

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Puhja Ettevõtete osaühing

registrikood: 10125180

tänava/talu nimi, Reku tee 5

maja ja korteri number:

alevik: Puhja alevik

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5136556

e-posti aadress: anti.mets@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

1. Sissejuhatus

Puhja Ettevõtete OÜ asutati 1996.a.

Puhja Ettevõtete OÜ on ettevõtte, mis tegeleb teravilja ja rapsi kasvatamise ja realiseerimisega, põllumajandusmasinate hooldus- ja remonditööde ning põllumajanduslike teenustöödega.

Teravilja tootmises on ettevõtte keskendunud eeskätt TOIDUNISU tootmisele, selle kvaliteedinäitajate ning saagikuse parandamisele.

2. Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal moodustas Puhja Ettevõtete OÜ müügitulu 501292 eurot.

Müügitulust moodustas 94,46% oma toodangu ja 5,54% teenuste ja muu kauba müük. Puhja Ettevõtete OÜ toodang realiseeriti 100% Eestis.

Taimetoodangu müügist moodustas 43,3% toidunisu müük.

Puhja Ettevõtete OÜ lõpetas aasta 160 827 euro suuruse kasumiga.

Ettevõtte 2017. aasta põhivarade kulum moodustas 97 660 eurot.

3. Peamised finantssuhtarvud

Mõõtühik	2017	2016
Müügitulu tuh. eurot	501,3	517,6
Tulu kasv %	-3,1	-31,2
Puhaskasum, kahjum tuh eurot	160,8	-31,7
Rentaablus %	32,1	-6,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (maksevõime)	1,1	0,48
Võlakordaja	0,48	0,51

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100

Rentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (maksevõime)(kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused / koguvara

4. Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti põhivarade soetamisse 5500 eurot.

5. Personal

Puhja Ettevõtete OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 73 215 eurot, vähenedes eelmise aastaga võrreldes 10,7%.

6. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

1. Puhja Ettevõtete põhiline tegevuseesmärk on olnud toiduvilja kasvatamine, eriline rõhk on TOIDUNISU kasvatamisel, selle kvaliteediomaduste ja saagikuse tõstmisel.
2. Teine eesmärk, mida ettevõttes on tähtsaks peetud, on kaasaegse tehnoloogia juurutamine tööde teostamiseks optimaalsel ajal minimaalse tööjõu-, aja- ja energiakuluga.
3. Antud majandusaastal tehti algust uute kultuuride, nt sojaõa kasvatamisega ja suurendati põldkatsete osakaalu ettevõtte tegevuses. Põldkatsete mahtu suurendatakse veelgi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 395	7 732
Nõuded ja ettemaksed	15 647	4 457
Varud	436 524	149 747
Bioloogilised varad	39 457	53 800
Kokku käibevarad	497 023	215 736
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	68 350	53 850
Nõuded ja ettemaksed	27 928	12 712
Materiaalsed põhivarad	976 448	1 068 609
Kokku põhivarad	1 072 726	1 135 171
Kokku varad	1 569 749	1 350 907
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	265 644	232 965
Võlad ja ettemaksed	187 868	213 819
Kokku lühiajalised kohustised	453 512	446 784
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	296 951	245 663
Kokku pikaajalised kohustised	296 951	245 663
Kokku kohustised	750 463	692 447
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400
Ülekurss	64 318	64 318
Kohustuslik reservkapital	640	640
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	587 101	618 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 827	-31 748
Kokku omakapital	819 286	658 460
Kokku kohustised ja omakapital	1 569 749	1 350 907

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	501 292	517 569
Muud äritulud	130 779	282 540
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	194 436	-126 000
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-14 343	32 673
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	9 000	15 303
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-427 795	-310 894
Mitmesugused tegevuskulud	-16 878	-12 753
Tööjõukulud	-73 215	-82 438
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-97 660	-107 978
Muud ärikulud	-27 863	-224 425
Ärikasum (kahjum)	177 753	-16 403
Muud finantstulud ja -kulud	-16 926	-15 345
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	160 827	-31 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 827	-31 748

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puhja Ettevõtete OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka (või muu kasutatud keskpanga) valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nende eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Põllumajanduslik toodang kajastatakse tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna. Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Taimekasvatuse lõpetamata toodang.

Taimekasvatuse lõpetamata toodangu all on kajastatud sügisel teostatud künd, mis on hinnatud soetusmaksumuses ja koosneb künniga seotud otsestest kuludest (tööjõukulud, küte jm.).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana on ettevõttes sügisel külvatud talivil, mida loetakse tarbitavaks bioloogiliseks varaks. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks bioloogilise vara soetusmaksumus, mis koosneb taliteravilja külviga seotud otsestest kuludest ja külvatud seemne maksumusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara (v.a. maa) kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse soetamisel kuluks.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse kord aastas. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidel järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maa kasutusvaldust kajastatakse bilansis kapitalirendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, tulu sihtfinantseerimisest tekib siis kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2016 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	55 920	62 611
Sotsiaalmaksud	17 295	19 827
Kokku tööjõukulud	73 215	82 438
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Wellbit OÜ	10 000	3%	20.07.2022

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 461	8 218

Antud laen 5 aastaks osahingule Wellbit, sihtotstarbelisena maa ostuks. Laenu intressimäär on 3% aastas. Intressi makstakse 1 kord aastas alates 31. juulist 2018. Laenuandjale on seatud tagatiseks sihtotstarbeliselt ostetud Maa. Lepingu tingimused kohustub OÜ Wellbit Puhja Ettevõtete OÜ-le antud maa 5 aastaks välja rentima.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Puhja Ettevõtete osaühing (registrikood: 10125180) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI METS	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	587 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 827
Kokku	747 928
Jaotamine	
Kokku	747 928

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	473524	94.46%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	15054	3.00%	Ei
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	12714	2.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Mets	37003142735	Eesti	6400 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5136556
E-posti aadress	anti.mets@hotmail.com