

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing EluJõud

registrikood: 10250264

tänav a nimi: Välja tn

maja number: 6

linn: Suure-Jaani linn

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71502

telefon: +372 4372193

e-posti aadress: herba@hot.ee

veebilehe aadress: www.energiatalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Bioloogilised varad	9
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Elujõud tegeleb ravimtaimede kasvatamise, pakendamise ja müügiga (EMTAK 01281).

Põhitootmine toimub 5.8 hektari suurusel maa-alal Põhja-Sakala vallas Energia Talus.

Umbes 94% tooraine vajadusest kasvatatakse ise ja ülejäänud ostetakse Eesti väiketootjatelt (FIE-d, eraisikud, väikeettevõtted).

Ravimtaimedest valmistatakse erinevaid taimesegusid, teesegusid, mis pakendatakse kohapeal.

OÜ Elujõud toodangut müüakse Eesti apteekides ja looduskaupade müügilettidel suuremates kaubamarketites.

OÜ Elujõud suurimaks kliendiks on Magnum Medical AS.

OÜ Elujõud keskmine töötajate arv 2017.a. oli 4 ja tööjõukulud kokku 29 772 eurot. Juhatusel töötasu makstud ei ole.

OÜ Elujõud peamised finantssuhtarvud:

	2017	2016
Müügitulu (eurodes)	124 052	103 151
Müügitulu kasv (%)	20,3	-17,0
Puhaskasum/kahjum (eurodes)	23 846	-9 056
Puhaskasumi kasv (%)	363,3	-155,2
Puhasrentaablus (%)	19,2	-8,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	4,6	4,8
ROA (%)	6,2	-2,5
ROE (%)	6,9	-2,8

Finantssuhete arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016] \times 100$

Puhaskasumi kasv(%) = $[(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016] \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) \times 100]$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{varad}) \times 100]$

ROE (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \times 100]$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 958	27 168	2
Nõuded ja ettemaksed	27 412	24 228	
Varud	5 602	5 022	3
Bioloogilised varad	36 469	36 023	7
Kokku käibevarad	113 441	92 441	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	106 791	106 791	5
Materiaalsed põhivarad	161 838	167 229	6
Kokku põhivarad	268 629	274 020	
Kokku varad	382 070	366 461	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 712	13 541	9
Võlad ja ettemaksed	10 706	5 901	
Kokku lühiajalised kohustised	24 418	19 442	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 309	19 522	9
Kokku pikaajalised kohustised	11 309	19 522	
Kokku kohustised	35 727	38 964	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	264	264	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 677	333 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 846	-9 056	
Kokku omakapital	346 343	327 497	
Kokku kohustised ja omakapital	382 070	366 461	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	124 052	103 151	11
Muud äritulud	5 695	3 293	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	574	-1 473	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 300	-32 349	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 490	-31 321	
Tööjõukulud	-29 772	-28 528	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 976	-21 166	6
Muud ärikulud	-202	-112	
Ärikasum (kahjum)	25 581	-8 505	
Intressikulud	-485	-551	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 096	-9 056	
Tulumaks	-1 250	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 846	-9 056	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EluJõud 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taime organism.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara

objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Muud masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	464	338
Arvelduskontod	43 494	26 830
Kokku raha	43 958	27 168

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	5 602	5 022
Kokku varud	5 602	5 022

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 250	0
Käibemaks	584	416
Üksikisiku tulumaks	421	422
Sotsiaalmaks	1 081	1 183
Kohustuslik kogumispension	38	56
Töötuskindlustusmaksed	79	86
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 453	2 163

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	106 791
31.12.2016	106 791
31.12.2017	106 791

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 732	10 165

Kinnisvarainvesteeringuks on Tartu linn Soola tn 2 reaalosa elu- ja mitteeluruum nr. 22 mille üldpind on 69,3 m². 2014 aastal tehti esimene sissemakse ja lõplik tasumine kinnisvarainvesteeringu eest toimus septembris 2015 ning sellest tulenevalt loetakse 2015 lõpus olevat hinda õiglases väärtuses olevaks hinnaks ka 2017 aasta lõpus, kuna kinnisvara turg ei ole oluliselt muutunud.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015							
Soetusmaksumus	173 160	57 663	57 663	16 367	0	0	247 190
Akumuleeritud kulum	-37 259	-28 192	-28 192	-10 438	0	0	-75 889
Jääkmaksumus	135 901	29 471	29 471	5 929	0	0	171 301
Ostud ja parendused	0	18 500	18 500	0	0	0	18 500
Amortisatsioonikulu	-9 204	-9 178	-9 178	-2 784	0	0	-21 166
Müügid	0	-1 406	-1 406	0	0	0	-1 406
31.12.2016							
Soetusmaksumus	173 160	74 408	74 408	16 367	0	0	263 935
Akumuleeritud kulum	-46 463	-37 021	-37 021	-13 222	0	0	-96 706
Jääkmaksumus	126 697	37 387	37 387	3 145	0	0	167 229
Ostud ja parendused	0	0	0	0	14 585	14 585	14 585
Amortisatsioonikulu	-9 204	-9 585	-9 585	-1 187	0	0	-19 976
31.12.2017							
Soetusmaksumus	173 160	74 408	74 408	16 367	14 585	14 585	278 520
Akumuleeritud kulum	-55 667	-46 606	-46 606	-14 409	0	0	-116 682
Jääkmaksumus	117 493	27 802	27 802	1 958	14 585	14 585	161 838

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	1 755
Muud masinad ja seadmed	0	1 755
Kokku	0	1 755

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad	Kokku	
	Istandikud	
31.12.2015	37 497	37 497
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 474	-1 474
31.12.2016	36 023	36 023
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	446	446
31.12.2017	36 469	36 469

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising lep.14108370	5 519	3 128	2 391	3 kuu EURIBOR+2,05	EUR	10.10.2019
SEB Liising lep.14109033	3 966	2 144	1 822	3 kuu EURIBOR+2,05	EUR	10.11.2019
SEB Liising lep.16102675	10 036	2 940	7 096	3 kuu EURIBOR+1,99	EUR	20.04.2021
Kapitalirendikohustised kokku	19 521	8 212	11 309			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising lep.14108370	8 580	3 061	5 519	3 kuu EURIBOR+2,05	EUR	10.10.2019
SEB Liising lep.14109033	6 064	2 098	3 966	3 kuu EURIBOR+2,05	EUR	10.11.2019
SEB Liising lep.16102675	12 919	2 882	10 037	3 kuu EURIBOR+1,99	EUR	20.04.2021
Kapitalirendikohustised kokku	27 563	8 041	19 522			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	24 006	31 914
Kokku	24 006	31 914

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	5 500	5 500			13
Lühiajalised laenud kokku	5 500	5 500			
Kapitalirendikohustised kokku	19 521	8 212	11 309		8
Laenukohustised kokku	25 021	13 712	11 309		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	5 500	5 500			13
Lühiajalised laenud kokku	5 500	5 500			
Kapitalirendikohustised kokku	27 563	8 041	19 522		8
Laenukohustised kokku	33 063	13 541	19 522		

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasuvõlg	1 333	1 470
Kokku võlad töövõtjatele	1 333	1 470

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	124 052	103 151
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	124 052	103 151
Kokku müügitulu	124 052	103 151
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ravimtaimede müük	97 559	83 546
Nõupidamiste ja messide korraldamine	26 493	19 605
Kokku müügitulu	124 052	103 151

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	22 251	21 322
Sotsiaalmaksud	7 343	7 207
Kokku tööjõukulud	29 594	28 529
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 500	0	5 500

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 956	5 932

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 640	5 160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2018

Osaühing EluJõud (registrikood: 10250264) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR SIIM	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 846
Kokku	343 523
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vürtsi-, maitse-, uimastavate taimede ja ravimtaimede kasvatus	01281	97559	78.64%	Jah
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	26493	21.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Siim	35801026038		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4372193
E-posti aadress	herba@hot.ee
Veebilehe aadress	www.energiatalu.ee