

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing POSTIMÄGI

registrikood: 10025610

tänavatänu nimi, Veerenni tn 57a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11313

e-posti aadress: Mare.Hiiesalu@rmk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Muud võlad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingul Postimägi 2017.a. majandustegevust ei toimunud. Vastavalt põhikirjale on tegevusvaldkondadeks jae-ja hulgikaubandus ning kinnisvara ost,müük ja vahendamine. Aruandeaasta põhitegevuseks oli kavandatud osaühingule kuuluval maal kinnisvara projektide käivitamine. Kavandatud elluviimine ebaõnnestus real objektiivsetel ja subjektiivsetel põhjustel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	203	228
Kokku käibevarad	203	228
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 513	8 513
Kokku põhivarad	8 513	8 513
Kokku varad	8 716	8 741
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 856	4 856
Kokku lühiajalised kohustised	4 856	4 856
Kokku kohustised	4 856	4 856
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 528	6 528
Muud reservid	128	128
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 771	-2 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25	175
Kokku omakapital	3 860	3 885
Kokku kohustised ja omakapital	8 716	8 741

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	0	200
Mitmesugused tegevuskulud	-25	-25
Ärikasum (kahjum)	-25	175
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25	175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25	175

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

OÜ Postimägi 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid.

Raha

Raha ning ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud ja kulud

OÜ Postimägi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse põhimõttest lähtuvalt.

Seotud osapooled

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	8 513	8 513
Jääkmaksumus	8 513	8 513
31.12.2017		
Soetusmaksumus	8 513	8 513
Jääkmaksumus	8 513	8 513

Lisa 3 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Intressivõlad	-4 856	-4 856
Muud viitvõlad	-4 856	-4 856
Kokku muud võlad	-9 712	-9 712
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Intressivõlad	-4 856	-4 856
Muud viitvõlad	-4 856	-4 856
omaniku laen	-4 856	-4 856
Kokku muud võlad	-9 712	-9 712

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

osaühing POSTIMÄGI (registrikood: 10025610) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE HIIESALU	Juhatuse liige	27.06.2018
Resolutsioon:	Kinnitada OÜ Postimägi 2017. aasta majandusaasta aruanne.	
LEA LEITEN	Juhatuse liige	27.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25
Kokku	-2 796
Katmine	
Kokku	-2 796

Katta kahjum teiste reserve vahendamise arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mare Hiiesalu	45707280235	Eesti	5760 EUR (Lihtomand)
Jüri Leiten	36503190299		384 EUR (Lihtomand)
Lea Leiten	46604240290		384 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Mare.Hiiesalu@rmk.ee