

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OSAÜHING CIVEN

registrikood: 10503995

tänavatalu nimi, Narva mnt 7d-B 4K
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10117

telefon: +372 6696790

e-posti aadress: paavo@civen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Civen OÜ põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine. Aruandeaasta müügitulu oli 300 412 eurot (2016. a. 356 870 eurot) ning aruandeaasta kahjum 20 019 eurot (2016. a. kasum 35 206 eurot). Aruandeperioodil töötas ettevõttes keskmiselt 7 töötajat ning tööjõukulu oli 184 239 eurot (2016. aastal 205 654 eurot).

Civen OÜ jätkab oma põhitegevust - projekteerimist ja ekspertiise. Järgmisel aastal samas mahus optimistlik prognoos oleks käibe suurenemine 10-15%. Olulisi investeeringuid 2018. aastaks ette ei nähta. Jooksivad investeeringud on tarkvara uuendused ja arvutipargi raudvara uuendamine. Tegevust väljaspoole Eestit ei ole planeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 445	61 919	
Nõuded ja ettemaksed	49 127	78 932	
Nõuded ostjate vastu	40 278	60 984	
Muud nõuded	0	112	
Ettemaksed	8 849	17 836	
Kokku käibevarad	108 572	140 851	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 052	5 087	3
Immateriaalsed põhivarad	4 702	10 402	4
Kokku põhivarad	7 754	15 489	
Kokku varad	116 326	156 340	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 690	22 006	5
Võlad ja ettemaksed	21 807	30 478	
Võlad tarnijatele	383	2 596	
Võlad töövõtjatele	7 376	9 625	
Maksuvõlad	13 958	18 167	2
Muud saadud ettemaksed	90	90	
Kokku lühiajalised kohustised	25 497	52 484	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 682	3 690	5
Kokku pikaajalised kohustised	10 682	3 690	
Kokku kohustised	36 179	56 174	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	7
Ülekurss	409	409	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 941	61 735	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 019	35 206	
Kokku omakapital	80 147	100 166	
Kokku kohustised ja omakapital	116 326	156 340	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	300 412	356 870	8
Muud äritulud	937	728	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 591	-37 922	
Mitmesugused tegevuskulud	-84 176	-68 170	
Tööjõukulud	-184 239	-205 654	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 092	-8 222	3,4
Muud ärikulud	-2 392	-2 372	
Ärikasum (kahjum)	-19 141	35 258	
Intressikulud	-878	-53	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 019	35 206	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 019	35 206	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Civen 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühing Civen kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Osaühing Civen on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumsuest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote omandiõigus on üle läinud ostjale ja osaühingul Civen on tekkinud antud summadele nõudeõigus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 975	6 036
Üksikisiku tulumaks	3 161	3 673
Erisoodustuse tulumaks	64	64
Sotsiaalmaks	6 040	7 483
Kohustuslik kogumispension	330	426
Töötuskindlustusmaksed	388	480
Intress	0	5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 958	18 167

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	30 996	8 873	39 869	2 170	42 039
Akumuleeritud kulum	-30 996	-5 143	-36 139	-527	-36 666
Jääkmaksumus	0	3 730	3 730	1 643	5 373
Ostud ja parendused	0	1 861	1 861	375	2 236
Amortisatsioonikulu	0	-2 078	-2 078	-444	-2 522
31.12.2016					
Soetusmaksumus	30 996	10 734	41 730	2 545	44 275
Akumuleeritud kulum	-30 996	-7 221	-38 217	-971	-39 188
Jääkmaksumus	0	3 513	3 513	1 574	5 087
Ostud ja parendused	0	0	0	357	357
Amortisatsioonikulu	0	-1 822	-1 822	-570	-2 392
31.12.2017					
Soetusmaksumus	30 996	10 734	41 730	2 902	44 632
Akumuleeritud kulum	-30 996	-9 043	-40 039	-1 541	-41 580
Jääkmaksumus	0	1 691	1 691	1 361	3 052

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	17 280	17 280
Akumuleeritud kulum	-1 178	-1 178
Jääkmaksumus	16 102	16 102
Amortisatsioonikulu	-5 700	-5 700
31.12.2016		
Soetusmaksumus	17 280	17 280
Akumuleeritud kulum	-6 878	-6 878
Jääkmaksumus	10 402	10 402
Amortisatsioonikulu	-5 700	-5 700
31.12.2017		
Soetusmaksumus	17 280	17 280
Akumuleeritud kulum	-12 578	-12 578
Jääkmaksumus	4 702	4 702

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	3 690	3 690			Euribor + 9%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	3 690	3 690					
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	10 682	0	10 682		0%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	10 682	0	10 682				
Laenukohustised kokku	14 372	3 690	10 682				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikulaen	11 583	11 583			0%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	11 583	11 583					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	14 113	10 423	3 690		Euribor + 9%	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	14 113	10 423	3 690				
Laenukohustised kokku	25 696	22 006	3 690				

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	61 538	77 553
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	15 384	19 388
Kokku tingimuslikud kohustised	76 922	96 941

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	300 412	356 870
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	300 412	356 870
Kokku müügitulu	300 412	356 870
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine	300 412	356 870
Kokku müügitulu	300 412	356 870

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	137 721	153 614
Sotsiaalmaksud	46 518	52 041
Kokku tööjõukulud	184 239	205 655
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	8
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 682	12 583

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 338	27 886

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	9 250	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

OSAÜHING CIVEN (registrikood: 10503995) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO PIKAND	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 019
Kokku	76 922
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	76 922
Kokku	76 922

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	300412	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paavo Pikand	35808020265	Eesti	2304 EUR (Lihtomand)
Iivi Peetsalu	44802220311	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Ljudmila Tammsalu	44401260224	Eesti	128 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6696790
E-posti aadress	paavo@civen.ee