

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KORTERIÜHISTU RAKVERE 34 NARVA

registrikood: 80175512

telefon: +372 51949653

e-posti aadress: inna6666@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aastal 2017 tegi RAKVERE KÜ 34 NARVA projekti sisekanalisatsiooni väljavahetamiseks. Paigaldatud sisseseade sissepääsu liigluse jaoks 2018. aastal on plaanitud remont.

Palk - 8780 EUR

koosneb

Presidendi töötasu on 3396 eurot

töötajate palk - 5384 eurot

Juhatusel liikmetele makseid ei tehtud. Juhatusel liikmete arv on neli.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 659	7 866
Nõuded ja ettemaksed	11 409	11 283
Kokku käibevarad	31 068	19 149
Kokku varad	31 068	19 149
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	33 503	41 011
Kokku lühiajalised kohustised	33 503	41 011
Kokku kohustised	33 503	41 011
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 483	2 483
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-24 345	8 744
Aruandeaasta tulem	19 427	-33 089
Kokku netovara	-2 435	-21 862
Kokku kohustised ja netovara	31 068	19 149

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	81 303	70 285
Kokku tulud	81 303	70 285
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-51 250	-93 668
Tööjõukulud	-10 626	-9 706
Kokku kulud	-61 876	-103 374
Põhitegevuse tulem	19 427	-33 089
Aruandeaasta tulem	19 427	-33 089

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	19 427	-33 089
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-126	147
Muud rahavood põhitegevusest	-7 508	35 152
Kokku rahavood põhitegevusest	11 793	2 210
Kokku rahavood	11 793	2 210
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 866	5 656
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 793	2 210
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 659	7 866

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	2 483	8 744	11 227
Aruandeaasta tulem		-33 089	-33 089
31.12.2016	2 483	-24 345	-21 862
Aruandeaasta tulem		19 427	19 427
31.12.2017	2 483	-4 918	-2 435

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot

Raha

Põhivara ei ole.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	8 780	7 969
Sotsiaalmaksud	1 775	1 737
Pensionikulud	137	158
Kokku tööjõukulud	10 692	9 864
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Juriidilisest isikust liikmete arv	71	71

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	3 396	3 100
0	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
juhtimiskulud	3396 EUR
Kokku:	3396 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2018

KORTERIÜHISTU RAKVERE 34 NARVA (registrikood: 80175512) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERIY EREMIN	Juhatuse liige	25.06.2018
JEVGENIA TEREŠENKOVA	Juhatuse liige	26.06.2018
INNA KOLODJKO	Juhatuse liige	29.06.2018
OLGA ZAYTSEVA	Juhatuse liige	29.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 51949653
E-posti aadress	inna6666@mail.ru