

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Mustvee vald, Avinurme alevik, Põllu tn 10 korteriühistu

registrikood: 80342329

telefon: +372 5112260, +372 56065870

e-posti aadress: heli@avinurme.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Põlluliiva 2017.a. tegevusaruanne

KÜ Põlluliiva asutati 11.03.2012.a. Liikmeteks on 16 korteri omanikku. KÜ tegevuseks on ühine majandamine ja liikmete huvide esindamine. 2017.a. KÜ suuremaid oste ei teinud, vaid jätkas raha kogumist erinevatesse fondidesse.

Jätkuvad lepingud Eesti Energiaga, Emajõe Veevärgi AS, Ragnar Selts OÜ ja Avinurme Soojusega.

Juhatuse liikmeid on 5, neile töötasu ega hüvitisi makstud ei ole. Raamatupidamist teeb lepinguline töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 171	14 573
Nõuded ja ettemaksed	1 476	2 425
Kokku käibevarad	19 647	16 998
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	48
Kokku põhivarad	0	48
Kokku varad	19 647	17 046
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 146	2 224
Sihotstarbelised tasud, annetused, toetused	16 786	13 289
Kokku lühiajalised kohustised	17 932	15 513
Kokku kohustised	17 932	15 513
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	630	630
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	903	813
Aruandeaasta tulem	182	90
Kokku netovara	1 715	1 533
Kokku kohustised ja netovara	19 647	17 046

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	936	1 636
Muud tulud	16	11
Kokku tulud	952	1 647
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-700
Mitmesugused tegevuskulud	-241	-280
Tööjõukulud	-482	-482
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48	-96
Kokku kulud	-771	-1 558
Põhitegevuse tulem	181	89
Intressitulud	1	1
Aruandeaasta tulem	182	90

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	6 585	4 490
Muud põhitegevuse tulude laekumised	15	10
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 408	-958
Väljamaksed töötajatele	-482	-482
Muud rahavood põhitegevusest	-113	-97
Kokku rahavood põhitegevusest	3 597	2 963
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	1
Kokku rahavood	3 598	2 964
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 573	11 609
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 598	2 964
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 171	14 573

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	630	813	1 443
Aruandeaasta tulem		90	90
31.12.2016	630	903	1 533
Aruandeaasta tulem		182	182
31.12.2017	630	1 085	1 715

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Põlluliiva majandusaasta aruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Aruandeperiood on 01.01.2017-31.12.2017.

Aruanne on koostatud ümardatuna täiseurodeks.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 60

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on korterühistu liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	360	360
Sotsiaalmaksud	122	122
Kokku tööjõukulud	482	482
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Palka makstakse raamatupidajale käsunduslepingu alusel.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	14	14
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Autokompensatsioon	0	0

Tegevjuhtkonnale 2016 aastal palka ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

korteriühistu Põlluliiva (registrikood: 80342329) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU KUKK	Juhatuse liige	28.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56065870
Mobiiltelefon	+372 5112260
E-posti aadress	heli@avinurme.ee