

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Osaühing ALVAROMET

**registrikood:** 11131337

**tänava/talu nimi,** Kirbulinna tee 47  
**maja ja korteri number:**

**alevik:** Tammiku alevik

**vald:** Jõhvi vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihtnumber:** 41542

**telefon:** +372 56648950

**e-posti aadress:** alvaromet@hot.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 6  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 7  |
| Lisa 4 Kapitalirent                | 7  |
| Lisa 5 Laenukohustised             | 8  |
| Lisa 6 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 8 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ "ALVAROMET" põhitegevuseks on muude kaeve- ja mullatööde teostamine. Talvel teostati ka lumetõrje töid ja lume lükkamist. Tegutseme peamiselt Ida-Virumaa, kuid vajadusel teostame töid ka mujal.

Müügitulu 2017 aastal oli 126 426 eurot.

OÜ "ALVAROMET" oli 2017 aastal jätkuvalt tegutsev ja lõpetas aasta 34 624 eurose kasumiga.

Ettevõttel püsivaid töötajaid ei olnud, tööjõudu kasutati hooajaliselt, vastavalt töö mahule ning iseloomule. Juhatusel liikmele maksti töötasu töölepingu alusel summas 3 466 eurot.

2017 majandusaastal osade võõrandamist, tagatiseks võtmist või osade omandamist ei toimunud.

2018 aastal on eesmärgiks jätkata põhitegevust, suurendada müügitulu ja lõpetada aasta positiivse tulemiga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 11 050         | 7 062          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 88 422         | 47 020         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>99 472</b>  | <b>54 082</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 236 060        | 111 583        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>236 060</b> | <b>111 583</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>335 532</b> | <b>165 665</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 37 066         | 22 174         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 9 287          | 5 726          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>46 353</b>  | <b>27 900</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 154 167        | 37 377         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>154 167</b> | <b>37 377</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>200 520</b> | <b>65 277</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 97 576         | 85 048         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 34 624         | 12 528         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>135 012</b> | <b>100 388</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>335 532</b> | <b>165 665</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 126 426       | 96 348        |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -54 645       | -49 782       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>71 781</b> | <b>46 566</b> |
| Üldhalduskulud                              | -35 014       | -33 009       |
| Muud ärikulud                               | -1 003        | -418          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>35 764</b> | <b>13 139</b> |
| Intressikulud                               | -1 140        | -611          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>34 624</b> | <b>12 528</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>34 624</b> | <b>12 528</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Alvaromet OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Alvaromet OÜ põhitegevusaladeks on kaeve- ja planeerimistööd, talvel lumetõrjetööd. Käesolev aastaaruanne kajastab perioodi 01.01.2017 kuni 31.12.2017 finantsseisu.

Alvaromet OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiarunde skeemi nr.2.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 500 eur. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eur, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

2017 aastal võeti kapitalirenti ratastraktor Fendt 724 Vario, et uuendada oma masinaparki.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 500 €

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

2017 aastal oli müügitulu 126 426 eurot, millest 25 214 eurot olid lumetõrjetööd ja 101 212 eurot saadi kaeve- ja planeerimistöödest.

#### Seotud osapooled

Käesoleval arvestusperioodil tehinguid seotud osapooltega ei ole teostatud.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 11 050     | 7 062      |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    | Kokku    |
|---------------------|--------------------|----------|
|                     | Masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2015</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 209 817            | 209 817  |
| Akumuleeritud kulum | -77 057            | -77 057  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 132 760            | 132 760  |
|                     |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | -21 177            | -21 177  |
|                     |                    |          |
| <b>31.12.2016</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 209 817            | 209 817  |
| Akumuleeritud kulum | -98 234            | -98 234  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 111 583            | 111 583  |
|                     |                    |          |
| Ostud ja parendused | 149 000            | 149 000  |
| Amortisatsioonikulu | -24 523            | -24 523  |
|                     |                    |          |
| <b>31.12.2017</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 358 817            | 358 817  |
| Akumuleeritud kulum | -122 757           | -122 757 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 236 060            | 236 060  |

## Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Luminor Liisng ASA                   | 179 086    | 24 919                           | 154 167             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 179 086    | 24 919                           | 154 167             |
|                                      |            |                                  |                     |
|                                      | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nordea Finance Estonia               | 47 404     | 10 027                           | 37 377              |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 47 404     | 10 027                           | 37 377              |

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

|                    | 31.12.2017     | 31.12.2016    |
|--------------------|----------------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 200 012        | 62 287        |
| <b>Kokku</b>       | <b>200 012</b> | <b>62 287</b> |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2017     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                |                                   |                     |             |
| Eraisiku laen                        | 12 147         | 12 147                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>12 147</b>  | <b>12 147</b>                     |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>179 086</b> | <b>24 919</b>                     | <b>154 167</b>      |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>191 233</b> | <b>37 066</b>                     | <b>154 167</b>      |             |
|                                      |                |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2016     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                |                                   |                     |             |
| Eraisiku laen                        | 12 147         | 12 147                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>12 147</b>  | <b>12 147</b>                     |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>47 404</b>  | <b>10 027</b>                     | <b>37 377</b>       |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>59 551</b>  | <b>22 174</b>                     | <b>37 377</b>       |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                |               |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                       | 31.12.2017     | 31.12.2016    |
| Masinad ja seadmed                                    | 200 012        | 62 287        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>200 012</b> | <b>62 287</b> |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 126 426        | 96 348        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>126 426</b> | <b>96 348</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>126 426</b> | <b>96 348</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| 43129 Muud kaeve- ja mullatööd              | 101 212        | 72 047        |
| 81291 Lumetõrje                             | 25 214         | 24 301        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>126 426</b> | <b>96 348</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017         | 2016         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 3 466        | 3 496        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 144        | 1 182        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>4 610</b> | <b>4 678</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                      | 2017  | 2016  |
| Arvestatud tasu                                                                      | 3 466 | 3 496 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

**Osaühing ALVAROMET (registrikood: 11131337) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| AIGOR VIROLAINEN   | Juhatuse liige     | 29.06.2018           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 97 576         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 34 624         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>132 200</b> |
| Katmine                                      |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>132 200</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud kaeve- ja mullatööd | 43129      | 101212          | 80.06%      | Jah            |
| Muu puhastustegevus      | 81291      | 25214           | 19.94%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Aigor Virolainen | 37209242221                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56648950        |
| E-posti aadress | alvaromet@hotmail.ee |