

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Maalinn Consulting OÜ

registrikood: 10675242

tänava nimi, maja ja korteri number: Ööbiku tn 2a-2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11312

telefon: +372 5145992

e-posti aadress: tiina.maalinn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühingu Maalinn Consulting põhitegevuseks on finantsmajanduslike konsultatsiooide osutamine.

Ettevõtte käive 2017 aastal oli 23 tuhat eurot (2016 : 54 t.eurot) ja majandustulemuseks kahjum oli 3,9 tuhat eurot (2016 kasum 0,2 t.eurot)

Ettevõtte on kavas sama tegevust jätkata

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 053	8 134	
Nõuded ja ettemaksed	11 422	12 021	2
Kokku käibevarad	16 475	20 155	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 541	12 479	3
Kokku põhivarad	8 541	12 479	
Kokku varad	25 016	32 634	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 203	2 157	
Võlad ja ettemaksed	91	1 617	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 294	3 774	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 245	9 448	
Kokku pikaajalised kohustised	7 245	9 448	
Kokku kohustised	9 539	13 222	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 600	16 401	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 935	199	
Kokku omakapital	15 477	19 412	
Kokku kohustised ja omakapital	25 016	32 634	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	23 245	53 868	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 457	-28 512	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 789	-11 254	
Tööjõukulud	-2 793	-9 576	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 938	-3 819	3
Muud ärikulud	-2	-5	
Ärikasum (kahjum)	-3 734	702	
Intressitulud	-201	-253	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 935	449	
Tulumaks	0	-250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 935	199	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maalinn Consulting 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Rahandusministri poolt kinnitatud juhendid.

OÜ Maalinn Consulting kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisas 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja panga arveldusarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	5 aastat
arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendide väljamakseid tulumaksumääraga 20/80. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

* Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 210	11 210
Ostjatele laekumata arved	11 210	11 210
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62	62
Ettemaksed	150	150
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 422	11 422
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 781	11 781
Ostjatele laekumata arved	11 781	11 781
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40
Ettemaksed	200	200
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 021	12 021

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	17 915	0	17 915	17 915
Akumuleeritud kulum	-2 799	0	-2 799	-2 799
Jääkmaksumus	15 116	0	15 116	15 116
Ostud ja parendused		1 182	1 182	1 182
Amortisatsioonikulu	-3 583	-236	-3 819	-3 819
31.12.2016				
Soetusmaksumus	17 915	1 182	19 097	19 097
Akumuleeritud kulum	-6 382	-236	-6 618	-6 618
Jääkmaksumus	11 533	946	12 479	12 479
Amortisatsioonikulu	-3 583	-355	-3 938	-3 938
31.12.2017				
Soetusmaksumus	17 915	1 182	19 097	19 097
Akumuleeritud kulum	-9 965	-591	-10 556	-10 556
Jääkmaksumus	7 950	591	8 541	8 541

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising	9 448	2 203	7 245	0	1,99+3k euribor	EUR	15.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	9 448	2 203	7 245	0			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising	11 605	2 157	9 448	0	1,99%+3k euribor	EUR	15.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	11 605	2 157	9 448	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	7 950	11 533
Kokku	7 950	11 533

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	64	64
Maksuvõlad	27	27
Kokku võlad ja ettemaksed	91	91
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	36	36
Võlad töövõtjatele	596	596
Maksuvõlad	985	985
Kokku võlad ja ettemaksed	1 617	1 617

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	2 100	7 200
Sotsiaalmaksud	693	2 376
Kokku tööjõukulud	2 793	9 576
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200	2 400

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	15 000	24 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	2 100	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2018

Maalinn Consulting OÜ (registrikood: 10675242) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA MAALINN	Juhatuse liige	31.05.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 935
Kokku	12 665
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 665
Kokku	12 665

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	15000	64.53%	Jah
Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine	6920	5440	23.40%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	2805	12.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henry Maalinn	39203084913	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5145992
E-posti aadress	tiina.maalinn@gmail.com