

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: TARTU KINNISVARABÜROO OÜ

registrikood: 10695026

tänava/talu nimi, Võru tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50111

telefon: +372 7343762, +372 5115949

e-posti aadress: info@robinson.ee

veebilehe aadress: www.robinson.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad	25 395	19 006
Põhivarad	88 922	115 288
Kokku varad	114 317	134 294
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	8 372	7 426
Pikaajalised kohustised	17 325	22 555
Kokku kohustised	25 697	29 981
Omakapital		
Kokku omakapital	88 620	104 313
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	114 317	134 294

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	15 961	15 357	
Muud äritulud	582	5 480	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-102	-3 104	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 411	-12 891	
Tööjõukulud	-7 486	-7 527	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-162	-162	
Muud ärikulud	-18 205	0	
Ärikasum (kahjum)	-14 823	-2 847	
Intressitulud	20	1	
Intressikulud	-890	-1 084	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 693	-3 930	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 693	-3 930	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku tööjõukulud	7 486	7 527
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2018

TARTU KINNISVARABÜROO OÜ (registrikood: 10695026) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS KARU	Juhatuse liige	29.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 693
Kokku	85 395

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13174	82.54%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2787	17.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Karu	37105272731		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7343762
Mobiiltelefon	+372 5115949
E-posti aadress	info@robinson.ee
Veebilehe aadress	www.robinson.ee