

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Jooksev Meeter OÜ

**registrikood:** 10996851

**tänavatalu nimi,** J. Köleri tn 12a-2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10150

**e-posti aadress:** jooksev.meeter@mail.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 7  |
| Lisa 3 Osakapital                  | 8  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 8  |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Jooksev Meeter teostab peamise tegevusalana üldehitustöid. Käive 2017 aastal oli kokku 221 tuhat eurot ja ettevõtte puhaskasum 46 tuhat eurot, 2016 aastal vastavalt 283 tuhat eurot ning puhaskasum oli 61 tuhat eurot. Ettevõtte tegutses peamiselt üldehitustööde peatöövõtjana, kasutades ehitustööde teostamiseks alltöövõttu. Kõrvaltegevusalana oli ehitusprojektide eelarvete koostamine.

OÜ-s Jooksev Meeter töötajaid 2017 aasta lõpu seisuga oli 1, aasta keskmine 2 töötaja (2016 aasta lõpu seisuga oli töötajaid 1), 2017 aastal moodustas palgakulu kokku 19 tuhat eurot, juhatuse liikme tasusid ei makstud (2016 aastal palgakulu kokku 11 tuhat eurot, juhatuse liikme tasusid ei makstud).

Investeeringud põhivarasse moodustasid 2017 aastal kokku 2 tuhat eurot, 2016 vastavalt 1 tuhat eurot.

2017. aastal jätkub tegevus ehitussektoris nii üldehitustööde kui erinevate rekonstrueerimistööde teostajana. Lisaks pakub ettevõtte ka ehitusalast konsultatsiooni ning teostab ehitusprojektide eelarvestamist.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                        |                |               |
| Käibevarad                                   |                |               |
| Raha                                         | 67 462         | 69 858        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 73 895         | 10 280        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>141 357</b> | <b>80 138</b> |
| Põhivarad                                    |                |               |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0              | 10 000        |
| Materiaalsed põhivarad                       | 6 073          | 7 369         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>6 073</b>   | <b>17 369</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>147 430</b> | <b>97 507</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |
| Kohustised                                   |                |               |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 29 994         | 6 065         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>29 994</b>  | <b>6 065</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>29 994</b>  | <b>6 065</b>  |
| Omakapital                                   |                |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 68 629         | 27 245        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 45 995         | 61 385        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>117 436</b> | <b>91 442</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>147 430</b> | <b>97 507</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 221 338       | 283 218       |
| Muud äritulud                               | 708           | 370           |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -140 279      | -197 803      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -8 905        | -10 656       |
| Tööjõukulud                                 | -18 778       | -10 989       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 097        | -2 748        |
| Muud ärikulud                               | 0             | -7            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>50 987</b> | <b>61 385</b> |
| Intressitulud                               | 8             | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>50 995</b> | <b>61 385</b> |
| Tulumaks                                    | -5 000        | 0             |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>45 995</b> | <b>61 385</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Jooksev Meeter raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ Jooksev Meeter raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Rahana kajastatakse kassas ja panga arvelduskontol olev raha, mille kasutamisel ei esine piiranguid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksutuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |          |                         |                            |                    | Kokku  |
|--------------------------|----------|-------------------------|----------------------------|--------------------|--------|
|                          | Ehitised |                         |                            | Masinad ja seadmed |        |
|                          |          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid |                    |        |
| 31.12.2015               |          |                         |                            |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 1 080    | 11 141                  |                            | 11 141             | 12 221 |
| Akumuleeritud kulum      | -324     | -2 433                  |                            | -2 433             | -2 757 |
| Jääkmaksumus             | 756      | 8 708                   |                            | 8 708              | 9 464  |
|                          |          |                         |                            |                    |        |
| Ostud ja parendused      |          |                         | 654                        | 654                | 654    |
| Muud ostud ja parendused |          |                         | 654                        | 654                | 654    |
| Amortisatsioonikulu      | -108     | -2 459                  | -182                       | -2 641             | -2 749 |
|                          |          |                         |                            |                    |        |
| 31.12.2016               |          |                         |                            |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 1 080    | 11 141                  | 654                        | 11 795             | 12 875 |
| Akumuleeritud kulum      | -432     | -4 892                  | -182                       | -5 074             | -5 506 |
| Jääkmaksumus             | 648      | 6 249                   | 472                        | 6 721              | 7 369  |
|                          |          |                         |                            |                    |        |
| Ostud ja parendused      |          | 1 800                   |                            | 1 800              | 1 800  |
| Muud ostud ja parendused |          | 1 800                   |                            | 1 800              | 1 800  |
| Amortisatsioonikulu      | -108     | -2 770                  | -218                       | -2 988             | -3 096 |
|                          |          |                         |                            |                    |        |
| 31.12.2017               |          |                         |                            |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 1 080    | 11 212                  | 654                        | 11 866             | 12 946 |
| Akumuleeritud kulum      | -540     | -5 933                  | -400                       | -6 333             | -6 873 |
| Jääkmaksumus             | 540      | 5 279                   | 254                        | 5 533              | 6 073  |

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2017       | 2016 |
|----------------------|------------|------|
| Masinad ja seadmed   | 708        |      |
| Transpordi- vahendid | 708        |      |
| <b>Kokku</b>         | <b>708</b> |      |

### Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                                                                   | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                        | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)                                                    | 1          | 1          |
| Maksimaalne osakapitali suurus põhikirja järgi on 10 tuhat eurot. |            |            |

### Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2017          | 2016          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 14 035        | 8 213         |
| Sotsiaalmaksud                                  | 4 631         | 2 710         |
| töötuskindlustuse kulud                         | 112           | 66            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>18 778</b> | <b>10 989</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale   | 2             | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 2             | 1             |

### Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 000      | 1 500      | 10 000     | 3 500      |

| 2017                                                                                                                             | Antud laenude tagasimaksud | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                            |               |                             |
| Juhatuse liige ja temaga seotud ettevõtte                                                                                        | 5 000                      | 1 600         | 3 600                       |

| 2016                                                                                                                             | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                            |                             |
| Juhatuse liige ja temaga seotud ettevõtte                                                                                        | 5 500                      | 6 480                       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

**Jooksev Meeter OÜ (registrikood: 10996851) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JÜRI ALTNURME      | Juhatuse liige     | 29.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 68 629         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 45 995         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>114 624</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 114 624        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>114 624</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus   | 41201      | 211643          | 95.62%      | Jah            |
| Muud insener-tehnilised tegevusalad | 71129      | 9695            | 4.38%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Jüri Altnurme  | 37607250301                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | jooksev.meeter@mail.ee |