

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Maksmi

registrikood: 10194985

tänava/talu nimi, Peterburi tee 46

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 5059547, +372 6139807

faks: +372 6139808

e-posti aadress: info@maksmi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 17 Turustuskulud	16
Lisa 18 Üldhalduskulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Muud ärikulud	17
Lisa 21 Intressikulud	17
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 23 Seotud osapooled	17
Lisa 24 Majanduskeskkonna mõjud	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

2017

Täitsime mahuka Tsehhi tootjate Praszka Stojrna ja Elektroline poolt toodetud trammipöörmete ja pöörmeautomaatika tarnelepingu Tallinna Linnatranspordi AS Kopli liini ja Kopli trammidepoo rekonstrueerimise raames.

Saadud kogemus võimaldab meil osaleda järgnevates analoogsetes projektides nii Tallinnas, kui Läti Vabariigis.

Trammiteede valdkonnas planeeritakse Viru väljaku rekonstrueerimist ja Tallinna vanasadama ühendamist trammiteega aastaks 2020, samuti on mahukad investeeringud plaanis Riias.

Trammide osas laiendasime oma tegevust veeremi valdkonda, sõlmides aasta lõpul esinduslepingu Horvaatia trammitootjaga Koncar. 2018. aastal osaleme tootja esindajatena Liepaja (6 trammi) ja Tallinna (8 trammi) trammihangetes.

Jätkuvalt osutame raudetrööstuste ultrahelikontrolli teenust 5 aastase raamlepingu Edelaraudtee Infrastruktuuri AS ja AS Enefit logistikaettevõtte infrastruktuuril.

2017. aastal alustasime koostööd Sveitsi rööpakinnituste tootjaga Schwihag, võites nende toodetud rööpakinnitussüsteemidega riigihanke konkursi Leedu Raudteel.

2018. aastal on plaanis turuosa kinnitussüsteemide osas oluliselt laiendada.

Aasta lõpus sõlmisime agendilepingu euroopa juhtiva rööpatootjaga British Steel Rail France SA.

Jätkub koostöö Ukraina pöörmetootjaga DnSZ, kellega parntnerluses oleme välja töötanud uued, Euroopa ja 1520 mm raudteesüsteemi tehnilistele tingimustele vastavad pöörmeprojektid.

Loetletud teguevused võimaldavad meil oma klientidele pakkuda komplektseid lahendusi raudtee infrastuktuuri valdkonnas.

Balti riikide raudtee ehitusmaterjalide turg on kitsas nii müügimahtude, kui klientide arvu poolest ja konkurents turul on teravnenud, seda nii kohalike firmade, kui rahvusvaheliste tootjate osas.

Edu tagab professionaalne meeskond ja lai, kogu pealisehitusmaterjalide sektorit kattev tarnijate võrk.

Perspektiivid raudteevaldkonnas, seoses Rail Baltica projektiga väga head. Ehitustööd algavad Lätis 2018. aasta lõpus, Eestis prognooside kohaselt 2019. aasta lõpus.

2016. aastal läbi viidud turu uuringutele põhinedes laiendasime 2017. aastal oma tarnijate ringi (British Steel, Koncar ja Schwihag). Mistõttu oleme olulist konkurentsivõimelisemad Rail Baltica hangetes.

Jätkus edukas tegevus ka traditsioonilises ,1520 mm raudteevõrgustiku materjalide sektoris.

Konkurentidega võreeldes tagab edu enamleitud materjalide laos hoidmine, mis võimaldab klientide vajadusi operatiivselt täita.

Riskid:

Raudtee materjalide turg on suurenevas sõltuvuses Euroopa Liidu finitseeringutest ja riigihangete keskne. Sellest tulenevalt on hankementlused pikad ja keerukad ja tulemused tihti raskesti prognoositavad. Positiivne pool on sealjuures oluliselt väiksemad klientide maksevõimest tulenevad riskid.

Teataval määral mõjutab raudtee ehitusmaterjalide äri valuutakursside kõikumine (RUB, UAH). Riske aitab vähendada euroopa päritolu materjalide mahu suurendamine.

Raudtee materjalide müük on tsüklilise iseloomuga, reeglina toimuvad hanked ja lepingute sõlmimised aasta viimases ja esimeses kvartalis, materjalide müük aga teises ja kolmandas kvartalis.

Tulud, kulud ja kasum.

2017. aastal moodustas OÜ Maksmi müügitulu 3827997 euro. Sellest raudtee pealisehitusmaterjalide müük oli 3750205 euro, muud teenusede osutamine on 77792 euro. OÜ Maksmi müügitulust moodustas 49% Eestis, 39% Leedus, 8% Lätis ja 4% muud riikidele. OÜ Maksmi brutokasumiks kujunes 478900 euro Üldhalduskulud olid 378086 euro, mis on 2% vahem, kui eelmisel aastal, turustuskulud 53434 euro, mis on 19% vahem kui 2016.a. Ettevõtte 2017. aasta kasum moodustas 39319 euro.

Investeeringud.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 47906 euro.

Personal.

OÜ Maksmi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 töötajat . 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 226316 euro. OÜ Maksmi juhatuse liige tasu oli 7 980 euro.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

OÜ Maksmi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal firma turupositsiooni suurendamine Leedu ja Läti turgudel.

Maksmi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 108	11 865	2
Nõuded ja ettemaksed	254 764	292 108	3
Varud	162 883	355 718	5
Kokku käibevarad	421 755	659 691	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	110 538	102 228	7
Immateriaalsed põhivarad	2 660	665	8
Kokku põhivarad	113 198	102 893	
Kokku varad	534 953	762 584	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	108 216	87 177	10
Võlad ja ettemaksed	243 404	525 622	11
Kokku lühiajalised kohustised	351 620	612 799	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	69 498	75 269	10
Kokku pikaajalised kohustised	69 498	75 269	
Kokku kohustised	421 118	688 068	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 900	63 900	13
Kohustuslik reservkapital	6 390	6 390	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 226	-31 367	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 319	35 593	
Kokku omakapital	113 835	74 516	
Kokku kohustised ja omakapital	534 953	762 584	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	3 827 997	4 130 007	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 349 097	-3 650 675	16
Brutokasum (-kahjum)	478 900	479 332	
Turustuskulud	-53 434	-65 735	17
Üldhalduskulud	-378 086	-371 259	18
Muud äritulud	15 888	17 210	15
Muud ärikulud	-1 379	-5 619	20
Ärikasum (kahjum)	61 889	53 929	
Intressikulud	-11 935	-12 366	21
Muud finantstulud ja -kulud	-633	278	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 321	41 841	
Tulumaks	-10 002	-6 248	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 319	35 593	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maksmi 2017. aasta lühendatud aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Maksmi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse Eurodes tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber Eurodesse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Võlad tarnijatele ja mitmesugused muud võlad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kohustuste summad, mille tasumise tähtaeg saabub hiljem kui 12 kuu pärast, on kajastatud pikaajalise kohustusena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-10
Arvutid ja arvuti süsteemid	3-5
Muud masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Ettevõtte kajastab finantskohustist bilansis siis, kui ettevõttest saab instrumendi lepinguline osapool. Ettevõtte eemaldab finantskohustise bilansist siis, kui see on kustutatud (kohustus on täidetud, tühistatud või aegunud).

Tavapärastes turutingimustes toimuvaid finantsvara oste ja müüke kajastatakse ja nende kajastamine lõpetatakse, kasutades väärtuspäevapõhist arvestust.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Maksmi OÜ-i aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed ja nende lähisugulased.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäev, 31.12.2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad

järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	4 108	6 865
Raha teel	0	5 000
Kokku raha	4 108	11 865

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	219 041	219 041	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	219 041	219 041	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	0	0	6
Muud nõuded	29 976	29 976	0	0	
Laenunõuded	9 410	9 410	0	0	
Viitlaekumised	20 566	20 566	0	0	
Ettemaksed	5 743	5 743	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 578	1 578	0	0	
Muud makstud ettemaksed	4 165	4 165	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	254 764	254 764	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	216 006	216 006	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	232 719	232 719	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-16 713	-16 713	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	321	321	0	0	6
Muud nõuded	48 223	48 223	0	0	
Laenunõuded	26 627	26 627	0	0	
Viitlaekumised	21 596	21 596	0	0	
Ettemaksed	27 558	27 558	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 284	3 284	0	0	
Muud makstud ettemaksed	24 274	24 274	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	292 108	292 108	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	219 041	232 719
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-16 713
Kokku nõuded ostjate vastu	219 041	216 006

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	9	0
Müügiks ostetud kaubad	158 849	322 700
Ettemaksed varude eest	4 025	33 018
Kokku varud	162 883	355 718

Varudele ei ole tehtud allahindlused 2017 aastal. Varude inventuur ei ole tuvastanud riknenud ega füüsiliselt halvas seisundis kaupu. Varude koosseisu ei kuulu varusid, mida ei suudetaks realiseerida mõistliku aja vältel.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	10 245	0	272
Käibemaks	0	9 010	319	12 751
Üksikisiku tulumaks	0	3 027	0	3 458
Sotsiaalmaks	0	5 944	0	5 799
Kohustuslik kogumispension	0	197	0	181
Töötuskindlustusmaksed	0	228	0	206
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	857	0	358
Ettemaksukonto jääk	4		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	29 508	321	23 025

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	235 374	18 320	23 995	277 689	7 981	285 670
Akumuleeritud kulum	-139 682	-12 344	-19 122	-171 148	-4 322	-175 470
Jääkmaksumus	95 692	5 976	4 873	106 541	3 659	110 200
Ostud ja parendused	32 947	5 337	1 366	39 650	0	39 650
Amortisatsioonikulu	-40 535	-2 873	-1 442	-44 850	-1 376	-46 226
Müügid	-1 018	0	-378	-1 396	0	-1 396
31.12.2016						
Soetusmaksumus	233 838	23 657	23 201	280 696	7 981	288 677
Akumuleeritud kulum	-146 752	-15 217	-18 782	-180 751	-5 698	-186 449
Jääkmaksumus	87 086	8 440	4 419	99 945	2 283	102 228
Ostud ja parendused	25 825	5 317	16 764	47 906	0	47 906
Amortisatsioonikulu	-30 246	-3 737	-4 297	-38 280	-1 316	-39 596
Müügid	0	0	0	0	0	0
31.12.2017						
Soetusmaksumus	244 289	27 954	39 965	312 208	7 981	320 189
Akumuleeritud kulum	-161 624	-17 934	-23 079	-202 637	-7 014	-209 651
Jääkmaksumus	82 665	10 020	16 886	109 571	967	110 538

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	6 550	9 523
Transpordi- vahendid	6 550	8 323
Muud masinad ja seadmed	0	1 200
Kokku	6 550	9 523

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	665	665
31.12.2016		
Soetusmaksumus	665	665
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	665	665
Ostud ja parendused	1 995	1 995
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 660	2 660
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 660	2 660

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank AB	6 988	5 652	1 336	0	3,5%+euribor	EUR	30.03.2019
Swedbank Liising AS	90 394	22 232	68 162	0	1,99%-3,59%+euribor	EUR	15.11.2022
Kapitalirendikohustised kokku	97 382	27 884	69 498	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank AB	11 602	5 041	6 561	0	3,5%+euribor	EUR	30.03.2019
Swedbank Liising AS	87 217	18 509	68 708	0	1,99%-3,5%+euribor	EUR	15.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	98 819	23 550	75 269	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	82 665	85 872
Kokku	82 665	85 872

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	80 332	80 332			5%	EUR	15.01.18
Lühiajalised laenud kokku	80 332	80 332					
Kapitalirendikohustised kokku	97 382	27 884	69 498	0			
Laenukohustised kokku	177 714	108 216	69 498	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	63 627	63 627			5%	EUR	15.01.17
Lühiajalised laenud kokku	63 627	63 627					
Kapitalirendikohustised kokku	98 819	23 550	75 269	0			
Laenukohustised kokku	162 446	87 177	75 269	0			

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	154 889	154 889	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 922	9 922	0	0	12
Maksuvõlad	29 508	29 508	0	0	6
Muud võlad	5 085	5 085	0	0	
Muud viitvõlad	5 085	5 085	0	0	
Saadud ettemaksed	18 000	18 000	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	0	0	0	0	
Muud saadud ettemaksed	18 000	18 000	0	0	
Muud lühiajalised võlad	26 000	26 000	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	243 404	243 404	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	337 071	337 071	0	0	
Võlad töövõtjatele	7 034	7 034	0	0	12
Maksuvõlad	23 025	23 025	0	0	6
Muud võlad	0	0	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	0	0	
Saadud ettemaksed	157 124	157 124	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	157 043	157 043	0	0	
Muud saadud ettemaksed	81	81	0	0	
Muud lühiajalised võlad	1 368	1 368	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	525 622	525 622	0	0	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	3 630	3 155
Puhkusetasude kohustis	6 292	3 879
Kokku võlad töövõtjatele	9 922	7 034

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	63 900	63 900
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 858 689	1 211 938
Leedu	1 508 331	2 283 858
Läti	320 860	449 551
Sloveenia	11 400	0
Poola	7 068	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	115 319	183 340
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 821 667	4 128 687
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	1 320
Šveits	730	0
Ukraina	5 600	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 330	1 320
Kokku müügitulu	3 827 997	4 130 007
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba realisatsioon	3 750 205	3 876 767
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	77 792	253 240
Kokku müügitulu	3 827 997	4 130 007

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	6 550	8 127
Kasum valuutakursi muutustest	624	525
Muud	8 714	8 558
Kokku muud äritulud	15 888	17 210

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 311 009	-3 618 938
Kraani rentimine, vaguni etteandmine	-38 088	-31 737
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 349 097	-3 650 675

Lisa 17 Turustuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-17 266	-10 810
Transpordikulud	-11 947	-35 184
Riiklikud ja kohalikud maksud	-479	-166
Tööjõukulud	-13 931	-12 974
Amortisatsioonikulu	-3 440	-841
Ostetud teenused	-2 484	-3 645
Muud	-3 887	-2 115
Kokku turustuskulud	-53 434	-65 735

Lisa 18 Üldhalduskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-13 222	-11 575
Energia	-16 687	-16 225
Kütus	-16 687	-16 225
Mitmesugused bürookulud	-7 760	-13 437
Lähetuskulud	-11 849	-15 891
Koolituskulud	-830	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-7 027	-6 137
Tööjõukulud	-212 385	-194 377
Amortisatsioonikulu	-36 161	-45 385
Juhatuse liikmede tasu kulud	-7 980	-7 182
Ostetud teenused	-32 552	-35 382
Transpordikulud	-31 633	-25 668
Kokku üldhalduskulud	-378 086	-371 259

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-172 118	-158 222
Sotsiaalmaksud	-54 198	-49 129
Kokku tööjõukulud	-226 316	-207 351
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	-574	-2 898
Trahvid, viivised ja hüvitised	-455	-2 300
Erisoodustused	-350	-421
Kokku muud ärikulud	-1 379	-5 619

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-9 709	-9 745
Intressikulu kapitalirendilt	-2 226	-2 621
Kokku intressikulud	-11 935	-12 366

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-165	-190
Realiserimata kursivahend	-468	468
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-633	278

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2017	2016
Arvestatud tasu	7 980	7 182

Lisa 24 Majanduskeskkonna mõjud

Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused, mis võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks või laenude refinantseerimiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib ettevõttel tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;
- ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Osaühing Maksmi (registrikood: 10194985) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL MAKSIMOV	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 319
Kokku	43 545
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	43 545
Kokku	43 545

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	3750205	97.97%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	77792	2.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihhail Maksimov	35401232242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	63900 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6139807
Faks	+372 6139808
Mobiiltelefon	+372 5059547
E-posti aadress	info@maksmi.ee