

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kuningamäe Agro OÜ

registrikood: 12890987

tänava/talu nimi, Tartu mnt 16-10

maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48105

telefon: +372 53004865

e-posti aadress: riho@viraito.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE.

Sissejuhatus.

Ettevõtte on asutatud 2015. aastal ja kuulub eraisikule.

OÜ Kuningamäe Agro omanik aastaaruande kinnitamise seisuga on: Riho Kens.

Ettevõtte peamiseks tegevuseks on teravilja kasvatus.

Möödunud aruandeaasta oli põllumehele heitlik ja raske. Ilmad ei soosinud koristusperioodi, vaatamata raskustele õnnestus enamus saagist koristada ja realiseerida.

Tulud, kulud, kasum.

Ettevõtte müügitulu oli 103 196 eur (2016: 9 200), sellest moodustas teravilja müük 88 796 eur.

Peamised finantssuhtarvud.

Maksevõime 8,14

Likviidsuskordaja 6,71

Võlakordaja 0,09

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Maksevõime = käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = käibevara-varu/ lühiajalised kohustused

Võlakordaja = lühiajalised + pikaajalised kohustused/omakapital

Olulised mõjud ja investeeringud.

*Aruandeaastal jätkus teraviljakuivati rekonstrueerimine koostöös Viraito OÜ-ga. Tänu tehtud investeeringutele kuivati läbilaskevõimsusele oli võimalik põldudelt märg vili koheselt kuivatada.

*Raske saagiaasta mõjutas planeeritava põllutoodangu müüki.

Personal.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele muid tasusid makstud ja soodustusi tehtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 219	21 705	
Nõuded ja ettemaksed	62 900	15 258	2
Varud	18 218	3 730	3
Bioloogilised varad	0	3 834	
Kokku käibevarad	104 337	44 527	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	44 970	31 756	4
Kokku põhivarad	44 970	31 756	
Kokku varad	149 307	76 283	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 825	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	12 825	0	
Kokku kohustised	12 825	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 783	41 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 199	32 283	
Kokku omakapital	136 482	76 283	
Kokku kohustised ja omakapital	149 307	76 283	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	103 196	9 200	6
Muud äritulud	41 755	40 694	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	7 867	7 565	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 890	-24 615	7
Mitmesugused tegevuskulud	-470	-428	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 854	-133	4
Muud ärikulud	-405	0	
Ärikasum (kahjum)	60 199	32 283	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 199	32 283	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 199	32 283	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

OÜ Kuningamäe Agro kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi number 1. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud aruandena.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kirjel RAHA, kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks arveid ei tunnistatud, ka ei olnud aruandeperioodil lootusetuks tunnistatud nõudeid.

Muid lühiajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu kajastatakse lühiajalisi nõudeid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas

Varud

Tooraine, materjalid ja müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest ning teistest otsestest väljaminekutest.

Valmis- ja lõpetamata taime- ja põllumajandustoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milledega varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude grupis kajastatud tooraine ja materjali alagrupis kajastatakse sügisel sisseostetud ostusõöt, taimekaitsevahendid, väetised jne.

Põllumajandusliku valmistoodangu all on bilansis kajastatud kogu oma varutud sõöt ja allapanu (teravili, hein, silo, põhk).

Lõpetamata taimekasvatustoodangu all on bilansis kajastatud sügiskünd ning põllupinna gadrimine.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Bioloogilised varad jagunevad tarbitavateks bioloogilisteks varadeks ja tootvateks bioloogilisteks varadeks. Lühiajalisi tarbitavaid bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varude kirjel, pikaajalisi materiaalse põhivara kirjel – tarbitavad pikaajalised bioloogilised varad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse bilansis vara maksumusega on alates 640 eurost ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni norm on vahemikus 10-40% aastas. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Kasutusel on järgmised amortisatsioonimäärad:

Masinad ja seadmed 3 - 40% aastas

Ehitised 5 - 7% aastas

Muu põhivara 10 - 15% aastas

Maad ei amortiseerita.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud järgnevad loetletud tingimused:

olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;

müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;

tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Kuningamäe Agro käsitleb seotud osapooltena:

*osanikke, tegevjuhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid (OÜ Salirek, OÜ Viraito)

*tegevjuhtkonna lähedased pereliikmed ja nendega seotud ettevõtteid (Luikse Teenus OÜ, Kuningamäe Agro OÜ).

Tehingud seotud osapooltega on avatud eraldi Lisas.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 177	3 177
Muud nõuded	59 723	59 723
Laenunõuded	48 000	48 000
Viitlaekumised	11 723	11 723
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 900	62 900
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 500	1 500
Ostjatelt laekumata arved	1 500	1 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 500	1 500
Muud nõuded	12 258	12 258
Viitlaekumised	12 258	12 258
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 258	15 258

Laenunõuded:
 Salirek OÜ 14 500
 Viraito OÜ 33 500

Vaata ka Lisa: Seotud oapooled

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata toodang	18 218	3 730
Taliteravilja tööd	18 218	3 730
Kokku varud	18 218	3 730

Lõpetamata toodangu all on kajastatud:
 Pinnakoorimine 7 868 (2016: 3 730)
 Väetised 10 350 (2016: 0)

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused		31 889	31 889	31 889
Muud ostud ja parendused		31 889	31 889	31 889
Amortisatsioonikulu		-133	-133	-133
31.12.2016				
Soetusmaksumus		31 889	31 889	31 889
Akumuleeritud kulum		-133	-133	-133
Jääkmaksumus		31 756	31 756	31 756
Ostud ja parendused	3 724	11 344	11 344	15 068
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	3 724			3 724
Muud ostud ja parendused		11 344	11 344	11 344
Amortisatsioonikulu	-16	-1 838	-1 838	-1 854
31.12.2017				
Soetusmaksumus	3 724	43 233	43 233	46 957
Akumuleeritud kulum	-16	-1 971	-1 971	-1 987
Jääkmaksumus	3 708	41 262	41 262	44 970

Kõik soetused on seotud teravilja-ait/kuivati vastuvõtusüsteemi rekonstrueerimisega.

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tarnijad	12 825	0
Kokku võlad tarnijatele	12 825	0

31.12.2017 tasumata arvete saldo 12 825, arved millede tasumise tähtpäev ei ole veel saabunud.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 196	9 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 196	9 200
Kokku müügitulu	103 196	9 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja ja rohusaaduse müük	103 196	9 200
Kokku müügitulu	103 196	9 200

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	79 117	5 955
Energia	540	0
Kütus	540	0
Maarent	10 175	18 660
Maamaks	58	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	89 890	24 615

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	470	428
Kokku mitmesugused tegevuskulud	470	428

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 500
juriidilised isikud	46 000	

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Juriidilised isikud	46 000	2	eur	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	94 805	14 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

Kuningamäe Agro OÜ (registrikood: 12890987) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO KENS	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 199
Kokku	133 982

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 199
Kokku	133 982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	103196	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Kens	39110302748	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53004865
E-posti aadress	riho@viraito.ee