

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu PÕHJA RING

registrikood: 80082957

tänavatalu nimi, Võidu prospekt 12-5

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21007

telefon: +372 5251416, +372 5586515, +372 58125539

e-posti aadress: pohjaring@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Lisa 5 Täiendav lisa 1	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HÜ Põhja Ring tegeleb talle kuuluvate aadressil: Daumani 10, Narva linn asuvate garaazide hooldamisega.

Aruandeaastal tulud on 11790 eurot, s.h. liikmemaksed 11793 eurot.

Aruandeaastal kulud on 12612 eurot, s.h. maamaks 151 eurot. Aruandeaasta tulem moodustas -642 eurot.

Tegevuse eesmärgiks on ühistu liikmete garaazide kasumiseks vajalike tingimuste tagamine.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatuse liikmete tasu oli 971 eurot.

2017.aastal hooneühistus töötas kaks töötajat, kellele töötasu moodustas 987 eurot.

Ühelegi juhatuse liige 2017.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

HÜ Põhja Ring majandustegevus 2017.aastal oli stabiilne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 885	9 886
Nõuded ja ettemaksed	5 497	4 850
Kokku käibevarad	14 382	14 736
Kokku varad	14 382	14 736
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 149	1 861
Kokku lühiajalised kohustised	2 149	1 861
Kokku kohustised	2 149	1 861
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 319	10 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-642	-28
Kokku omakapital	12 233	12 875
Kokku kohustised ja omakapital	14 382	14 736

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	11 970	11 793
Mitmesugused tegevuskulud	-10 134	-9 343
Tööjõukulud	-2 478	-2 478
Ärikasum (kahjum)	-642	-28
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-642	-28
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-642	-28

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
Arvestusmeetodid ja hindamiselused

HÜ Põhja Ring juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud koolutatud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Üldpõhimõtted

HÜ Põhja Ring raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse.
Majandusaasta algus 01. jaanuar 2017 ja lõppes 31. detsember 2017. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eurot.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseerivad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilans.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhjuse arvestusprintsipi alised. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle täinud ostjale ja liikmemaksed.

HÜ Põhja Ring on tekkinud nõudeõigus.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		29		29
Sotsiaalmaks		50		50
Kohustuslik kogumispension		3		3
Töötuskindlustusmaksed		1		1
Ettemaksukonto jääk	83		83	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	83	83	83	83

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-1 858	-1 858
Sotsiaalmaksud	-620	-620
Kokku tööjõukulud	-2 478	-2 478
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	971	971

Seotud isikutele erisoodustusi ei antud.

Revidendi arvamus HÜ Põhja Ring majandusaasta aruandele.

Olen kontrollinud HÜ Põhja Ring 31.12.2017.a. seisuga koostatud majandusaasta aruannet. Raamatupidamise bilansi õigsuse eest on vastutav hooneühistu juhtkond. Revidendi ülesanne on anda revisjoni tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Revisjon hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aruanne, mis näitab 2017.a. finantstulemuseks - 642 eurot ja bilansimahuks 14 382 eurot on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standarditele ja kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Põhja Ring finantsolukorda.

Revident
N. Slepova



09.05.2018.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2018

Hooneühistu PÕHJA RING (registrikood: 80082957) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR DOBROVOLSKIKH	Juhatuse liige	28.06.2018
Resolutsioon:	kontrollitud	
VLADIMIR ŠITOV	Juhatuse liige	28.06.2018
Resolutsioon:	kontrollitud	
NIKOLAI ZOLIN	Juhatuse liige	29.06.2018
Resolutsioon:	kontrollitud	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-642
Kokku	9 677

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5586515
Mobiiltelefon	+372 5251416
Mobiiltelefon	+372 58125539
E-posti aadress	pohjaring@gmail.com