

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kiva Assets OÜ

registrikood: 12330056

tänava/talu nimi, Lõõtsa tn 8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

e-posti aadress: info@jasitex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Äriühingu tegevusalaks on võlanõuete ost/müük ning sissenõudmine.

Äriühing omandas 2015 majandusaastal laenuraha arvel hüpoteekide ja käendustega tagatud võlanõude, mis on kavas sisse nõuda 2018 majandusaastal. Samuti omandati AS Allante Transport aktsiad.

Äriühingu juhatuse liikmele tasu ei makstud ning töötajaid äriühingus ei olnud.

2017 majandusaastal müügitulu ei teenitud ning tegeleti võlanõuete sissenõudmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 733	2 877
Nõuded ja ettemaksed	172 514	172 514
Kokku käibevarad	176 247	175 391
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	40 001	40 001
Kokku põhivarad	40 001	40 001
Kokku varad	216 248	215 392
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	109 424	100 274
Võlad ja ettemaksed	900	900
Kokku lühiajalised kohustised	110 324	101 174
Kokku kohustised	110 324	101 174
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muu omakapital	1	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 718	78 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 295	33 433
Kokku omakapital	105 924	114 218
Kokku kohustised ja omakapital	216 248	215 392

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	8 843	42 208
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 958	0
Mitmesugused tegevuskulud	-30	-1
Ärikasum (kahjum)	855	42 207
Intressikulud	-9 150	-8 774
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 295	33 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 295	33 433

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigis kehtivate õigusaktidega.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on kooostatud Eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode, pangadeposiitide jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad kantakse otse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressi- ja viivisetulu kajastatakse tekkepõhiselt (arvestuslikult).

Dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	171 064	171 064
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	450	450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

Kiva Assets OÜ (registrikood: 12330056) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS SILM	Juhatuse liige	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 718
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 295
Kokku	103 423

2017 majandusaasta kahju katta varasemate perioodide kasumi arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jasitex OÜ	11416947	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@jasitex.ee