

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OSAÜHING EDUSAMM-POST

registrikood: 10444471

tänavatänu nimi, Sompä tn 4
maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41533

telefon: +372 3371139, +372 3370455

faks: +372 3371139, +372 3370455

e-posti aadress: info@edusamm-post.ee

veebilehe aadress: www.pressa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Muud nõuded	8
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 9 Kasutusrent	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 14 Turustuskulud	11
Lisa 15 Üldhalduskulud	12
Lisa 16 Tööjõukulud	12
Lisa 17 Muud ärikulud	12
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 19 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14



Tegevusaruanne

OÜ Edusamm-Post alustas oma tegevust 1998.a. Põhitegevusala on Vene Föderatsioonis väljaantavate ajakirjandusväljaannete tellimuste vahendamine.

Põhiliseks tegevusaladeks on ajakirjanduse tellimine ja ruumide rent. 2017.a müügitulumahd oli 113 808 eurot., sellest 2,17% - ruumide rent. Võrreldes 2016. aastaga müügimaht vähenes.

Aastal 2018 OÜ Edusamm-Post põhieesmärgiks on realiseerimise netokäibe suurendamine ja kiire reageerimine turu muutustele, samuti plaanib OÜ Edusamm-Post 2018. aastal suurendada kasumit.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	90 756	86 549	2
Nõuded ja ettemaksed	22 959	25 769	3
Kokku käibevarad	113 715	112 318	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	67 654	71 214	7
Materiaalsed põhivarad	0	63	8
Kokku põhivarad	67 654	71 277	
Kokku varad	181 369	183 595	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	38 385	49 237	10
Kokku lühiajalised kohustised	38 385	49 237	
Kokku kohustised	38 385	49 237	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200	
Kohustuslik reservkapital	355	355	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 803	112 535	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 626	18 268	
Kokku omakapital	142 984	134 358	
Kokku kohustised ja omakapital	181 369	183 595	

Bif. —

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	113 808	128 249	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-63 458	-59 567	13
Brutokasum (-kahjum)	50 350	68 682	
Turustuskulud	-22 916	-22 468	14
Üldhalduskulud	-17 295	-19 955	15
Muud äritulud	2 707	0	
Muud ärikulud	-3 667	-7 433	17
Äri kasum (kahjum)	9 179	18 826	
Muud finantstulud ja -kulud	-553	-558	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 626	18 268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 626	18 268	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamisaruande arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2017 - 31.12.2017.a., edaspidi jääb arvestuperioodiks kalendriaasta s.o. 12 kuud (jaan-dets.).

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosid.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenaoliselt laekuvatest summadest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasel väärtuses kasutades osaühinguväliste professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Ümberhindamise positiivne vahe kajastatakse bilansis aruandeperioodi kasumina ja kasumiaruandes muu ärituluna, ümberhindamise negatiivne vahe kajastatakse bilansis aruandeperioodi kahjumina ja kasumiaruandes muu ärikuluna.

Kinnisvarainvesteeringu objekt, mida planeeritakse võõrandada hiljemalt järgmisel majandusaastal, näidatakse käibevara hulgas kui kinnisvarainvesteering müügiotol.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Pikaajaliste kohustusena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdü teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	1 557	1 963
Arvelduskontod	89 199	84 586
Kokku raha	90 756	86 549

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	632	632
Ostjatelt laekumata arved	632	632
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	426	426
Muud nõuded	1 080	1 080
Viitlaekumised	1 080	1 080
Ettemaksed	17 672	17 672
Tulevaste perioodide kulud	17 672	17 672
Tagatisraha	327	327
Makstud käibemaks saadud ettemaksust	2 822	2 822
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 959	22 959
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 359	1 359
Ostjatelt laekumata arved	1 359	1 359
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	208	208
Muud nõuded	680	680
Viitlaekumised	680	680
Ettemaksed	19 759	19 759
Tulevaste perioodide kulud	19 759	19 759
Tagatisraha	327	327
Makstud käibemaks saadud ettemaksust	3 436	3 436
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 769	25 769

B.H.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	632	1 359
Kokku nõuded ostjate vastu	632	1 359

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	136			271
Üksikisiku tulumaks		264		221
Sotsiaalmaks		547		526
Kohustuslik kogumispension		0		7
Töötuskindlustusmaksed		15		21
Ettemaksukonto jääk	290		208	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	426	826	208	1 046

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	1 080	1 080
Arveldused aruandvate isikutega	805	805
Muud nõuded	275	275
Kokku muud nõuded	1 080	1 080
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	680	680
Arveldused aruandvate isikutega	647	647
Muud nõuded	33	33
Kokku muud nõuded	680	680

B.H.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	74 962
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-3 748
31.12.2016	71 214
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-3 560
31.12.2017	67 654

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 472	9 200
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-3 050	-4 958

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	8 237	8 237
Akumuleeritud kulum	-8 114	-8 114
Jääkmaksumus	123	123
Amortisatsioonikulu	-60	-60
31.12.2016		
Soetusmaksumus	8 237	8 237
Akumuleeritud kulum	-8 174	-8 174
Jääkmaksumus	63	63
Amortisatsioonikulu	-63	-63
31.12.2017		
Soetusmaksumus	8 237	8 237
Akumuleeritud kulum	-8 237	-8 237
Jääkmaksumus	0	0



Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	-1 524	-2 361
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	1 548	1 524
1-5 aasta jooksul	3 440	4 988

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 886	2 886
Võlad töövõtjatele	4 336	4 336
Maksuvõlad	826	826
Saadud ettemaksed	30 337	30 337
Tulevaste perioodide tulud	30 337	30 337
Kokku võlad ja ettemaksed	38 385	38 385
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 152	4 152
Võlad töövõtjatele	5 739	5 739
Maksuvõlad	1 046	1 046
Saadud ettemaksed	38 300	38 300
Tulevaste perioodide tulud	38 300	38 300
Kokku võlad ja ettemaksed	49 237	49 237

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasu	1 823	1 465
Puhkusereserv	1 311	3 334
Deklareerimata sotsiaalmaksukohustus	814	620
Deklareerimata tulumaks	343	280
Deklareerimata töötuskindlustusmaksed	38	33
Deklareerimata kogumispension	7	7
Kokku võlad töövõtjatele	4 336	5 739

B.H.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	113 808	128 249
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	113 808	128 249
Kokku müügitulu	113 808	128 249
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ajalehtede ja ajakirjade jaemüük	111 336	119 049
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	2 472	9 200
Kokku müügitulu	113 808	128 249

Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-50 643	-46 216
Vahendustasu	-3 628	-3 334
Postiteenused	-8 620	-9 547
Tollikulud	-567	-470
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-63 458	-59 567

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	-1 987	-2 784
Elektrienergia	-762	-1 159
Soojusenergia	-1 225	-1 625
Tööjõukulud	-12 730	-11 133
Sidevahendite kulud	-653	-544
Reklaamikulud	-305	-568
Hoone hooldus kulud	-1 063	-2 174
Sõiduauto ülalpidamine	-5 599	-4 511
Info- ja komm. teh. kulud	-446	-384
Muud	-133	-370
Kokku turustuskulud	-22 916	-22 468

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-1 628	-2 722
Mitmesugused bürookulud	-283	-365
Tööjõukulud	-11 639	-13 150
Amortisatsioonikulu	-63	-60
Muud	-822	-798
Raamatupidamisteenused	-2 860	-2 860
Kokku üldhalduskulud	-17 295	-19 955

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-17 099	-18 677
Sotsiaalmaksud	-7 270	-5 606
Kokku tööjõukulud	-24 369	-24 283
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	-3 560	-3 748
Kahjum valuutakursi muutustest	-107	-3 685
Kokku muud ärikulud	-3 667	-7 433

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-408	-400
Liisingu intress	-152	-163
Panga intress	7	5
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-553	-558

B.H.

Lisa 19 Seotud osapooled
(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Ruumi kasutusrent	2 593	2 722

Aruandeperioodil juhatuse liigile juhatuse liikme tasu pole makstud ja soodustusi ei antud.

28.06.2018.a
Viktor Melnik

B.H.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 626
Kokku	139 429
Jaotamine	
Kokku	139 429

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 626
Kokku	139 429
Jaotamine	
Kokku	139 429

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajalehtede ja kirjatarvete jaemüük	47621	111336	97.83%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2472	2.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nina Pimenova	12.11.1970	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Daniil Melnik	38404102214		128 EUR (Lihtomand)
Inga Rudnitskaja	45902282265		1888 EUR (Lihtomand)
Irina Melnik	46205312229		928 EUR (Lihtomand)
Nadežda Mihhailova	45002032213		128 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3371139
Telefon	+372 3370455
Faks	+372 3371139
Faks	+372 3370455
E-posti aadress	info@edusamm-post.ee
Veebilehe aadress	www.pressa.ee