpeteek korteriomandile Pikk 39 summas 864 722 eurot.

Vt.Lisa 26.

Pikaajalisele laenule on pank seadnud eritingimuse- minimaalne võlteeninduse kattekordaja peab olema vähemalt 1,2 ja seda eritingimust ei ole rikutud.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	56 088	56 088		
Võlad töövõtjatele	34 053	34 053		13
Maksuvõlad	42 373	42 373		6
Muud võlad	325 000	0	325 000	
Dividendivõlad	260 000	0	260 000	
Muud viitvõlad	65 000	0	65 000	
Saadud ettemaksed	2 895	2 895		
Tulevaste perioodide tulud	2 895	2 895		
EASi toetus	23 712	23 712		15
Kokku võlad ja ettemaksed	484 121	159 121	325 000	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	32 186	32 186		
Võlad töövõtjatele	30 929	30 929		13
Maksuvõlad	30 154	30 154		6
Muud võlad	200 000	200 000		
Dividendivõlad	160 000	160 000		
Muud viitvõlad	40 000	40 000		
Saadud ettemaksed	1 395	1 395		
Tulevaste perioodide tulud	1 395	1 395		
EASi toetus	4 000	4 000		15
Kokku võlad ja ettemaksed	298 664	298 664		

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Viimase kuu väljamaksmata töötasu	20 710	18 127
Puhkusereserv	13 343	12 802
Kokku võlad töövõtjatele	34 053	30 929

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	194 888	198 404
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	48 722	49 601
Kokku tingimuslikud kohustised	243 610	248 005

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhatuse parimal teadmisel ei ole ettevõttel võimalikest maksurevisjonidest tingitud kohustistest tulenevad summad olulised.

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
EASi toetus	0	4 000	0	0	4 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	4 000	0	0	4 000
Kokku sihtfinantseerimine	0	4 000	0	0	4 000
	31.12.2016	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
EASi toetus	4 000	19 712	0	0	23 712
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	4 000	19 712			23 712
Kokku sihtfinantseerimine	4 000	19 712	0	0	23 712

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus toetas eksperimentaalse varikatuse tootearendust.

Toetus kantakse tuludesse kui selleks tehtud kulutused lõpetamata põhivarast kantakse põhivaradesse (2018.a IV kvartalis).

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 649 251	1 571 119
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 649 251	1 571 119
Kokku müügitulu	1 649 251	1 571 119
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jookide serveerimine	795 392	756 829
Toitlustamine	766 423	738 896
Renditulu	27 539	20 713
Muude teenuste müük	59 897	54 681
Kokku müügitulu	1 649 251	1 571 119

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	972	0
Muud äritulud (taara käitlustasu + ümardused)	37	46
Koolituskulude tagastamine	2 500	0
Kanalitorustiku avariiremondi kulutuste hüvitamine	2 305	0
Kokku muud äritulud	5 814	46

Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2017	2016
Toiduained ja valmistoit	320 720	314 755
Alkohoolsed joogid	298 778	265 908
Tööjõukulud	368 706	376 094
Mittealkohoolsed joogid	20 389	16 958
Tubakatooted	17 748	18 245
Kommunaalkulud	35 855	31 783
Transpordikulud	17 240	19 017
Mat. ja immat. põhivara amortisatsioon	52 100	42 727
Puhastusvahendid, paberitooted	20 198	23 535
Nõud ja muud köögitarbed	19 768	16 203
Hoonete remondi-, hooldus-ja sisustuskulud	33 124	21 989
Tööjõurent	0	585
Muud	53 378	44 277
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 258 004	1 192 076

Lisa 20 Turustuskulud (eurodes)

	2017	2016
Reklaamikulud	10 780	10 179
Muud	302	0
Kokku turustuskulud	11 082	10 179

Lisa 21 Üldhalduskulud (eurodes)

	2017	2016
Tööjõukulud	96 313	74 919
Panga teenustasud	11 421	10 120
Konsultatsiooni-ja koolituskulud	23 513	17 835
Bürootarbed ja -teenused	6 641	6 552
Kommunaalteenused	1 887	1 673
Maamaks	1 947	1 947
Sidekulud	2 781	2 871
Muud kulud	1 589	2 199
Kokku üldhalduskulud	146 092	118 116

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	348 240	338 705
Sotsiaalmaksud	116 779	112 308
Kokku tööjõukulud	465 019	451 013
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	30

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	1	303
Lootusetu nõude mahakandmine	784	0
Muud	25	38
Kokku muud ärikulud	810	341

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	180 000	45 000	320 000	80 000
Eesti	180 000	45 000	320 000	80 000
Kokku	180 000	45 000	320 000	80 000

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	408 679	129	2 500	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	258	87 887	1 514	56 939
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 587	196 238	940	121 855

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Humalakoda OÜ	338 056	3%	EUR	31.12.2022
Pruulihunt OÜ	39 071	3%	EUR	31.12.2022

2016	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Humalakoda OÜ	2 500	3%	EUR	31.12.2017
Pruulihunt OÜ				

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	348	25 140		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 120	4 733	10 000	7 876
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 268	11 105	12 035	308

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	40 424	25 740

Nõuded on kajastatud bilansikirjel „Nõuded ja ettemaksed“ ja kohustused bilansikirjel „Võlad ja ettemaksed“.

Ostud on kajastatud kasumiaruande kirjel „Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu“ ja müügid kasumiaruande kirjel „Müügitulud“.

Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seisuga 31.12.17 on ettevõtte käibekapital negatiivne summas 95 tuhat.

Juhatus kinnitab, et OÜ Hunt Kriimsilm suudab jooksva aasta rahavoogudest igakuiselt ning tähtaegselt laenuosamakseid ning töötasusid tasuda.

Vajadusel pikendatakse käibekapitali laenu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

OÜ Hunt Kriimsilm (registrikood: 10924484) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES-ANDI SARV	Juhatuse liige	28.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Hunt Kriimsilm osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Hunt Kriimsilm raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Hunt Kriimsilm finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

OÜ KL Partners

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tartu mnt 83, Tallinn, Harju maakond, 10115

29.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Hunt Kriimsilm (registrikood: 10924484) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 603
Kokku	243 610
Jaotamine	
Dividendideks	180 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 610
Kokku	243 610

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 603
Kokku	243 610
Jaotamine	
Dividendideks	180 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 610
Kokku	243 610

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jookide serveerimine	56301	795392	48.23%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	766423	46.47%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	14669	0.89%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11520	0.70%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	5300	0.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harri Beekmann	37206302729	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Energy Solutions OÜ	10079445	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Osaühing Möbius Turundusinvesteeringud	10811018	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
OÜ Tipp ja Täpp	10814488	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6818333
Faks	+372 6828761
Faks	+372 6448930
E-posti aadress	hellhunt@hellhunt.ee
Veebilehe aadress	www.hellhunt.ee