

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Kaks Kokka

registrikood: 12646635

tänava/talu nimi, Liiviku tn 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10919

e-posti aadress: info.uulits@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad tarnijatele	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Kaks Kokka OÜ on asutatud 16.aprillil 2014.aastal.

Ettevõtte majandusaasta algus on 1.jaanuar ning majandusaasta lõpp 31.detsember.

Kaks Kokka OÜ põhiliseks tegevusalaks on toitlustusteenuse pakkumine kaubamärgi Uulits nime all Kadaka tee 135a Tallinn asuvas toitlustuskohas.

Tänavatoidurestoran Uulits (Kadaka tee 135 Tallinnas) avati novembris 2014. Söögikoht on kiirelt kogunud populaarsust ning saanud korduvalt positiivset meedikajastust. Uulitsa restorani külastatavus kasvab pidevalt.

Tänavatoidurestoran Uulits on avatud seitse päeva nädalas, suvehooajal töötab ka väliterrass.

Erinevaid roogasid pakutakse nii kohapeal tarbimiseks kui kaasa. Valikus on erinevad burgerid ja wrapid lisanditega, kodumaised mahlad, käsitööõlled ning tavapärased karastusjoogid. Kogu toodang valmistatakse kohapeal sh kastmed ja ketšupid.

Ettevõtte müügitulu oli 2017.aastal oli 434 655 eurot (2016.a 443 124 eurot).

2017.aasta lõppes kahjumiga summas -3 581 eurot (2016.a kasum 5 688 eurot).

Ettevõttes töötas 2017. aastal keskmiselt 12 töötajat, tööjõukulud moodustasid 156 197 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 590	45 269	2
Nõuded ja ettemaksed	28 380	6 862	3
Varud	1 527	1 779	5
Kokku käibevarad	64 497	53 910	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	39 990	66 648	3
Materiaalsed põhivarad	42 675	45 408	7
Kokku põhivarad	82 665	112 056	
Kokku varad	147 162	165 966	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 393	17 205	9
Võlad ja ettemaksed	51 228	29 245	10
Kokku lühiajalised kohustised	67 621	46 450	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	51 814	68 207	9
Kokku pikaajalised kohustised	51 814	68 207	
Kokku kohustised	119 435	114 657	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 558	42 871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 581	5 688	
Kokku omakapital	27 727	51 309	
Kokku kohustised ja omakapital	147 162	165 966	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	434 655	443 124	
Muud äritulud	1 630	9 760	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-160 575	-193 182	13
Mitmesugused tegevuskulud	-104 163	-115 516	14
Tööjõukulud	-156 197	-126 716	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 772	-11 015	
Muud ärikulud	-687	-480	16
Ärikasum (kahjum)	1 891	5 975	
Intressitulud	3 764	2 334	
Intressikulud	-4 236	-2 621	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 419	5 688	
Tulumaks	-5 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 581	5 688	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kaks Kokka OÜ 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskontode jääke ja kassas olevat sularaha. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ning maksumusega üle 150 euro.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektidele tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuludena nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eradi sõltuvalt selle kasulikust tööajast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui vara lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsiooni meetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 150 eurot

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt saadud. Ettevõtte tegevusalast tulenevalt toimub teenuste eest tulu laekumine vahetult pärast teenuse osutamist või lühikese maksetähtaja jooksul. Seetõttu võrdub tehingu müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise

perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Kaks Kokka aastaarunde koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

*ettevõtte juhtkonda ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha	14 057	15 453
Arvelduskontod	20 533	29 816
Kokku raha	34 590	45 269

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 212	2 212	
Ostjatelt laekumata arved	2 212	2 212	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51	51	
Muud nõuded	63 248	23 258	39 990
Laenunõuded	60 996	21 006	39 990
Intressinõuded	1 818	1 818	
Viitlaekumised	434	434	
Ettemaksed	2 859	2 859	
Tulevaste perioodide kulud	2 815	2 815	
Muud makstud ettemaksed	44	44	
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 370	28 380	39 990

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 416	3 416	
Ostjatelt laekumata arved	3 416	3 416	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	81	81	
Muud nõuded	66 648		66 648
Laenunõuded	66 648		66 648
Ettemaksed	3 365	3 365	
Tulevaste perioodide kulud	3 365	3 365	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 510	6 862	66 648

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	2 212	3 416
Kokku nõuded ostjate vastu	2 212	3 416

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	1 527	1 779
Kokku varud	1 527	1 779

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	200		
Käibemaks	0	3 294	0	2 688
Üksikisiku tulumaks	0	1 720	0	2 549
Erisoodustuse tulumaks			0	64
Sotsiaalmaks	0	3 679	0	5 906
Kohustuslik kogumispension	0	211	0	351
Töötuskindlustusmaksed	0	268	0	421
Ettemaksukonto jääk	51		81	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51	9 372	81	11 979

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	15 100	3 920	19 020	7 482	26 502
Akumuleeritud kulum	-882	-1 982	-2 864	-1 439	-4 303
Jääkmaksumus	14 218	1 938	16 156	6 043	22 199
Ostud ja parendused	39 852	1 967	41 819	3 202	45 021
Amortisatsioonikulu	-2 936	-1 011	-3 947	-2 765	-6 712
Müügid	-15 100		-15 100		-15 100
31.12.2016					
Soetusmaksumus	39 852	5 887	45 739	10 684	56 423
Akumuleeritud kulum	-3 818	-2 993	-6 811	-4 204	-11 015
Jääkmaksumus	36 034	2 894	38 928	6 480	45 408
Ostud ja parendused	5 000	3 265	8 265	1 855	10 120
Amortisatsioonikulu	-7 807	-1 624	-9 431	-3 341	-12 772
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-81	-81		-81
31.12.2017					
Soetusmaksumus	42 352	7 395	49 747	12 436	62 183
Akumuleeritud kulum	-9 125	-2 941	-12 066	-7 442	-19 508
Jääkmaksumus	33 227	4 454	37 681	4 994	42 675

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		11 667
Transpordi- vahendid		11 667
Kokku		11 667

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	23 413	3 589	19 824	2,45% + 3k euribo	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	23 413	3 589	19 824			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	26 915	3 502	23 413	2,45% + 3k euribor	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	26 915	3 502	23 413			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	28 104	35 436
Kokku	28 104	35 436

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	44 794	12 804	31 990	
Pikaajalised laenud kokku	44 794	12 804	31 990	
Kapitalirendikohustised kokku	23 413	3 589	19 824	
Laenukohustised kokku	68 207	16 393	51 814	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	0	0		
Muud lühiajalised laenud	899	899		
Lühiajalised laenud kokku	899	899		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	57 598	12 804	44 794	
Pikaajalised laenud kokku	57 598	12 804	44 794	
Kapitalirendikohustised kokku	26 915	3 502	23 413	
Laenukohustised kokku	85 412	17 205	68 207	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 902	6 902
Võlad töövõtjatele	15 512	15 512
Maksuvõlad	9 372	9 372
Muud võlad	19 402	19 402
Dividendivõlad	19 200	19 200
Muud viitvõlad	202	202
Saadud ettemaksed	40	40
Kokku võlad ja ettemaksed	51 228	51 228
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 945	4 945
Võlad töövõtjatele	11 291	11 291
Maksuvõlad	11 979	11 979
Saadud ettemaksed	1 030	1 030
Tulevaste perioodide tulud	1 030	1 030
Kokku võlad ja ettemaksed	29 245	29 245

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	6 902	4 945
Kokku võlad tarnijatele	6 902	4 945

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	24 977	38 846
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	6 244	9 712
Kokku tingimuslikud kohustised	31 221	48 558

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	150 360	181 503
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 889	5 499
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 351	0
Transpordikulud	233	95
Ostetud teenused	0	6 085
Muud	742	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	160 575	193 182

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	7 500	1 899
Energia	11 252	10 032
Elektrienergia	5 336	5 430
Kütus	5 916	4 602
Veevarustusteenused	1 127	1 293
Mitmesugused bürookulud	584	636
Koolituskulud	903	2 500
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	750
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	5 882
Ruumide rent	10 050	16 450
Sõiduki rent	49	198
Kommunaalteenused	1 088	798
Majanduskulud	12 004	16 211
Sideteenused, koduleht	3 267	3 265
Pangateenused	1 114	5 593
Riigilõivud, juriidilised kulud	1 139	2 450
Reklaam	4 673	4 227
Töökaitse, tööriided	185	1 958
Raamatupidamisteenus	8 319	8 608
Autokulud	12 033	9 622
Haagise kulud	467	6
Külaliste vastuvõtukulud	42	2 372
Väliürituste kulud	4 260	2 161
Tarkvarakulud	1 046	1 043
Väikevahendid, köögitarbed	2 111	2 185
Kontoriinventar	1 071	1 214
Kahjuritõrje	0	187
Remondikulud	0	41
Valvekulud	443	498
Konsultatsioonikulud	0	2 794
Transpordikulud müügil	2 249	2 038
Pakendid	5 756	7 227
Ruumide kindlustuskulu	1 900	467
Majutuskulud	0	585
Muud	9 531	326
Kokku mitmesugused tegevuskulud	104 163	115 516

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	117 165	95 135
Sotsiaalmaksud	39 032	31 581
Kokku tööjõukulud	156 197	126 716
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	113	26
Pakendiaktsiis	88	0
Muud	486	454
Kokku muud ärikulud	687	480

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 429	202	66 648	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Seotud osapooled	66 648	6 402

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Seotud osapooled	73 050	6 402

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	2 816	13 596	6 037
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	1 506	0	3 136	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	18 159	13 278

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

OÜ Kaks Kokka (registrikood: 12646635) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIO PÄRN	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 581
Kokku	24 977
Jaotamine	
Kokku	24 977

Aruandeaasta kahjum kaetakse eelmise perioodi kasumist.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 581
Kokku	24 977

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	430336	99.01%	Jah
Ajutise tööjõu rent	78201	4319	0.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Artur Parm	39005080363	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Mario Pärn	38902230241	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info.uulits@gmail.com