

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ LemPir

registrikood: 11187125

tänava/talu nimi, Pärna

maja ja korteri number:

küla: Ahekõnnu küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79101

telefon: +372 5158981, +372 5182789

e-posti aadress: piret.jants@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ LemPir kanti äriregistrisse 11. jaanuar 2006a.. Ettevõtte asutati haljasalade ,platside ja teede korrastamise ning hooldamise teenuse osuatomiseks. Ettevõttes hakkasid tööle osanikud, kes pakuvad haljastusteenuseid ja talvel lumelükkamist ning liivatamist. OÜ LemPir taotles EAS-ilt starditoetust ja see projekt hinnati positiivselt. Kuna talvelon lumelükkamist ja liivatamist vähe siis pakub ettevõtte veel ehitus- ja remondi teenust. Ettevõtte on sõlmitud Järvakandi Vallavalitsusega haljasalade hooldamise 5 aastane leping ,samuti osutab teenust veel kohalike ettevõtete haljastuse hooldamisel, ning ka eraisikutele. 2006 aastal on ettevõttesoetanud murutraktori koos tarvikutega ja suure traktori lumelükkamiseks ja liivatamiseks. 2007 aast märtsist ettevõtte laiendas oma tegevust, rentis ruumid ja avas LilleÄri. Ettevõtte tulu on kolmes tegevusvaldkonnas haljastus, ehitus-remonditööd ja lillekauplus. Aruandeaastal on soetatud kaks trantspordivahendit, seoses tõhusamaks tegevuseks.

Ettevõttes töötab kakstöötajat. Töötajate tasu üldsumma kokku on 11280 eurot (kaksteist tuhat kakssada üheksakümmend kaks eurot) Ettevõtte tegevusjuhtidele ei ole makstud tasusid ega tehtud soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	966	841
Nõuded ja ettemaksed	25 583	14 576
Varud	24 736	32 905
Kokku käibevarad	51 285	48 322
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	19 327	17 700
Kokku põhivarad	19 327	17 700
Kokku varad	70 612	66 022
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 886	2 664
Võlad ja ettemaksed	19 671	14 546
Kokku lühiajalised kohustised	23 557	17 210
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 882	4 359
Kokku pikaajalised kohustised	1 882	4 359
Kokku kohustised	25 439	21 569
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	334	334
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 307	41 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	720	210
Kokku omakapital	45 173	44 453
Kokku kohustised ja omakapital	70 612	66 022

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	91 945	76 487
Muud äritulud	1 083	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 343	-40 430
Mitmesugused tegevuskulud	-29 512	-16 153
Tööjõukulud	-15 093	-15 695
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 039	-3 232
Muud ärikulud	-771	-13
Ärikasum (kahjum)	1 270	964
Intressikulud	-550	-726
Muud finantstulud ja -kulud	0	-28
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	720	210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	720	210

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja hinanguid.

OÜ LemPir 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud

Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontol olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summadeks. Ettemakseteks on enam makstud riigi makse ja ettemaks on veel tulevaste perioodide kulud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO-meetodit. Kaubad, mis ostetud müügiks, võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, riknenud kaup kantakse aktiga maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materjaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot. Materjaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt

soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materjaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud

põhivaraga. Materjaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab

usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär

määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni määrade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised.

Masinad ja seadmed 5-20

Muu inventaar 3-5

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Sihtfinantseerimist kajastatakse bilansis kompenseeritavat kulu ja saadud toetust, mõlemad eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	966	841

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	20 890	29 059
Väikevahend	3 846	3 846
Kokku varud	24 736	32 905

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 635	162
Üksikisiku tulumaks	109	196
Sotsiaalmaks	310	568
Kohustuslik kogumispension	19	34
Töötuskindlustusmaksed	22	41
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 095	1 001

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2015							
Soetusmaksumus	5 000	49 150	4 904	54 054	5 029	5 029	64 083
Akumuleeritud kulum	-642	-37 738	-5 631	-43 369			-44 011
Jääkmaksumus	4 358	11 412	-727	10 685	5 029	5 029	20 072
Ostud ja parendused		-900		-900	860	860	-40
Amortisatsioonikulu	-197	-2 135		-2 135			-2 332
31.12.2016							
Soetusmaksumus	5 000	48 250	4 904	53 154	5 029	5 029	63 183
Akumuleeritud kulum	-839	-39 873	-5 631	-45 504	860	860	-45 483
Jääkmaksumus	4 161	8 377	-727	7 650	5 889	5 889	17 700
Ostud ja parendused		4 200		4 200	236	236	4 436
Amortisatsioonikulu	-197	-1 841		-1 841			-2 038
Müügid		-18 482		-18 482			-18 482
Ümberliigitamised		17 711		17 711			17 711
Muud ümberliigitamised		17 711		17 711			17 711
31.12.2017							
Soetusmaksumus	5 000	52 450	4 904	57 354	5 889	5 889	68 243
Akumuleeritud kulum	-1 036	-42 485	-5 631	-48 116	236	236	-48 916
Jääkmaksumus	3 964	9 965	-727	9 238	6 125	6 125	19 327

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pank	3 886			
Lühiajalised laenud kokku	3 886	3 886		
Pikaajalised laenud				
pank	1 882		1 882	
Pikaajalised laenud kokku	1 882		1 882	
Laenukohustised kokku	5 768	3 886	1 882	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pang	2 664			
Lühiajalised laenud kokku	2 664	2 664		
Pikaajalised laenud				
pang	4 359		4 359	
Pikaajalised laenud kokku	4 359		4 359	
Laenukohustised kokku	7 023	2 664	4 359	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 435	2 435
Võlad töövõtjatele	5 301	5 301
Maksuvõlad	3 095	3 095
Muud võlad	8 840	8 840
Muud viitvõlad	8 840	8 840
Kokku võlad ja ettemaksed	19 671	19 671
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 599	2 599
Võlad töövõtjatele	2 782	2 782
Maksuvõlad	1 001	1 001
Muud võlad	8 164	8 164
Intressivõlad	7	7
Muud viitvõlad	8 157	8 157
Kokku võlad ja ettemaksed	14 546	14 546

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku võlad tarnijatele	2 435	2 599

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
Osade nimiväärtus on 639 eurot		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 945	76 487
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	91 945	76 487
Kokku müügitulu	91 945	76 487
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Haljastus ja heakord	25 983	25 923
Kaubamüük LilleÄri	47 691	38 389
Ehitus-ja remonditööd	18 271	12 175
Kokku müügitulu	91 945	76 487

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	44 343	40 430
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	44 343	40 430

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	5 033	5 535
Elektrienergia	623	660
Kütus	4 410	4 875
Mitmesugused bürookulud	2 511	2 129
Koolituskulud	497	188
Riiklikud ja kohalikud maksud	492	110
Masinate remondi kulud	4 381	1 282
Autokindlustused	369	801
Reklaam	245	172
Auto rent	13 374	5 314
Ehitise kindlustus	617	622
Muud	1 993	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 512	16 153

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	11 280	11 730
Sotsiaalmaksud	3 722	3 871
Töötuskidlustus	90	94
Kokku tööjõukulud	15 092	15 695
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev-jakõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi toetusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

OÜ LemPir (registrikood: 11187125) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET JÄNTS	Juhatuse liige	28.06.2018
LEMBIT JÄNTS	Juhatuse liige	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	720
Kokku	42 027
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	720
Kokku	42 027
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	25983	28.26%	Jah
Lilled, taimede, seemnete, väetiste, lemmikloomade ja lemmikloomatoidu jaemüük	4776	47691	51.87%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	18271	19.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Jänts	45808080307	Kehtna vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Lembit Jänts	35805090364		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182789
Mobiiltelefon	+372 5158981
E-posti aadress	piret.jants@gmail.com