

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Barbam Ehitus

registrikood: 12969864

tänavatalu nimi, Vilja tn 16
maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71012

telefon: +372 56996010

e-posti aadress: andrias@barbamehitus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Barbam Ehitus asutati 2015.a detsembrikuus. Ettevõtte põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööde tegemine.

2017.a moodustas OÜ Barbam Ehitus müügitulu 102 465 eurot ja aruaandeaasta kasum 27 237 eurot .

Ehitustegevus toimus Eesti Vabariigis.

OÜ Barbam Ehitus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tagada ettevõtte jätkusuutlikkus.

OÜ Barbam Ehitus osanik on Andrias Adul (isikukood 39312026051) ,osaluse suurus on 2500 eurot.

Aruande koostamisperioodil ei ilmnenud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 842	4 507
Nõuded ja ettemaksed	7 161	2 570
Nõuded ostjate vastu	7 160	2 570
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	0
Kokku käibevarad	32 003	7 077
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 395	3 878
Kokku põhivarad	12 395	3 878
Kokku varad	44 398	10 955
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 360	2 254
Võlad tarnijatele	1 998	32
Võlad töövõtjatele	1 872	901
Maksuvõlad	2 490	1 321
Kokku lühiajalised kohustised	6 360	2 254
Kokku kohustised	6 360	2 254
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 301	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 237	8 301
Kokku omakapital	38 038	8 701
Kokku kohustised ja omakapital	44 398	10 955

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	102 465	26 830	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 262	-10 798	4
Mitmesugused tegevuskulud	-9 574	-801	5
Tööjõukulud	-14 890	-6 808	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 783	-122	
Muud ärikulud	-1 719	0	
Ärikasum (kahjum)	27 237	8 301	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 237	8 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 237	8 301	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Barbam Ehitus 2017.a. majandusaasta aruande puhul on tegemist väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantaruandluse standardi põhinõuded on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aastaaruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise seaduse § 16 alusprintsipiist. Finantsarvestuse korraldamine ja finantsaruandluses kasutatavad arvestuspõhimõtted on kooskõlas raamatupidamisseaduse §17 lõikega 1. OÜ Barbam Ehitus raamatupidamise aastaaruanne annab asjakohast ja tõepäraselt esitatud infot raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. OÜ Barbam Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

OÜ Barbam Ehitus arvestuvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimimise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Nõudeid, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodil kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerumisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte lasub enne enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem

tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurst ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse,

sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

OÜ Barbam Ehitus majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	4 000	4 000	4 000
Amortisatsioonikulu	-122	-122	-122
31.12.2016			
Soetusmaksumus	4 000	4 000	4 000
Akumuleeritud kulum	-122	-122	-122
Jääkmaksumus	3 878	3 878	3 878
Ostud ja parendused	13 100	13 100	13 100
Amortisatsioonikulu	-2 783	-2 783	-2 783
Müügid	-1 800	-1 800	-1 800
31.12.2017			
Soetusmaksumus	15 300	15 300	15 300
Akumuleeritud kulum	-2 905	-2 905	-2 905
Jääkmaksumus	12 395	12 395	12 395

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	83	
Transpordi- vahendid	83	
Kokku	83	

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	28 430	6 641
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	7 108	1 660
Kokku tingimuslikud kohustised	35 538	8 301
Tingimuslikud varad		
Kokku tingimuslikud varad	35 538	8 301

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017.a. moodustas 35 538 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena oleks 7 108 eurot (35 538* 20%)

Netodividendidena oleks võimalik välja maksta 28 430 eurot.

Kohustusena seda ei kajastata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

2017.a. jooksul ei toimunud ettevõttes maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	23 678	10 798
Müügi eesmärgil ostetud teenused	21 228	0
Seadmete rent	1 356	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	46 262	10 798

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	3 141	801
Autodega seotud kulud	6 411	0
Muud	22	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 574	801

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	11 149	5 100
Sotsiaalmaksud	3 741	1 708
Kokku tööjõukulud	14 890	6 808
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 100	3 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 700	2 361

Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aastaaruande koostamisperioodil ei ole toimunud selliseid sündmusi ega ilmnenud selliseid asjaolusid, mida oleks tulnud arvesse võtta raamatupidamise aastaaruande koostamisel või avalikustada lisas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2018

OÜ Barbam Ehitus (registrikood: 12969864) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIAS ADUL	Juhatuse liige	27.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 237
Kokku	35 538
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 538
Kokku	35 538

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 237
Kokku	35 538
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 538
Kokku	35 538

Juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	102465	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrias Adul	39312026051	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56996010
E-posti aadress	andrias@barbamehitus.ee