

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Pustak Investments OÜ

registrikood: 12939863

tänava/talu nimi, Aleksandri 1-36
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51004

e-posti aadress: hiid@hiid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Pustak Investments OÜ (registrikood 12939863) kohta on avatud Tartu Maakohtu registriosakonna äriregistrikaar nr 1

Osakapital 2500 eur

Juhatuse liige Naresh Mody

Põhikiri on kinnitatud 16.09.2015.a.

Majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12

Põhitegevusala :Enda kinnisvara ost ja müük

2 015 ja 2016 a. müügitulu ei saadud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	199	114
Nõuded ja ettemaksed	2 378	2 460
Kokku käibevarad	2 577	2 574
Kokku varad	2 577	2 574
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3	74
Kokku omakapital	2 577	2 574
Kokku kohustised ja omakapital	2 577	2 574

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	03.11.2015 - 31.12.2015
Muud äritulud	100	100
Muud ärikulud	-97	-26
Ärikasum (kahjum)	3	74
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3	74
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3	74

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

1. Üldpõhimõtted

OÜ Pustak Investments 2016.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

OÜ Pustak Investments 2016.a. aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Pustak Investments-ja esitlusvaluutaks on euro.

Kasumiaruanne skeem.1

N

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil OÜ Pustak Investments saab osetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagastamised) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus (miinus võimalikud allahindlused) mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

Finantskohustised

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisas.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulud

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud

Kulud

Kulud kajastatakse tekke põhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärisuhetele. OÜ

Pustak Investments seotud osapoolteks on:

- a) Omanikettevõtted;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Pustak Investments äriplaneerimisele otsustele;
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palga tööjõudu ei kasutatud

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laenud	82

03.11.2015 - 31.12.2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laenud	2 500	40

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusi ja muid olulisi hüvesid ei ole antud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

Pustak Investments OÜ (registrikood: 12939863) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NARESH MODY	Juhatuse liige	28.06.2018

Täiendav aruande osa

Pustak Investments OÜ (reg.kood 12939863) kohta on avatud Tartu Maakohtu registriosakonna äriregistrikaart nr.1. Osakapital 2500 eurot
Juhatuse liige Naresh Mody Põhikiri kinnitatud 16.09.2015 Põhitegevusala: kinnisvara ost

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3
Kokku	77

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Pustak	10850225	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	hiid@hiid.ee