

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osühing Arme Turvas

registrikood: 10035790

tänava/talu nimi, Mäe tn 9

maja ja korteri number:

alevik: Aravete alevik

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73501

telefon: +372 3832387

faks: +372 3832106

e-posti aadress: anu@araveteagro.ee, info@araveteagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Arme Turvas on ettevõtte, mis tegeleb teravilja, õlikultuuride, rohusöödade kasvatamise ning turustamisega ja taimekasvatuse abitegevustega.

Põhitegevusaladeks EMTAK-i järgi on:

EMTAK-i kood	Tegevusala	
01611	Taimekasvatuse abitegevused	100%

2018.aastal pole kavas tegevusalades muudatusi.

Tegevuse eesmärk on kasumi saamine taimekasvatuse abitegevused teel .

Majandusruumi mõju.

2017. aastat iseloomustab suurema osa põllumajandussaaduste hindade jätkuv pidev langus maailmaturgudel, mis otseselt mõjutab ka meie kohalikku turgu. Madalad toodangu müügihinnad jätavad vaieldamatult oma jälje finantsarvestuse arengusse.

Tulud, kulud ja kasum

2017.aastal oli OÜ Arme Turvas müügitulu 13 835 eurot (429 527 eurot 2016.aastal) See on 96,8% vähem võrreldes eelneva aastaga.

OÜ Arme Turvas 2017.aasta majandustegevuse kasumiks kujunes 10 119 eurot.

.

Peamised finantssuhtarvud

	2017		2016	
Müügitulu			13 835	429 527
Tulu kasv			-96,8%	-5,2%
Puhaskasum			10 119	19 364
Kasumi kasv			-47,7%	-88,1%
	157,8	102,0		Lühiajaliste kohustuste kattekordaja
ROA			1,1	2,1
ROE			1,2	2,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2016 - \text{puhaskasum } 2015) / \text{puhaskasum } 2015 * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme brutotöötasu oli 2 296 (2016: 2 296) eurot.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitust ei maksta. Osaühingul Arme Turvas ei ole bilansi koostamise kuupäeva seisuga tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi.

Personal, kui selline puudub. Ettevõtte kasutab majandustegevuseks ostuteenuseid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu põhieesmärgiks on jätkata segapõllumajandusega. Lõpetada 2018.aasta kasumlikult ning tagada jätkusuutlikkus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	100 540	105 686	2
Nõuded ja ettemaksed	656 049	639 589	3
Kokku käibevarad	756 589	745 275	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	156 059	161 372	5
Kokku põhivarad	156 059	161 372	
Kokku varad	912 648	906 647	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 609	4 906	6
Võlad ja ettemaksed	3 187	2 398	7
Kokku lühiajalised kohustised	4 796	7 304	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	46 422	48 032	6
Kokku pikaajalised kohustised	46 422	48 032	
Kokku kohustised	51 218	55 336	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 422	13 422	10
Kohustuslik reservkapital	1 342	1 342	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	836 547	817 183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 119	19 364	
Kokku omakapital	861 430	851 311	
Kokku kohustised ja omakapital	912 648	906 647	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	13 835	429 527	11
Muud äritulud	8 000	1 643	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	-376 444	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 873	-21 109	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 383	-4 974	14
Tööjõukulud	-3 054	-3 054	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 313	-5 500	
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	10 212	20 088	
Intressikulud	-104	-738	
Muud finantstulud ja -kulud	11	14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 119	19 364	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 119	19 364	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Arme Turvas 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on anda raamatupidamiskohustlase finantsseisundi, -tulemuse kohta infot, mida saab kasutada majandusotsuste tegemisel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatav informatsioon annab õiglase ülevaate raamatupidamiskohustuslase finantsseisundist ja majandustulemusest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Osaühing Arme Turvas 2017. aasta bilanss on koostatud raamatupidamiseseaduses toodud skeemi järgi. Bilansikirjete alaliigendused on toodud lisades.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamiseseaduses toodud skeem 1 järgi. Kasumiaruande kirjete liigendused on toodud lisades.

Raha

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluku kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 598 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatav komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantava maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnanguliselt kulumit.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt

juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenude intressikulud põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Varade väärtuse langus

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1598

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Piiramatu eluiga
Hooned, rajatised	15-30
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	5-10

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele, pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 (20/80: 2016.aastal) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Sihtfinantseerimistoetus kuulub täies ulatuses tagastamisele, juhul kui ettevõtte ei täida järgneva 5 aasta jooksul toetusega kaasnevaid kriteeriume. Saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse selle laekumisel bilansis kohustusena, kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui kõik sellega kaasnevad tingimused on täidetud (s.o mitte enne 5 aasta möödumist).

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summast kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tulud

Tulu kaupade ning toodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Tegev ja kõrgemat juhtkonda;
- Eespool mainitud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Sidusettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	100 540	105 686

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	33	33	
Ostjatelt laekumata arved	33	33	
Nõuded seotud osapoolte vastu	656 016	656 016	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	656 049	656 049	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	33	33	
Ostjatelt laekumata arved	33	33	
Nõuded seotud osapoolte vastu	639 556	639 556	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	639 589	639 589	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 706	1 935
Üksikisiku tulumaks	75	75
Sotsiaalmaks	168	168
Kohustuslik kogumispension	8	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 957	2 186

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2015								
Soetusmaksumus	95 339	77 806	72 971	180 842	253 813	56 170	56 170	483 128
Akumuleeritud kulum		-62 443	-72 971	-180 842	-253 813			-316 256
Jääkmaksumus	95 339	15 363	0	0	0	56 170	56 170	166 872
Amortisatsioonikulu		-5 500						-5 500
31.12.2016								
Soetusmaksumus	95 339	77 806	72 971	180 842	253 813	56 170	56 170	483 128
Akumuleeritud kulum		-67 943	-72 971	-180 842	-253 813			-321 756
Jääkmaksumus	95 339	9 863	0	0	0	56 170	56 170	161 372
Amortisatsioonikulu		-5 313						-5 313
31.12.2017								
Soetusmaksumus	95 339	77 806	72 971	140 131	213 102	56 170	56 170	442 417
Akumuleeritud kulum		-73 256	-72 971	-140 131	-213 102			-286 358
Jääkmaksumus	95 339	4 550	0	0	0	56 170	56 170	156 059

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	8 000	0
Kokku	8 000	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Järva Maavalitsus	48 031	1 609	8 045	38 377	5	EUR	10.07.2055
Muud laenukohustised kokku	48 031	1 609	8 045	38 377			
Laenukohustised kokku	48 031	1 609	8 045	38 377			
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	3 298	3 298			3,3%+6 kuu	EUR	25.05.2017
Pikaajalised laenud kokku	3 298	3 298					
Muud laenukohustised							
Järva Maavalitsus	49 640	1 608	8 045	39 987	5	EUR	10.07.2055
Muud laenukohustised kokku	49 640	1 608	8 045	39 987			
Laenukohustised kokku	52 938	4 906	8 045	39 987			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Maa	79 988	79 988
Kokku	79 988	79 988

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	80	80	
Võlad töövõtjatele	150	150	
Maksuvõlad	2 957	2 957	7
Kokku võlad ja ettemaksed	3 187	3 187	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	62	62	
Võlad töövõtjatele	150	150	
Maksuvõlad	2 186	2 186	7
Kokku võlad ja ettemaksed	2 398	2 398	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	677 333	669 238
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	169 333	167 309
Kokku tingimuslikud kohustised	846 666	836 547

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Üldpindala toetus		1 643	-1 643	0
Keskkonnatoetus	-54 909	54 909		0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-54 909	56 552	-1 643	0
Kokku sihtfinantseerimine	-54 909	56 552	-1 643	0

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	13 422	13 422
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 835	429 527
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 835	429 527
Kokku müügitulu	13 835	429 527
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus;õlitaimseemnete kasvatus	0	401 505
Taimekasvatuse abitegevused	13 835	28 022
Kokku müügitulu	13 835	429 527

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	8 000	0	9
Tulu sihtfinantseerimisest	0	1 643	5
Kokku muud äritulud	8 000	1 643	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	0	-19 017
Energia	-1 873	-2 092
Elektrienergia	-1 873	-2 092
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 873	-21 109

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	-32	-2 286
Koolituskulud	0	-97
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 319	-1 319
Kindlustuskulud	-32	-1 272
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 383	-4 974

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-2 296	-2 296
Sotsiaalmaksud	-758	-758
Kokku tööjõukulud	-3 054	-3 054

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Aravete Agro
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Friestein OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	656 016	639 556

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	13 718	1 883	393 951

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	2 296	2 296

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2018

osaühing Arme Turvas (registrikood: 10035790) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU ALLAS	Juhatuse liige	13.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	836 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 119
Kokku	846 666
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	846 666
Kokku	846 666

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	836 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 119
Kokku	846 666
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	846 666
Kokku	846 666

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	13835	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aravete Agro OÜ	10073224	Aravete alevik, Järva vald, Järva maakond, Eesti	11185 EUR (Lihtomand)
Turvinvesteeringud OÜ	12268647	Eesti	2237 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3832387
Faks	+372 3832106
E-posti aadress	anu@araveteagro.ee
E-posti aadress	info@araveteagro.ee