

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing EKTO PÄRNU

registrikood: 10070257

tänava/talu nimi, Lauka tee 4
maja ja korteri number:

alevik: Sauga alevik

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 85008

telefon: +372 4475013

faks: +372 4475012

e-posti aadress: info@ekto.ee

veebilehe aadress: www.ekto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ EKTO Pärnu on ettevõtte, mille põhitegevusaladeks on:

- autokraanade ja ehitusmasinate laenutamine ja teenustööde osutamine
- ehitusmasinate remont ja hooldus
- elektrimootorite remont ja hooldus.

Veel tegeleb ettevõtte enda kinnisvara üürileandmisega.

2017. aastal OÜ EKTO Pärnu äritegevuse mahtude vähenemine jätkus.

2017.aastal oli EKTO Pärnu OÜ müügitulu 384 878 eurot. Majandusaasta puhaskasumiks kujunes 26 952 eurot.

OÜ EKTO Pärnu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 13 töötajat. 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 196 tuh eurot.

Arno Tali

juhatuse liige

27.06.2018

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 236	38 521	
Nõuded ja ettemaksed	337 238	307 866	2
Varud	3 564	7 475	
Kokku käibevarad	358 038	353 862	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	339 118	229 702	
Kinnisvarainvesteeringud	18 473	22 565	5
Materiaalsed põhivarad	273 809	397 446	6
Kokku põhivarad	631 400	649 713	
Kokku varad	989 438	1 003 575	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	69 043	54 949	7
Võlad ja ettemaksed	43 346	45 721	8
Kokku lühiajalised kohustised	112 389	100 670	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 290	48 098	7
Kokku pikaajalised kohustised	12 290	48 098	
Kokku kohustised	124 679	148 768	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	
Kohustuslik reservkapital	4 704	4 704	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	807 543	767 836	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 952	56 707	
Kokku omakapital	864 759	854 807	
Kokku kohustised ja omakapital	989 438	1 003 575	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	384 878	455 313	
Muud äritulud	74 108	102 314	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-153 180	-183 288	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 547	-25 442	
Tööjõukulud	-196 150	-203 337	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-82 492	-107 594	
Muud ärikulud	-3 388	-226	
Ärikasum (kahjum)	3 229	37 740	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	16 416	19 339	
Intressikulud	-2 029	-3 828	
Muud finantstulud ja -kulud	9 336	6 956	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 952	60 207	
Tulumaks	0	-3 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 952	56 707	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EKTO Pärnu 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ EKTO Pärnu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel).

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investor on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Tütar- ja sidusettevõtted, mis vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul), kajastatakse kirjel „Müügiotel põhivarad“ kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit, eelmistel aastatel FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 6-7% aastas.

Hiilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hiilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara soetusmaksumuses. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtteil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast

bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende, maksumääraks 20/80 netodividendidelt.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik hinnata.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. EKTO Pärnu OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse liikmeid;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid;
- c) järgmisi ettevõtteid: OÜ Tehnokuller, OÜ Minero.

Info seotud osapooltega teostatud tehingute kohta on esitatud lisas nr.10.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	29 486	29 486
Ostjatelt laekumata arved	29 486	29 486
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170	170
Muud nõuded	305 000	305 000
Laenunõuded	305 000	305 000
Ettemaksed	2 582	2 582
Tulevaste perioodide kulud	2 582	2 582
Kokku nõuded ja ettemaksed	337 238	337 238
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 254	42 254
Ostjatelt laekumata arved	42 254	42 254
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 148	2 148
Muud nõuded	260 000	260 000
Laenunõuded	260 000	260 000
Ettemaksed	3 464	3 464
Tulevaste perioodide kulud	3 334	3 334
Muud makstud ettemaksed	130	130
Kokku nõuded ja ettemaksed	307 866	307 866

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 560		3 524
Käibemaks		2 316	2 148	
Üksikisiku tulumaks		1 762		2 227
Sotsiaalmaks		3 810		4 402
Kohustuslik kogumispension		225		221
Töötuskindlustusmaksed		276		317
Ettemaksukonto jääk	170			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	170	10 949	2 148	10 691

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10274847	Tehnokuller OÜ	Eesti	Sõidukite tehnoloogivaatus	35	35
11583532	Minero OÜ	Eesti	Maavarade kaevandus	45	45

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	6 516	61 038	67 554
Akumuleeritud kulum		-40 897	-40 897
Jääkmaksumus	6 516	20 141	26 657
Amortisatsioonikulu		-4 092	-4 092
31.12.2016			
Soetusmaksumus	6 516	61 038	67 554
Akumuleeritud kulum		-44 989	-44 989
Jääkmaksumus	6 516	16 049	22 565
Amortisatsioonikulu		-4 092	-4 092
31.12.2017			
Soetusmaksumus	6 516	61 038	67 554
Akumuleeritud kulum		-49 081	-49 081
Jääkmaksumus	6 516	11 957	18 473

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2015						
Soetusmaksumus	28 506	231 143	1 415 521	1 415 521	41 174	1 716 344
Akumuleeritud kulum		-92 933	-1 057 037	-1 057 037	-28 323	-1 178 293
Jääkmaksumus	28 506	138 210	358 484	358 484	12 851	538 051
Ostud ja parendused			38 350	38 350	4 120	42 470
Muud ostud ja parendused			38 350	38 350	4 120	42 470
Amortisatsioonikulu		-11 196	-86 206	-86 206	-6 100	-103 502
Müügid			-79 573	-79 573		-79 573
31.12.2016						
Soetusmaksumus	28 506	231 143	1 154 480	1 154 480	45 293	1 459 422
Akumuleeritud kulum		-104 129	-923 425	-923 425	-34 422	-1 061 976
Jääkmaksumus	28 506	127 014	231 055	231 055	10 871	397 446
Ostud ja parendused			32 600	32 600	1 260	33 860
Muud ostud ja parendused			32 600	32 600	1 260	33 860
Amortisatsioonikulu		-11 196	-59 758	-59 758	-7 446	-78 400
Müügid			-79 097	-79 097		-79 097
31.12.2017						
Soetusmaksumus	28 506	231 143	1 107 983	1 107 983	46 553	1 414 185
Akumuleeritud kulum		-115 325	-983 183	-983 183	-41 868	-1 140 376
Jääkmaksumus	28 506	115 818	124 800	124 800	4 685	273 809

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	160 920	214 260
Muud masinad ja seadmed	160 920	214 260
Kokku	160 920	214 260

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Multivara Invest OÜ	40 000	40 000		
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000		
Kapitalirendikohustised kokku	40 454	29 043	11 411	
Muud laenukohustised				
Minero OÜ	879		879	
Muud laenukohustised kokku	879		879	
Laenukohustised kokku	81 333	69 043	12 290	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	102 168	54 949	47 219	
Muud laenukohustised				
Minero OÜ	879		879	
Muud laenukohustised kokku	879		879	
Laenukohustised kokku	103 047	54 949	48 098	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 300	11 300
Võlad töövõtjatele	12 770	12 770
Maksuvõlad	10 949	10 949
Muud võlad	8 147	8 147
Muud viitvõlad	8 147	8 147
Saadud ettemaksed	180	180
Muud saadud ettemaksed	180	180
Kokku võlad ja ettemaksed	43 346	43 346
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 257	13 257
Võlad töövõtjatele	13 098	13 098
Maksuvõlad	10 691	10 691
Muud võlad	8 279	8 279
Muud viitvõlad	8 279	8 279
Saadud ettemaksed	396	396
Muud saadud ettemaksed	396	396
Kokku võlad ja ettemaksed	45 721	45 721

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	146 472	152 244
Sotsiaalmaksud	49 678	51 093
Kokku tööjõukulud	196 150	203 337
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		40 000	260 000	
Tütarettevõtjad	305 000			
Sidusettevõtjad		54	295	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 701	84	3 583	198

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Multivara Invest OÜ	101 500	361 500
Tütarettevõtjad		
Põltsamaa Greid OÜ	305 000	

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Multivara Invest OÜ	119 000	49 000

Ostud ja müügid

	2016	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	11 280	
Sidusettevõtjad	1 143	13 235
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	56 564	78 692

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

osaühing EKTO PÄRNU (registrikood: 10070257) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNO TALI	Juhatuse liige	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	807 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 952
Kokku	834 495
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	834 495
Kokku	834 495

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	807 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 952
Kokku	834 495
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	834 495
Kokku	834 495

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	153555	39.90%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	100488	26.11%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	78554	20.41%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	52281	13.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Multivara Invest OÜ	10954522	Eesti	25560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475013
Faks	+372 4475012
E-posti aadress	info@ekto.ee
Veebilehe aadress	www.ekto.ee