

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Titaag

registrikood: 12067148

tänava/talu nimi, Tervise tn 17/4
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76607

telefon: +372 5055483

e-posti aadress: tiit@korstnamees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Titaag on asutatud 02.03.2011.a. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on teostada tuleohutusalasei toiminguit ja tulekaitsevahendite müük..

OÜ Titaag põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuse ja- toodete kvaliteedi parandamise, tegevuskulude kokkuhoiu ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte plaanib 2018. aastal müüki suurendada.

OÜ Titaag aruandeaastal töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 764	52 702	2
Nõuded ja ettemaksed	12 571	21 204	3
Kokku käibevarad	69 335	73 906	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	62 696	55 900	4
Materiaalsed põhivarad	20 764	28 242	5
Kokku põhivarad	83 460	84 142	
Kokku varad	152 795	158 048	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 100	12 500	
Võlad ja ettemaksed	1 554	9 017	6
Kokku lühiajalised kohustised	5 654	21 517	
Kokku kohustised	5 654	21 517	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 031	94 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 610	40 023	
Kokku omakapital	147 141	136 531	
Kokku kohustised ja omakapital	152 795	158 048	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	64 427	112 577	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 118	-43 345	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 814	-19 637	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 682	-9 292	
Muud ärikulud	-1 208	-340	
Ärikasum (kahjum)	10 605	39 963	
Muud finantstulud ja -kulud	5	60	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 610	40 023	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 610	40 023	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Titaag 2017.a. majandusaasta kohta on esitatud lühendatud aruanne.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Titaag (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatuid nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekkimisel.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, misstõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehnutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha pangas ja kassas	56 764	52 702
Kokku raha	56 764	52 702

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	228	228
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	243	243
Muud nõuded	12 100	12 100
Laenunõuded	12 100	12 100
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 571	12 571
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 104	4 104
Ostjatelt laekumata arved	4 104	4 104
Muud nõuded	17 100	17 100
Laenunõuded	17 100	17 100
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 204	21 204

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	62 140	62 140
Akumuleeritud kulum	-3 120	-3 120
Jääkmaksumus	59 020	59 020
Amortisatsioonikulu	-3 120	-3 120
31.12.2016		
Soetusmaksumus	62 500	62 500
Akumuleeritud kulum	-6 600	-6 600
Jääkmaksumus	55 900	55 900
Ostud ja parendused	10 000	10 000
Amortisatsioonikulu	-3 204	-3 204
31.12.2017		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-9 804	-9 804
Jääkmaksumus	62 696	62 696

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 690	3 727
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 881	1 328

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	9 370	9 370
Akumuleeritud kulum	-1 122	-1 122
Jääkmaksumus	8 248	8 248
Ostud ja parendused	26 166	26 166
Amortisatsioonikulu	-6 172	-6 172
31.12.2016		
Soetusmaksumus	35 536	35 536
Akumuleeritud kulum	-7 294	-7 294
Jääkmaksumus	28 242	28 242
Amortisatsioonikulu	-7 478	-7 478
31.12.2017		
Soetusmaksumus	35 536	35 536
Akumuleeritud kulum	-14 772	-14 772
Jääkmaksumus	20 764	20 764

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 554	1 554
Kokku võlad ja ettemaksed	1 554	1 554
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 754	7 754
Maksuvõlad	1 263	1 263
Kokku võlad ja ettemaksed	9 017	9 017

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	64 427	112 577
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 427	112 577
Kokku müügitulu	64 427	112 577
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tuleohutusosalased konsultatsioonid	59 737	108 850
Kinnisvara renditulu	4 690	3 727
Kokku müügitulu	64 427	112 577

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 100	12 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2018

OÜ Titaag (registrikood: 12067148) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT JAAGU	Juhatuse liige	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 610
Kokku	144 641

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	59737	92.72%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4690	7.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Jaagu	36904260246		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055483
E-posti aadress	tiit@korstnamees.ee